

**Об утверждении проекта планировки территории по улице Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района города Брянска, для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства**

В соответствии со статьями 45,46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 18 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Брянск» (для части территории муниципального образования), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п «О принятии Положения о публичных слушаниях в городе Брянске», на основании постановления Главы города Брянска от 08.06.2012 №62-пг «О назначении публичных слушаний по проектам планировки территорий Володарского района города Брянска», с учетом протокола публичных слушаний и итогового документа публичных слушаний по проекту планировки,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

2012/пост-е от 16.08.2012 №2008-п / исп. Малахова И.В. / тел. 62-59-97

1. Утвердить проект планировки территории по улице Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района города Брянска, для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства (прилагается).

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Ильин А.В.) при оформлении документации на проектирование и строительство объектов недвижимости, а также инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на территории по улице Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района города Брянска, руководствоваться утвержденной документацией по планировке территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на информационном web-сайте муниципального образования «город Брянск» в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации С.В. Лысенко.

**Глава администрации**

**С.М. Смирнов**

Исп. Малахова И.В.  
тел. 62-59-97

Начальник Управления  
по строительству и развитию  
территории города Брянска

А.В. Ильин

Начальник отдела  
делопроизводства

В.А. Галухина

Заместитель Главы  
городской администрации,  
руководитель аппарата

Ю.В. Бездудный

**Утвержден  
постановлением  
Брянской городской администрации**

**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

## **ПРОЕКТ**

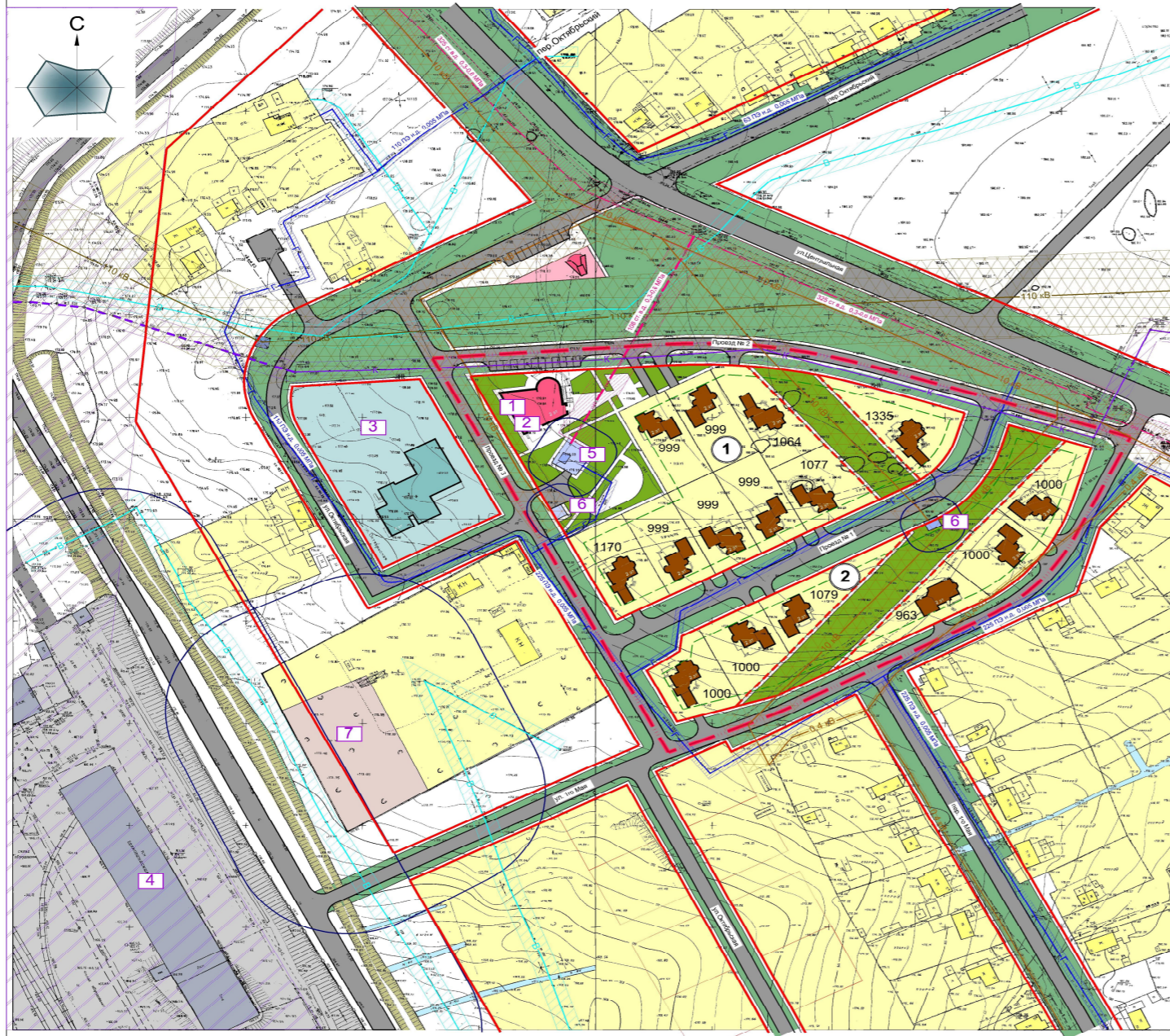
**планировки территории по улице Центральной в р.п. Большое  
Полпино Володарского района города Брянска, для комплексного  
освоения в целях индивидуального жилищного строительства**

**2012**

1.Основная часть проекта планировки.

# Проект планировки территории по ул. Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района г.Брянска

## Схема планировки территории (основной чертеж)



- Условные обозначения**
- граница проектируемого участка
  - проектируемые "красные линии"
  - проектируемые "красные линии" внутриквартальные
  - линия регулирования застройки
  - территория существующей индивидуальной жилой застройки
  - территория проектируемой индивидуальной жилой застройки
  - территория проектируемого детского дошкольного учреждения
  - территория общественно-деловых центров
  - территория инженерных сооружений
  - промышленные территории
  - территория транспортной инфраструктуры
  - откосы
  - зеленые насаждения общественного назначения
  - зелень специального назначения
  - улица в жилой застройке
  - тротуары
  - канава
  - граница санитарно-защитной зоны
  - охранная зона от железной дороги
  - номер по экспликации
  - 1
  - 2
- Инженерные сети**
- линия электропередач Вл 110 кВ с санитарным разрывом
  - линия электропередач Вл 10 кВ с санитарным разрывом
  - канализация с санитарным разрывом
  - водопровод с санитарным разрывом
  - газопровод высокого давления с санитарным разрывом
  - газопровод низкого давления с санитарным разрывом

- Экспликация**
1. Торгово-бытовой центр в составе:
    - магазин продовольственных и непродовольственных товаров на 30 м2 торг. площади;
    - кафе на 10 мест;
    - предприятие бытового обслуживания на 2 раб. места;
    - приемный пункт прачечной и химчистки;
    - аптечный пункт
  2. Общественный центр в составе:
    - офис ТСЖ;
    - тренажерный зал;
    - помещения досуга для взрослых;
    - кружковые помещения для детей.
  3. Детское дошкольное учреждение на 100 мест
  4. Глиноперерабатывающая промзона
  5. ГРП 0,5 МПа (571,4 м3/час)
  6. ТП 10 / 0,4 кВ
  7. Индивидуальный жилой дом с автосервисом

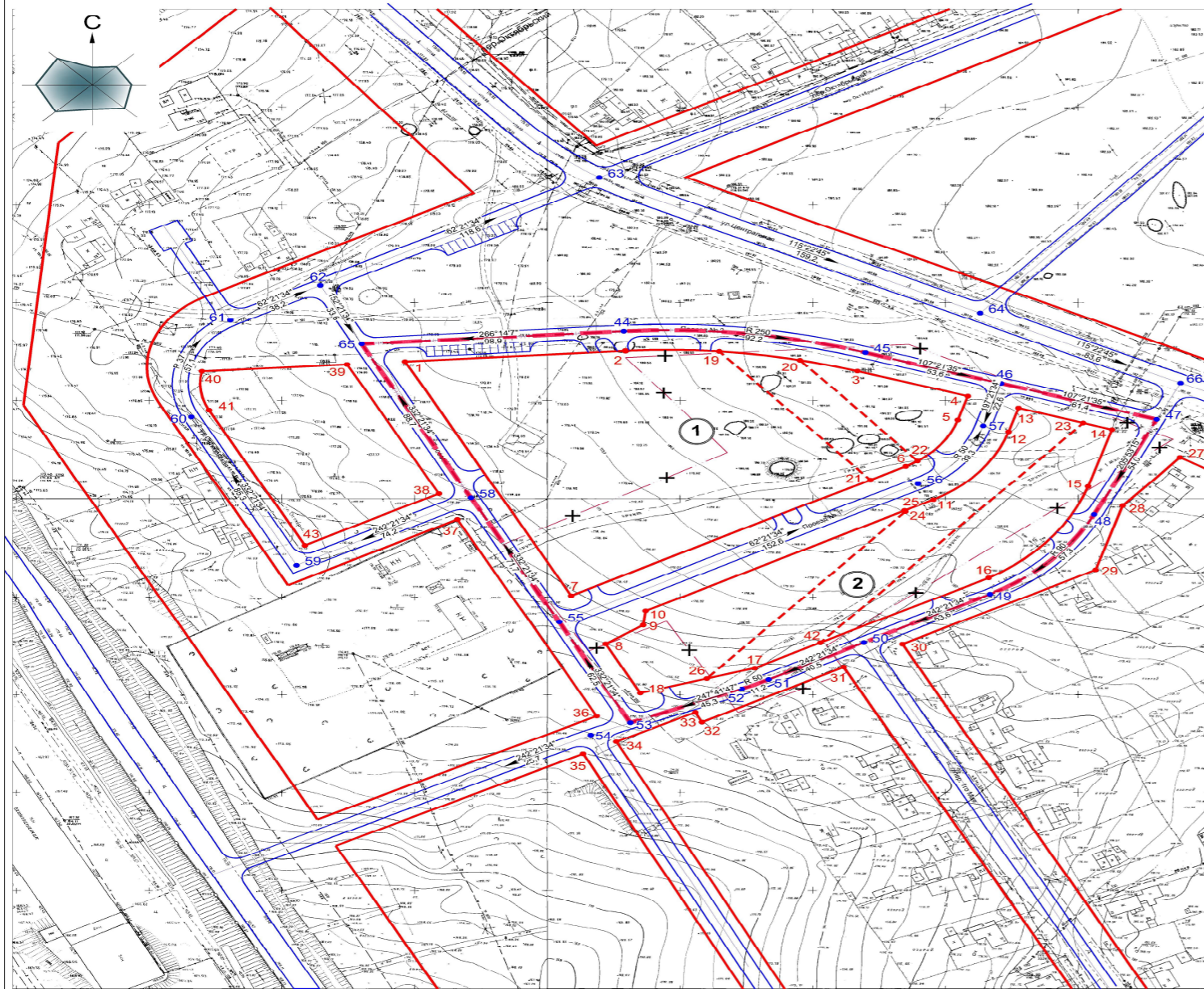
**Основные технико-экономические показатели**

Территория в границах проектирования составляет 3,61 га.  
 Жилая застройка предусмотрена малоэтажными домами индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками.  
 Жилой фонд в границах проекта планировки составляет 3 тыс. м2 общей площади квартир.  
 Количество домов - 15 шт.  
 Средняя обеспеченность жильём в новой застройке - 30-40 м2/чел.  
 Проектная численность населения - 75 человек.  
 Средний размер семьи - 5 человек

А-11015-П1						
Проект планировки территории ориентировочной площадью - 2,4 га по ул. Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района г. Брянска						
Имя	Вид	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАТ	Планиров.				12.11	
Архитектор	Сель				12.11	Материалы для утверждения
Экономист	Башкатов				12.11	Станислав Лекс Глоска
Схема планировки территории (основной чертеж)						ООО"Архитектурная галерея" 2011г.

# Проект планировки территории по ул. Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района г.Брянска

## Схема красных линий в местной системе координат



Ведомость координат поворотных точек "красных" линий

Таблица точек		
Точка №	X	Y
1	9319.81	30446.09
2	9325.27	30293.15
3	9334.86	30519.52
4	9331.86	30558.11
5	9289.78	30654.34
6	9266.28	30634.72
7	9200.28	30508.88
8	9175.48	30211.67
9	9185.05	30535.81
10	9192.42	30536.72
11	9245.14	30645.08
12	9283.82	30673.43
13	9296.89	30677.20
14	9284.88	30712.40
15	9296.97	30703.40
16	9299.33	30663.93
17	9183.18	30677.89
18	9150.54	30634.73
19	9324.99	30664.48
20	9300.54	30694.83
21	9298.30	30621.38
22	9268.98	30630.15
23	9288.28	30701.54
24	9243.00	30634.58
25	9243.46	30634.25
26	9197.87	30599.78
27	9270.84	30738.01
28	9246.01	30716.42
29	9213.43	30706.24
30	9173.34	30633.90
31	9183.74	30611.35
32	9150.76	30559.95
33	9140.72	30555.44
34	9120.70	30625.68
35	9119.50	30513.17
36	9138.86	30618.28
37	9239.00	30485.83
38	9292.39	30494.87
39	9318.37	30424.27
40	9314.77	30369.08
41	9294.79	30372.27
42	9176.09	30602.52
43	9225.84	30408.38

Ведомость координат поворотных точек пересечения осей дорог

Таблица точек		
Точка №	X	Y
44	9335.25	30628.50
45	9324.40	30619.30
46	9308.42	30670.54
47	9296.10	30729.24
48	9241.49	30705.64
49	9201.06	30664.44
50	9176.18	30618.98
51	9197.40	30683.07
52	9162.68	30672.84
53	9135.47	30520.98
54	9129.26	30616.09
55	9186.64	30604.19
56	9267.42	30639.36
57	9286.80	30663.88
58	9266.14	30470.94
59	9215.72	30405.21
60	9291.31	30385.63
61	9340.75	30380.32
62	9306.00	30414.19
63	9413.54	30519.29
64	9344.46	30662.72
65	9328.75	30429.77
66	9308.63	30738.24
70	9346.65	30666.74
215	9410.24	30623.26

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- граница существующего участка
- проектируемые "красные" линии
- проектируемые "красные" линии внутриквартальные
- проектируемые дороги
- проектируемые оси дорог
- значение дирекционного угла разбивочной оси
- разбивочная точка красных линий и ее номер
- разбивочная точка пересечения осей дорог и ее номер
- номер квартала

Примечание:  
 1. Чертеж выполнен в местной системе координат  
 2. Граница проектируемого участка совпадает с разбивочными точками : 65, 44, 45, 47, 48, 49, 51, 52, 53

А-11015-ГП					
Проект планировки территории ориентировочной площадью 2,4 га по ул. Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района г.Брянска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Литвин	12.11			12.11
Адм.учет	Сель	12.11			
Экземпль	Бышкина И.В.				
Материалы для утверждения			Страниц	Лист	Листов
Схема красных линий в местной системе координат М 1:1000			ГП	6	
			ООО "Архитектурная галерея "Ъ-ГРУПП"		

## **2.Общая часть проекта планировки.**

Проект планировки территории по ул. Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района города Брянска разработан ООО «Архитектурная галерея «Л-ГРУП» на основании муниципального контракта № 0127300013111000941-3 от 26.09.2011 в рамках ведомственной целевой программы «Разработка проектов планировки территории города Брянска в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям на 2011 – 2012 годы».

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

### **Архитектурно-планировочное решение**

Архитектурно-планировочная структура проектируемой застройки сформирована на земельном участке, примыкающем к улицам Центральная и 1 Мая.

С севера жилую застройку ограничивает линия ВЛ 110 кВ с охранной зоной.

С запада жилую застройку ограничивает ГРП с охранной зоной и индивидуальный жилой дом с приусадебным участком и автосервисом.

С юга жилую застройку ограничивает ул. 1 Мая с прилегающей индивидуальной жилой застройкой.

С востока жилую застройку ограничивает линия ВЛ 10 кВ с охранной зоной 10 м и подземная канализация с охранной зоной 5 м.

Изменение функционального назначения территории квартала предусматривается генпланом для создания индивидуальной жилой застройки.

Существующие улицы в проектируемых «красных» линиях имеют продолжение и увязаны с проектируемой застройкой. Проектируемые жилые улицы запроектированы с учетом снижения скорости автотранспорта внутри участка индивидуальной жилой застройки за счет планировочной структуры и обеспечивают связь запроектированных кварталов с существующей застройкой.

Планировочная структура участка состоит из двух жилых кварталов, участок под застройку ограничен существующими инженерными сетями с охранной зоной. В целях увеличения количества земельных участков для индивидуальной жилой застройки, компактного расположения и

целостности кварталов, а также необходимости размещения дополнительного ТП, предусматривается снос существующей ТП 10/0.4 кв и части линии ВЛ 10 кВ, ведущей к данной ТП.

Жилые дома предусматриваются по индивидуальным проектам.

В северо-западной части квартала выделена инженерная зона с охранной зоной 10 м, в составе которой размещена существующая ГРП и проектируемая ТП 10/0.4 кВ. На территории проектируемого участка предусмотрены нормативные подъезды к индивидуальным жилым домам и гостевые автостоянки.

В северо-западной части участка предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, инженерные сооружения, трансформаторная подстанция и ТП 10/0.4 кВ.

На прилегающей территории намечено размещение детского дошкольного учреждения на 100 мест в радиусе обслуживания пешеходной доступности 300 м.

Системой зеленых насаждений пешеходных связей и проездов застройка квартала объединена в единую планировочную структуру жилого района.

Жилые дома и дошкольные образовательные учреждения запроектированы с учетом нормативной инсоляции и пожарных проездов.

### **Характеристика планируемого развития территории, параметры застройки**

Функциональное зонирование проектируемого участка, расположенного в районе улиц Центральная, 1 Мая предусмотрено в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск.

Территория представлена следующими функциональными зонами:

- общественно-деловая зона микрорайонного значения;
- жилая зона индивидуальной жилой застройки;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- рекреационная зона

Характеристики планируемого развития территории приведены в таблице 1.

Таблица 1.  
Баланс проектируемых функциональных зон

Наименование функциональных зон	Площадь, га	Процентное соотношение, %
1.Жилая зона, всего	1.58	44
В том числе:		
Индивидуальная жилая застройка	1.58	44
2.Общественно-деловая зона	0.09	2.5
3.Рекреационная зона	0.11	3.1
4.Зона инженерно-транспортной инфраструктуры	1.81	50.4
В том числе:		
Инженерно-транспортная инфраструктура	1.13	31.5
Инженерные объекты	0.02	0.5
Линейная инженерная инфраструктура	0.55	15.3
Санитарно-защитные зоны	0.11	3.0
ВСЕГО в границах проектируемой территории	3.59	100

### **Характеристики развития жилой застройки**

Территория в границах проектирования составляет 3,59 га.

Жилая застройка предусмотрена малоэтажными домами индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками.

Жилой фонд в границах проекта планировки составляет 2,3-3 тыс. м<sup>2</sup> общей площади квартир.

Количество домов – 15 шт.

Средняя обеспеченность жильём в новой застройке – 30-40 м<sup>2</sup>/чел.

Проектная численность населения - 75 человек.

Средний размер семьи – 5 человек.

Коэффициент плотности застройки с учетом размещения хозпостроек и гаражей - 0,4.

Коэффициент застройки с учетом размещения хозпостроек и гаражей - 0,2.

### **Характеристика развития объектов социального и культурно-бытового обслуживания**

В границах проекта планировки предусмотрено размещение объектов социального и культурно-бытового назначения микрорайонного значения.



Расчет потребности школ и детских дошкольных учреждений выполнен в соответствии с демографическими данными г. Брянска на 01.01.2011 года. Численность детей 7-17 лет составляет 90 человек на 1000 жителей, а дети 0-7 лет 80 человек на 1000 жителей.

При 100% охвате детей неполным средним образованием (1-9 классы) и 75% детей – средним образованием (10-11 классы), потребность в общеобразовательных школах определяется из расчета 85 учащихся на 1000 жителей и составляет 9 учащихся.

Обслуживание проектного населения школами будет осуществляться существующей средней общеобразовательной школой № 49 по ул. Центральной.

При 85 % охвате детей дошкольного возраста, потребность в детских дошкольных учреждениях определяется из расчета 70 мест на 1000 жителей и составляет 7 мест.

Проектом планировки предусматривается размещение детского дошкольного учреждения на 100 мест на смежной территории.

Для обслуживания проектного населения учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания предусматривается два общественных центра.

1. Торгово-бытовой центр в составе:

- магазин продовольственных и непродовольственных товаров на 30 м<sup>2</sup> торговой площади;
- кафе на 10 мест;
- предприятие бытового обслуживания на 2 раб.места;
- приемный пункт прачечной и химчистки;
- аптечный пункт.

2. Общественный центр в составе:

- офис ТСЖ;
- тренажерный зал;
- помещения досуга для взрослых;
- кружковые помещения для детей.

### **Характеристика развития зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

Инженерная зона представлена инженерными объектами и сооружениями по обслуживанию проектируемой территории.

Транспортная зона представлена улично-дорожной сетью, гостевыми автостоянками.

Существующие улицы в проектируемых «красных» линиях имеют продолжение и увязаны с проектируемой застройкой. Проектируемые жилые улицы запроектированы с учетом снижения скорости автотранспорта внутри участка индивидуальной жилой застройки за счет планировочной структуры и обеспечивают связь всех запроектированных кварталов с общественным центром района и микрорайона.

Подъезды к проектируемому участку осуществляются с существующих прилегающих улиц: ул. Центральная, ул. 1 Мая с учетом использования существующих подъездов на проектируемую территорию и в прилегающую существующую застройку.

Улица Центральная - жилая улица в рабочем поселке Большое Полпино Володарского района г. Брянска, соединяющая восточную часть города с центром города и ул. Рылеева. Движение двухстороннее.

Улица 1 Мая (с запада) – жилая улица, двустороннего движения, имеет выход на ул. Рылеева и соединяет проектируемый участок с центром города. Проектом предусматривается организация местного проезда вдоль ул. 1 Мая с выездами на ул. Центральную и ул. 1 Мая.

Местный проезд с двухсторонним движением предусмотрен для подъездов к общественному центру и к индивидуальным жилым домам.

Проектируемая транспортная схема территории обеспечивает удобные подъезды к индивидуальным жилым домам, объектам общественного назначения, перспективному детскому дошкольному образовательному учреждению, гостевым автостоянкам, объектам инженерного обеспечения.

Предусматривается разделение транспортного и пешеходного движения, организация пешеходных зеленых зон.

Общественный транспорт – автобус. Сохраняются существующие остановки общественного транспорта.

В целом организация транспорта для нового участка предусматривает оптимальное рассредоточенное примыкание к прилегающим улицам интенсивного движения для связи с жилыми районами города, центром города, внешними дорогами.

Всего проектом предусмотрено автостоянок постоянного и временного хранения - 45 маш/места, в том числе:

- открытых – 15 маш/места для гостевых автостоянок, для учреждений соцкультбыта;

- 30 маш/мест - автостоянки и гаражи постоянного хранения индивидуальных машин населения.

Потребность гостевых автостоянок составляет 30 маш/мест, из них: для проектного населения - 20 маш/мест, для учреждений соцкультбыта – 10 маш/мест.

Для постоянного хранения автомобилей, принадлежащих гражданам жилого комплекса, необходимо 20 маш/мест постоянного хранения, которые будут размещаться на территории приусадебных участков.

## **Проектное решение**

Зеленые насаждения общего пользования проектируемого района организуются как единая система пешеходной и транспортно-планировочной структуры, заложенной в генеральном плане г. Брянск.

При озеленении жилых групп деревья и кустарники следует концентрировать в куртины, в особенности в местах тихого отдыха, физкультурные площадки обсаживать по периметру.

Насаждения ограниченного пользования используются для озеленения детского сада.

Для защиты его территории от пыли, шума, ветра большинство деревьев и кустарников высаживаются по периметру. При озеленении желательно использовать фитонцидные растения - пихта, туя, береза, черемуха и др.; применяется вертикальное озеленение, но без лишнего затенения окон зданий и территории.

Зеленые насаждения территорий дошкольных образовательных учреждений должны выполнять три назначения: защитное, декоративное и учебно-познавательное.

Насаждения специального назначения высаживают вдоль улиц и дорог. При озеленении дорог необходимо создать такие условия, чтобы яркие краски зеленых насаждений не отвлекали водителей. На перекрестках должны быть созданы углы видимости. На расстоянии 20м от них не должны высаживаться зеленые насаждения. В ассортимент следует включать деревья устойчивые к загазованности: каштан, липа, клен остролистный и др.

### **Санитарная очистка территории**

Санитарная очистка территории занимает одно из важнейших мест в охране окружающей среды. Она направлена на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения бытовыми отходами.

Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в контейнеры и вывоза его специализированными мусоровозами.

Контейнеры для сбора ТБО предусматривается устанавливать на специализированных площадках на группу домов.

В местах массового посещения предусматриваются общественные туалеты и мусорные контейнеры.

Площадки для сбора мусора предусматриваются с ровным асфальтовым покрытием, ограждением, озеленением. Они удалены от жилых домов, детских дошкольных учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м. Конкретное их место расположения будет определено на последующей стадии проектирования.

Предусматривается создание системы раздельного сбора компонентов ТБО (макулатуры, полимеров, стеклоотходов, металлов и др.

видов) .

Мойку контейнеров осуществляют на специализированных площадках с твердым покрытием, оборудованных отводом стоков в канализационную сеть.

Для вывоза ТБО, механизированной уборки тротуаров и проезжей части улиц, дорог и площадей используются машины специального назначения.

Внутриквартальные проезды по радиусам и ширине проезжей части обеспечивают свободный проезд мусоровоза к местам установки контейнеров для сбора мусора.

Вывоз мусора будет осуществляться на полигон ТБО в р.п. Большое Полпино.

