

**Постановление Брянской городской администрации
от 13.06.2018 №1749-п**

**Об установлении стоимости и объема услуг,
оказываемых по договору о присоединении
объектов дорожного сервиса к автомобильным
дорогам общего пользования местного значения
муниципального образования «город Брянск»**

В соответствии с Федеральными законами РФ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска

ПО С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Установить:

- стоимость и объем услуг, оказываемых по договору о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.
3. Постановление Брянской городской администрации от 16.03.2016 № 759-п «Об установлении стоимости и объема услуг, оказываемых по договору о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» считать утратившим силу.
4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации А.С. Вербицкого.

И.о. Главы администрации

В.Н. Предеха

Приложение
к постановлению Брянской
городской администрации
от 13.06.2018 № 1749-п

**Стоимость и объем
услуг, оказываемых по договору о присоединении объектов дорожного
сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного
значения муниципального образования «город Брянск»**

1. В соответствии с договором о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения (далее - автомобильная дорога) владельцем автомобильной дороги оказываются услуги владельцу объекта дорожного сервиса в следующем объеме (базовый объем услуг <*>):

1.1. Камеральные работы:

- 1) обработка запроса о выдаче технических требований и условий размещения объекта дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов и примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, инженерных коммуникаций, обеспечивающих деятельность объекта дорожного сервиса, переходно-скоростных полос и элементов обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения (далее - технические требования и условия);
- 2) сбор и анализ информации о технических параметрах, наличии и состоянии конструктивных элементов автомобильной дороги, элементов обустройства, средств организации дорожного движения и объектов дорожного сервиса в районе места производства работ;
- 3) разработка технических требований и условий:
 - при подготовке акта о выборе земельного участка в целях размещения объекта дорожного сервиса в установленных законодательством Российской Федерации случаях;
 - при подготовке проектной документации на размещение объекта дорожного сервиса.

1.2. Выездные работы, которые включают в себя выезд специалистов владельца автомобильной дороги на место производства работ до начала работ и по их окончании в целях мониторинга соблюдения выполнения выданных технических требований и условий.

<*> Базовый объем услуг применяется для объектов дорожного сервиса: с площадью участка производства работ до 2 000 кв.м включительно, при протяженности коммуникаций не более 200 м; продолжительность производства работ составляет не более одного календарного месяца.

2. В дополнительный объем услуг могут быть включены:

- при продолжительности производства работ более одного календарного месяца за каждый последующий месяц, включая неполные месяцы, - один дополнительный выезд специалистов владельца автомобильной дороги на место производства работ в целях мониторинга соблюдения выполнения технических требований и условий;
- при производстве работ, затрагивающих дорожные одежды и искусственные сооружения на автомобильных дорогах, в том числе водопропускные трубы, - не менее одного выезда передвижной дорожной лаборатории владельца автомобильной дороги;
- при выявлении владельцем автомобильной дороги по окончании производства работ нарушений выданных технических требований и условий владельцем дорожного сервиса - один дополнительный выезд специалистов владельца автомобильной дороги для проверки устранения нарушений, а в случаях производства работ, затрагивающих дорожные одежды и искусственные сооружения на автомобильных дорогах, в том числе водопропускные трубы, - один дополнительный выезд передвижной дорожной лаборатории по заказу владельца автомобильной дороги.

3. По волеизъявлению владельца дорожного сервиса по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге оказываются дополнительные услуги:

- 1) изменение или продление срока действия ранее выданных технических требований и условий;
- 2) выдача дубликата ранее выданных технических требований и условий.

4. Перечень основных объектов дорожного сервиса:

- 1) объекты розничной торговли;
- 2) пункты общественного питания;
- 3) станции технического обслуживания;
- 4) автозаправочные станции;
- 5) моечные пункты;
- 6) автостоянки;
- 7) комплексы дорожного сервиса;
- 8) грузовые терминалы, грузовые автостанции;
- 9) гостиницы;
- 10) мотели;
- 11) торговые центры;
- 12) торгово-развлекательные центры.

5. Стоимость услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, на последующие годы ежегодно индексируется с применением к стоимости услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, утвержденной на предыдущий год, индекса потребительских цен, определяемого в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

6. Стоимость услуг за присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге (Ст) рассчитывается по следующей формуле:

$$Ст = Б \times Пл \times Км \times Кп \times Кв,$$

где Б - базовая стоимость одного квадратного метра площади объекта дорожного сервиса (равняется 200 рублей и подлежит ежегодному индексированию);

Пл - площадь объекта дорожного сервиса в квадратных метрах, равна площади земельного участка, запрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса;

Км - коэффициент "Место расположения" (таблица 1);

Кп - поправочный коэффициент "Площадь объекта дорожного сервиса" (таблица 2);

Кв - коэффициент "Вид объекта дорожного сервиса" (таблица 3).

Автомобильные дороги местного значения в зависимости от интенсивности движения в соответствии с пунктом 4.3. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» отнести к категории «Обычные дороги»

Таблица 1

Значение коэффициента «Место расположения»

Категория автомобильной дороги	Коэффициент «Место расположения»
Обычные дороги	1

Таблица 2

Значение поправочного коэффициента "Площадь объекта дорожного сервиса"

Площадь объекта дорожного сервиса	Поправочный коэффициент "Площадь объекта дорожного сервиса"
до 100 кв. м	1
от 101 до 1000 кв. м	0,75
свыше 1000 кв. м	0,25

7. Плата за присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам взимается в соответствии с условиями и сроками, установленными в договоре на оказание услуги по выдаче технических условий и согласование присоединения объекта(ов) дорожного сервиса к автомобильной дороге (приложение).

8. Средства, полученные от взимания платы за присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего

пользования местного значения города Брянска, подлежат зачислению в бюджет города Брянска.

Таблица 3

Значение коэффициента «Вид объекта дорожного сервиса»

№ п/п	Виды объектов дорожного сервиса	Коэффициент «Вид объекта дорожного сервиса»
1	Объекты розничной торговли	2
2	Пункты общественного питания	2
3	Станции технического обслуживания	2
4	Автозаправочные станции	8
5	Моечные пункты	2
6	Автостоянки	2
7	Комплексы дорожного сервиса	4
8	Грузовые терминалы, грузовые автостанции	4
9	Гостиницы	3
10	Мотели	3
11	Торговые центры	8
12	Торгово-развлекательные центры	8

Заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

Ю.В. Пачинский

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

И.Н. Гинькин

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.С. Вербицкий

Приложение
к стоимости и объему услуг,
оказываемых по договору о
присоединении объектов дорожного
сервиса к автомобильным дорогам
общего пользования местного значения
муниципального образования
«город Брянск», утвержденным
постановлением Брянской городской
администрации
от 13.06.2018 № 1749-п

**Договор
на оказание услуги по выдаче технических условий и согласование
присоединения объекта(ов) дорожного сервиса к автомобильной
дороге**

г. Брянск " ____ " _____ 20__ г.

Брянская городская администрация, в лице _____,
действующего на основании доверенности _____,
с одной стороны, _____

(наименование Заказчика, его организационно-правовая форма)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О)

действующего на основании _____,
именуем___ в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно
именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с частью 7
статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ
"Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской
Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации" заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель поручает МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска, именуемому в дальнейшем «Уполномоченный орган», оказать Заказчику муниципальные услуги по присоединению объекта(ов) дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск»:

1.1.1. Выдачу технических условий на размещение объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск».

1.1.2. Согласование размещения объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск».

1.2. Уполномоченный орган оформляет и передает Заказчику в соответствии с пунктом 2.3 настоящего договора:

1.2.1. Технические условия на размещение объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» _____.

(наименование объекта дорожного сервиса)

Вопрос о выдаче технических условий рассматривается Уполномоченным органом только после оплаты Заказчиком услуги.

1.2.2. Согласование размещения объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» (приложение к договору на оказание услуги по выдаче технических условий и согласование присоединения объекта(ов) дорожного сервиса к автомобильной дороге, акт о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск») _____.

(наименование автомобильной дороги)

1.3. Заказчик обязуется принять услуги по присоединению объекта(ов) дорожного сервиса к автомобильной дороге (далее - Услуги) и оплатить их в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Стоимость услуг, порядок расчетов и сдачи-приемки Услуги

2.1. Стоимость Услуги Исполнителя по настоящему договору составляет _____ руб.

2.2. Заказчик в десятидневный срок с момента заключения договора перечисляет на Реквизиты, указанные в разделе № 7 настоящего договора, денежные средства в размере _____ руб. Назначение платежа: «Плата за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» по договору от _____ № _____».

2.3. Уполномоченный орган в трехдневный срок после перечисления денежных средств оформляет и выдает Заказчику технические условия на присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск».

2.4. Выдача технических условий и согласования размещения объектов дорожного сервиса осуществляется Уполномоченным органом на руки Заказчику или путем направления заказных писем после

подписания Сторонами актов об оказании Услуги и оплаты полной стоимости услуги по настоящему договору.

2.5. Стоимость Услуг является твердой и изменению не подлежит.

Исполнитель не вправе требовать увеличения стоимости Услуг, а Заказчик - уменьшения стоимости Услуг.

2.6. Невыполнение Заказчиком технических условий на размещение объекта(ов) дорожного сервиса не является основанием для возврата платы за оказанную Услугу.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Обязанности Исполнителя:

3.1.1. В случае наличия у Исполнителя планов по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги, к которой присоединяется объект(ы) дорожного сервиса Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о планируемых сроках проведения данных работ. Сведения о сроках проведения работ по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги Исполнитель обязан оформить приложением к настоящему договору. В случае отсутствия у Исполнителя планов по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги, к которой присоединяется объект(ы) дорожного сервиса Заказчика, вышеуказанное приложение к договору не оформляется.

3.1.2. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении Услуг оформить технические условия и согласовать присоединение (после выполнения технических условий) с подписанием Акта о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск» _____.

3.1.3. Предоставить Заказчику согласование, технические условия в соответствии с пунктом 2.4 настоящего договора.

3.2. Права Исполнителя:

3.2.1. Провести анализ перспективного планирования дополнительных объемов работ по реконструкции, капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог.

3.2.2. Осуществлять сбор данных по техническим характеристикам участка автомобильной дороги в зоне предполагаемого размещения объекта(ов).

3.2.3. Определить местонахождение точек присоединения к автомобильным дорогам (подъездов, съездов и примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос).

3.2.4. Контролировать соответствие размещения объекта(ов) дорожного сервиса в соответствии с определенными техническими условиями, соблюдение технических норм и требований безопасности

дорожного движения, правил пользования и сохранности автомобильных дорог.

3.2.5. Осуществлять контроль за соблюдением технических условий и требований к размещению объекта(ов) дорожного сервиса, присоединяемого к автодороге, и давать предписания Заказчику об устранении в установленные сроки нарушений.

3.2.6. Требовать от Заказчика возмещения ущерба, который может быть нанесен автодороге при проведении работ по размещению объекта(ов) дорожного сервиса и его дальнейшему содержанию.

3.2.7. Иметь свободный доступ на объект(ы) дорожного сервиса для осуществления контроля за выполнением Заказчиком условий настоящего договора.

3.2.8. При неисполнении Заказчиком обязанности по оплате стоимости Услуг, предусмотренной пунктом 2.1. настоящего договора, удерживать технические условия и согласование.

3.2.9. В случае задержки оформления Заказчиком акта об оказании услуг или в случае отказа от его оформления (по обстоятельствам, не зависящим от Исполнителя) в течение 5 рабочих дней после получения Заказчиком уведомления о готовности технических условий и согласования, Исполнитель вправе составить акт об оказании Услуг в одностороннем порядке.

3.3. Обязанности Заказчика:

3.3.1. За свой счет осуществлять проектирование, строительство, капитальный ремонт, ремонт и содержание объекта(ов) дорожного сервиса, подъездов, съездов и примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос в границах установленных точек присоединения к автомобильной дороге в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них (утверждена Приказом Минтранса России от 16.11.2012 № 402 "Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог" (Зарегистрирован в Минюсте России 24.05.2013 № 28505).

3.3.2. В случае, если объект(ы) дорожного сервиса Заказчика создадут препятствия для проведения Исполнителем реконструкции или капитального ремонта автомобильной дороги, Заказчик обязан осуществить за свой счет снос или перенос данного объекта(ов) в срок, установленный Исполнителем.

3.3.3. Не ухудшать условия безопасности движения транспорта при размещении объекта дорожного сервиса, соблюдать требования экологической безопасности, санитарной безопасности, противопожарной безопасности, иных обязательных норм и правил.

3.3.4. Ознакомиться и выполнять требования регламентов Исполнителя по реализации полномочия по заключению договоров о

присоединении объектов дорожного сервиса, примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «город Брянск».

3.3.5. Соблюдать правила охраны и режим использования земель в границах полос отвода и придорожных полос, а также нормы экологической безопасности.

3.3.6. Не допускать нанесения вреда автомобильной дороге и расположенным на ней сооружениям, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

3.3.7. Обеспечить соблюдение выданных Исполнителем технических условий к размещению объекта(ов) дорожного сервиса. Обеспечивать допуск на принадлежащие Заказчику земельные участки представителей Исполнителя, представителей собственника автомобильной дороги и иных должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за использованием земель, а также своевременно исполнять выданные ими предписания.

3.3.8. Произвести Исполнителю оплату за оказание Услуг согласно подпунктам 2.1 и 2.3 настоящего договора. Предоставить Исполнителю оригинал платежного поручения.

3.3.9. Подписать акты об оказании Услуг в 2 экземплярах.

3.3.10. Согласовать с Исполнителем проектную документацию для получения разрешения на строительство объекта.

3.3.11. Использовать предоставленные участки полосы отвода автомобильной дороги только для размещения указанного в настоящем договоре объекта(ов), не передавая их третьим лицам.

3.3.12. При выполнении работ по размещению объекта не занимать прилегающую к указанным в договоре участкам территорию.

3.3.13. Осуществлять за свой счет межевание участков полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги для размещения объекта(ов).

3.4. Права Заказчика:

3.4.1. Размещать объект(ы), подъезды, съезды, примыкания к объекту(ам) в границах предоставленных для этих целей участков при наличии согласования и технических условий.

3.4.2. Осуществлять хозяйственную деятельность на земельных участках, в границах установленных точек присоединения к автомобильным дорогам, с учетом ограничений, установленных настоящим договором.

3.4.3. Получать от Исполнителя информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги.

4. Срок действия договора и условия расторжения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до " ____ " _____ 20__ г.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

4.2.1. По письменному соглашению Сторон.

4.2.2. При неисполнении Заказчиком условий, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2.3. По иным основаниям, согласно требованиям действующего законодательства.

4.3. При досрочном расторжении договора стороны в 10-дневный срок составляют акт о фактически оказанных Исполнителем Услугах.

5. Ответственность сторон

5.1. Нарушение условий договора одной из Сторон путем неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору влечет за собой возложение на эту Сторону обязанности возместить другой Стороне причиненные убытки в установленном действующим законодательством порядке.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если невыполнение является результатом обстоятельств непреодолимой силы.

5.4. Если Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, не известит другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств в течение пяти рабочих дней, то такая Сторона несет ответственность за нарушение своих обязательств в соответствии с настоящим договором.

6. Прочие положения

6.1. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору никакой третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

6.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, после чего они становятся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.3. Стороны обязуются информировать друг друга в письменном виде об изменении своих адресов и иных данных и реквизитов, указанных в настоящем договоре, в течение 2 календарных дней с даты изменения.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

6.5. При недостижении согласия Стороны обращаются в Арбитражный суд Брянской области.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.7. Приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения к договору:

1. Расчет стоимости услуг, на ___ листах.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Заказчик

Исполнитель

Заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

Ю.В. Пацинский

Председатель комитета по жилищно-
коммунальному хозяйству
городской администрации

И.Н. Гинькин

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.С. Вербицкий

Приложение
к договору на оказание услуги
по выдаче технических условий
и согласование присоединения
объекта(ов) дорожного сервиса
к автомобильной дороге,
утвержденному постановлением
Брянской городской администрации
от 13.06.2018 № 1749-п

Акт
о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным
дорогам общего пользования местного значения
муниципального образования «город Брянск»

г. _____ «___» _____ г.

Брянская городская администрация, в лице _____,
действующего на основании Устава, с одной стороны, и
_____, именуемый в дальнейшем
«Заказчик», действующ _____ на основании _____,
с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили
настоящий Акт о нижеследующем:

Во исполнение Договора о присоединении объекта дорожного сервиса
к автомобильной дороге от «___» _____ г.
№ ___ (Далее — «Договор») стороны подписывают настоящий Акт о
присоединении объекта — _____ к автомобильной дороге
_____.

Характеристики объекта и мероприятия по его присоединению

1. Объект — кемпинг (и/или мотель, площадка отдыха, пункт
общественного питания, автозаправочная станция, моечный пункт,
предприятие торговли, станция технического обслуживания)

(объект капитального строительства, временная постройка, киоск, и т.д.)

2. Объект принадлежит Заказчику на праве _____
(собственности, аренды, пользования)

на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____
(целевое назначение объекта)

3. Земельный участок площадью _____ кв. м под объектом принадлежит Заказчику на праве _____
(собственности, аренды, пользования)

на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____.
(разрешенное использование земельного участка)

Заказчик выполнил все технические условия и внес плату за присоединение в размере и в сроки, установленные Договором. Владелец автомобильной дороги осуществил фактическое присоединение объекта к автомобильной дороге.

С момента подписания настоящего Акта сторонами Объект считается присоединенным к автомобильной дороге.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

Стороны взаимных претензий не имеют.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Владелец автомобильной дороги:

М.П.

Заказчик:

М.П.

Заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

Ю.В. Пацинский

Председатель комитета по жилищно-
коммунальному хозяйству
городской администрации

И.Н. Гинькин

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.С. Вербицкий