

Российская Федерация



## ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

---

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» апреля 2018 г.

№ 1556-пг

**О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Брянска и Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Опубликовать текст проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» (Приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» по инициативе Главы города Брянска на 24 апреля 2018 года в 11.00 по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Калинина, д.66 (здание МБУК «Городской дом культуры Советского района»).

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение № 2).

4. Прием предложений по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. №203, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» осуществлять Оргкомитету до 19 апреля 2018 года (включительно) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. №203, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

6. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

**И.о. Главы города Брянска**

**В.И. Гайдуков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Постановлению Главы города  
Брянска  
от 05 апреля 2018 года № 1556-пг

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ БРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО  
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 (в редакции Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 28.03.2018 № 941), следующие изменения:

1.1. В статье 32 Главы 11 Правил для зон застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2), застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3), застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), садово-огородных участков (Ж-5) подпункт 2 «Минимальная площадь земельного участка, за

исключением видов использования» в пункте 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить текстом следующего содержания:

«4.9	Обслуживание автотранспорта	24	кв. м»
------	-----------------------------	----	--------

1.2.В статье 32 Главы 11 Правил для зон объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1), учреждений здравоохранения и социального обеспечения (О-2), учреждений высшего и среднего специального образования (О-3), физкультурно-спортивных сооружений (О-4), кратковременного отдыха (Р-2), промышленных предприятий (П-1), коммунально-складских объектов (П-2), полоса отвода железной дороги (Т-1), объектов транспортной инфраструктуры (Т-2), инженерной инфраструктуры (И), режимных объектов (Сп-1), шламохранилища, хвостохранилища (Сп-2), кладбищ (Сп-3), полигона твердых бытовых отходов (Сп-4) подпункт 2 «Минимальная площадь земельного участка» в пункте 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«2.	Минимальная площадь земельного участка, за исключением видов использования:	не подлежит установлению	
4.9	Обслуживание автотранспорта	24	кв. м»

1.3. В статье 32 Главы 11 Правил в зонах застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2), застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3), застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) в подпункте 2 «Минимальная площадь земельного участка, за исключением видов использования» пункта 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» позицию:

«2.3	Блокированная жилая застройка	600	кв. м»
------	-------------------------------	-----	--------

заменить позицией в следующей редакции:

«2.3	Блокированная жилая застройка	600, но не менее 200 под один блок	кв. м»
------	-------------------------------	---	--------

1.4. Статью 32 Главы 11 Правил для зоны озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) (Р-1) дополнить условно разрешенным видом использования земельного участка «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» в следующей редакции:

«3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию,
--------	---	--

		образованию и просвещению)».
--	--	------------------------------

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Брянска**

**А.А.Хлиманков**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Постановлению Главы города Брянска  
от 05 апреля 2018 года № 1556-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке  
и проведению публичных слушаний**

1.Третьякова Л.А. – заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;

2.Корхов В.В. – председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;

3.Исаев А.И. – председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;

4.Вербицкий А.С. – заместитель Главы городской администрации;

5.Абрамов А.А. – начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

6.Коньшаков М.В. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

7.Кулагин П.Н. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

8.Сахаров В.И. – и.о. начальника отдела пресс-службы Брянской городской администрации;

9.Агалаков Р.В. – начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;

10.Троицкая Е.А. – начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;

11.Маслов Д.А. – главный специалист правового управления Брянской городской администрации;

12.Корбанович Т.В. – руководитель аппарата Брянского городского Совета народных депутатов;

13.Мартынов В.В. – заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов.