### Технико-экономические показатели проекта планировки в границах отвода земельного участка

Таблица 2

п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее положение	На расчетный срок
1.	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	га/%	2,6 / 100	3,59 / 100
	В том числе территории:			
	Жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	га/%		1,58 / 44
	из них:			
	- малоэтажная индивидуальная застройка	га/%		1,58 / 44
	- многоэтажная застройка	га/%		-
	- школы и ДДУ	га/%		-
	Объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га/%		0,09 / 2,5
	Рекреационных зон	га/%		0,11 / 3,1
	Зон инженерной и транспортной инфраструктур	га/%	0,8 / 33,3	1,81 / 50,4
	из них:	га/%		
	инженерно-транспортная инфраструктура	га/%		1,13 / 31,5
	инженерные объекты	га/%	0,003 / 0,1	0,02 / 0,5
	линейная инженерная инфраструктура	га/%	0,75 / 31,2	0,55 / 15,3
	санитарно-защитные зоны инженерных объектов	га/%	0,05 / 2,0	0,11 / 3
	Производственных и коммунальных зон	га/%		-
	Зона специального назначения	га/%		-
	Иных зон	га/%	1,6 / 66,7	-
1.2	Из общей площади проектируемого	га	-	1,3 / 100

п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее положение	На расчетный срок
	района территории общего пользования - всего, из них:			
	Зеленые насаждения общего пользования	га	-	0,11 / 8,5
	Улицы, дороги, проезды, площади	га	-	1,1 / 85
	Прочие территории общего пользования	га	-	0,09 / 6,5
2	Население			
2.1	Численность населения, всего	чел.	-	75
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.м <sup>2</sup> общей площ. квартир		2,3-3
3.2	Средняя этажность застройки	этаж		1-3
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup> общей площ. квартир		-
3.4	Убыль жилищного фонда - всего, в том числе:	тыс м <sup>2</sup>		-
3.5	Новое жилищное строительство - всего, в том числе:	тыс.м <sup>2</sup>		2,3-3
	Индивидуальный жилой фонд	тыс.м <sup>2</sup>		2,3-3
3.6	Коэффициент плотности застройки с учетом размещения хозпостроек и гаражей			0,4
3.7	Коэффициент застройки с учетом размещения хозпостроек и гаражей			0,2
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего/1000 чел.	мест		10 (в проектируемом ДДУ на 100 мест, на прилегающей территории)
4.2	Общеобразовательные школы	учащихся		В существующей школе № 46
4.3	Аптеки	Объект		1
4.4	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров - всего/1000 чел.	м <sup>2</sup> торг.пл.		30/300
4.5	Предприятия общественного питания - всего/1000 чел.	мест		10/100

п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее положение	На расчетный срок
4.6	Предприятия бытового обслуживания - всего/1000 чел.	раб.мест		2/ 20
4.7	Помещения физкультурно-оздоровительной работы (тренажерные залы)	м <sup>2</sup> общ.площ.		10
4.8	Помещения культурно-массовой работы (помещения досуга для взрослых)	м <sup>2</sup> общ.площ.		10
4.9	Приемный пункт прачечной и химчистки	объект		1
4.10	ЖЭО (ТСЖ)	объект		1
4.11	Внешкольные учреждения (кружковые для детей)	мест		10
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего, в том числе:	км		0,97
	Магистральные дороги	км		-
	Магистральные улицы, из них:	км		-
	Улицы и проезды в жилой застройке	км		0,97
5.2	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе:			50
	Постоянного хранения	маш. мест		20
	Временного хранения	маш. мест		30
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление - всего	м <sup>3</sup> /сут		41,048
6.2	Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут		41,048
6.3	Электропотребление	кВт		139.04
6.4	Расход газа	н.м <sup>3</sup> /час		62,6
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час		0,4
6.6	Количество телефонов	точка		38
6.7.	Количество радио	точка		31
6.8	Количество твердых бытовых отходов	тыс. тонн/год		0,099

**Главный специалист отдела планирования  
и градостроительного развития Управления  
по строительству и развитию территории  
г.Брянска**

**И.В. Малахова**

**Начальник Управления по строительству  
и развитию территории г.Брянска**

**А.В. Ильин**

**Заместитель Главы городской  
администрации,  
руководитель аппарата**

**Ю.В. Бездудный**