

**Постановление Брянской городской администрации
от 14.08.2017 № 2848-п**

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 25.07.2017, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 26.07.2017 №120, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства следующим заявителям:

1.1. Отказать в предоставлении Кузину В.В., Ермаковой М.А. разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023805:420, площадью 1235 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г Брянск, со Виктория, ул Полевая, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.2. Отказать в предоставлении Чернякову С.Е., Орловой Т.Е., Городецкому И.В. разрешения на условно разрешенный вид использования **(офисные и деловые центры, иные отдельно стоящие объекты размещения учреждений и организаций)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030903:35, площадью 2618 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г Брянск, ул. Бежицкая, 1/5, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).

1.3. Отказать в предоставлении Дупину Н.П. разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030310:107, площадью 881 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Объездная, д. 4, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.4. Отказать в предоставлении Дупину Н.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов: минимальная площадь земельных участков - 145 кв.м)** на земельном участке площадью 881 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Объездная, д. 4, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).

1.5. Отказать в предоставлении Глинистому М.А., Фролову А.Ф. разрешения на условно разрешенный вид использования **(здания и сооружения для сезонной торговли)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041101:928, площадью 10245 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, тер СО Рассвет, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

1.6. Отказать в предоставлении Локтикову Ю.И. разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка

с кадастровым номером 32:28:0014327:6, площадью 1300 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул Академика Сахарова, д 100, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.7. Отказать в предоставлении Пешковой Т.В. разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023803:394, площадью 1050 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО Буревестник, уч. 221, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров