

**Постановление БГА от 21.11.2017 №
4022-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 18.10.2017, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 20.10.2017 №124, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Койфман Н.П. разрешение на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0020702:6, площадью 1267 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Свободы, д. 47, находящегося в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2).

1.2. Предоставить Прозорову Г.Я. разрешение на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0042136:44, 32:28:0042136:105, площадями 215 кв.м, 644 кв.м, соответственно, расположенных по адресам: обл. Брянская, г. Брянск, пер. Олега Кошевого, участок 17; обл. Брянская, г. Брянск, пер. Олега Кошевого, дом 17, находящихся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.3. Предоставить Горбачеву В.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015907:458, площадью 782 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.4. Предоставить Горбачеву В.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 332 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015907:458, площадью 782 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.5. Предоставить Какоян Г.М. разрешение на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015907:39, площадью 1776 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Бежицкая, дом 315, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.6. Предоставить Рубановой И.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного)**

участка до основного строения (жилого дома) - 1м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042209:44, площадью 680 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Трофименко, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.7. Предоставить Коробковой Е.А., Коробкову П.А. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042117:3, площадью 1150 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, пер. Олега Кошевого, дом 30, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.8. Предоставить Коробковой Е.А., Коробкову П.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 372 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042117:3, площадью 1150 кв.м, расположенном по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, пер. Олега Кошевого, дом 30, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.9. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка площадью 230 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Тухачевского, 14, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.10. Предоставить Ульянову Д.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования (**деловое управление**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032002:356, площадью 940 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул.Фокина, уч 9, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.11. Предоставить Управлению имущественных отношений Брянской области разрешение на условно разрешенный вид использования (**спорт**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031302:41, площадью 12132 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Дуки, находящегося в зоне озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) (Р-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров