

### **Извещение о проведении торгов № 220319/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	4
<i>Дата создания извещения:</i>	22.03.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	25.03.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	25.03.2019

#### ***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	241050, ОБЛАСТЬ БРЯНСКАЯ, ГОРОД БРЯНСК, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, д. 35
<i>Телефон:</i>	+7 (4832) 740567
<i>Факс:</i>	+7 (4832) 663861
<i>E-mail:</i>	pro32e@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Максимова Татьяна Алексеевна

#### ***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 100). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	09.04.2019
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	15.04.2019
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	19.04.2019 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	г. Брянск, пр. Ленина, 35, кабинет № 93 - 10 этаж (Брянская городская администрация)

***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
25.03.2019 09:09	техническая ошибка

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 9-этажного жилого здания, вход общий  
*Целевое назначение:* под склад  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Фосфоритная ул, д.41  
*Площадь в кв.метрах:* 34.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 6 886,36 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 82 636,32 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 202,54 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 7 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 5-этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под офис, склад, оказание услуг населению, торговлю  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Димитрова ул, д.49  
*Площадь в кв.метрах:* 86.7  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 27 835,04 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 334 020,48 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 321,05 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 28 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 3

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 5-этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под офис, торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, предоставление бытовых услуг, услуги общественного питания  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Челюскинцев ул, д.2, пом. № III  
*Площадь в кв.метрах:* 178.4  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 60 675,62 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 3 640 537,2 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 340,11 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 61 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 4

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Здание  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* отдельно стоящее 2-х этажное здание  
*Целевое назначение:* под организацию учебного процесса;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Калинина ул, д.221  
*Площадь в кв.метрах:* 518.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 91 362,72 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 5 481 763,2 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 176,07 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 92 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет