

**Постановление Брянской городской администрации
от 17.05.2018 №1427-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 09.02.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 21.03.2018 №130, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить ООО «ГрадoСтроитель» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных**

метров общей площади квартир – 5 машино-мест) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030901:45, площадью 26574 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.2. Предоставить ООО «Инстрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных метров общей площади квартир – 5 машино-мест)** на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0011471:283, 32:28:0011470:295, 32:28:0011471:282, площадями 8945 кв.м, 5485 кв.м, 4542 кв.м, соответственно, расположенных по адресам: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Почтовая; обл. Брянская, г. Брянск, ул. Почтовая; Брянская обл., г. Брянск, ул. Почтовая, находящихся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.3. Предоставить ООО «Инстрой» разрешение на условно разрешенный вид использования **(многоэтажная жилая застройка (высотная застройка))** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013110:600, площадью 3415 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, мкр Автозаводец, о/д 6, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.4. Предоставить ООО «Инстрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных метров общей площади квартир – 5 машино-мест)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013110:600, площадью 3415 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, мкр Автозаводец, о/д 6, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.5. Предоставить ООО «Инстрой» разрешение на условно разрешенный вид использования **(жилая застройка)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012333:51, площадью 2100 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г Брянск, ул Песчаная, 4, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

1.6. Предоставить ООО «Инстрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных метров общей площади квартир – 7 машино-мест)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012333:51, площадью 2100 кв.м, расположенном по

адресу: Брянская обл., г Брянск, ул Песчаная, 4, находящемся в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров