

Приложение N 3
к приказу Минэкономразвития России
от 06.10.2016 N 641

ФОРМА
раскрытия информации открытыми акционерными
обществами, акции которых находятся в государственной
или муниципальной собственности

1. Общая характеристика открытого акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (далее –АО)		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество г. Брянска «Сервисбаза»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождение	241035 г. Брянск, ул. Кромская, 50
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1143256012900
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
1.5	<p>Органы управления АО:</p> <p>- сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании)</p> <p>- данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований</p>	<p>Директор Мельников Александр Петрович</p> <p>Постановление Брянской городской администрации от 21.02.2013 № 389-П «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия г. Брянска «Сервисбаза»</p> <p>Совет директоров на 31.12.2016г.</p> <p>Председатель – Кузин Ю.А.</p> <p>Члены: Глот А.С. Белашева А.В. Канаева О.Н. Мамичев С.В. Талюко В.А. Мельников А.П,</p>
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	-
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	-
1.8	Размер уставного капитала АО (тыс. рублей)	17164
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций (шт.)	17164 1000

1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<p>Акционерное общество «Реестр»</p> <p>Адрес реестродержателя Общества: Место нахождения: 129090, г. Москва, Большой Балканский переулок, дом 20, стр.1. Почтовый адрес: 129090, г. Москва, Большой Балканский переулок, дом 20, стр.1. http://www.aoreestr.ru/tabid/106/Default.aspx ОГРН 1027700047275</p> <p>Электронная почта: reestr@aoreestr.ru Филиал "Реестр-Брянск" АО "Реестр" Место нахождения: 241007, г. Брянск, ул. 9-го Января, д. 48. Почтовый адрес: 241007, г. Брянск, ул. 9-го Января, д. 48 Тел. факс: (4832)68-19-33</p>
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, (%)	Брянская городская администрация- 100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34877 ; http://www.fedresurs.ru/#/
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	8
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	-
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	-
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	-
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН),	-

	сумма требований в руб.)								
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО									
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества, хранение и складирование замороженных, охлажденных и прочих грузов							
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Услуги аренды-5279730,17 руб. Предоставление рекламных мест-199485 руб. Эксплуатационная услуга-2384176,06 руб.							
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	-							
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	-							
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО									
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Здания, строения, сооружения: 1603,4 кв.м							
3.2	В отношении каждого здания, строения, сооружения находящиеся в собственности по адресу: г. Брянск, ул. Кромская, 50.								
Кадас тровы й номер	Наимено вание здания, строения, сооружен ия	Назначение, фактическое использован ие	S общая м2	Эт аж нос ть	Год постро йки	Сведения о техничес ком состояни и	Реквизиты документов о государственной регистрации права собственности	действую щие и (или) установл енные при приватиз ации обремене ния	Кадастровый номер земельного участка на котором расположено здание (сооружение)
.№32:2 8:00144 01:33	Весовая грузоподъе мостью 30тн	Нежилое здание, складское, торговое	71	2	2008	Удовлетв орительн ое	АБ №162971 24.03.2016г. сделана запись регистрации №32-32\001- 32\001\010\2015- 254\1 .№32:28:0014401 :33	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :76
.№32:2 8:00144 01:38	Магазин (павильон кирпичный)	Нежилое здание, торговое, складское	25,3	1	1992	Удовлетв орительн ое	32-АЖ №658020 15.12.2014г. сделана запись регистрации № 32-32- 01\098\2014-391	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :70

.№32:2 8:0014 401:95	Склад (площадь 270,3 м2)	Нежилое, 1-этажный, торговое, складское	270,3	1	1989	Удовлетв орительн ое	32-АЖ №658019 15.04.2014г. сделана запись регистрации № 32-32- 01\098\2014-394	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :70
.№32:2 8:0014 401:99	Склад (цех очистки овощей)	Нежилое, торговое, складское	401,6	1	1967	Удовлетв орительн ое	32-АЖ №655548 15.12.2014г. сделана запись регистрации №32-32- 01\098\2014-392	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :70
.№32:2 8:0014 401:10 3.	Склад (бывший пункт орошения бочек)	Нежилое, складское	369,4	1	1990	Удовлетв орительн ое	АБ №058158 25.08.2015г. сделана запись регистрации №32-32\001- 32\001\035\2015- 920\3	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :70
.№32:2 8:0014 401:94	Туалет общественн ый	Нежилое, по назначению	21,3	1	2006	Удовлетв орительн ое	32-АЖ №655460 15.12.2014г. сделана запись регистрации №32-32- 01\098\2014-393	не зарегистр ировано	№32:28:0014401 :75
-	Дорога	-	-	-	2007	-	-	-	-
-	Дорога №2	-	-	-	2010	-	-	-	-
-	Дорога автомобиль ная	-	-	-	2002	-	-	-	-
-	Железнодорожный путь	-	-	-	1985	-	-	-	-
-	Забор железобетонный	-	-	-	1967	-	-	-	-
-	Кабельная линия	-	-	-	2002	-	-	-	-
-	Кабельная линия	-	-	-	2004	-	-	-	-
-	Навес на открытой рампе склада оптово- розн. торг.	Нежилое, торговое, складское	227,0	1	2009	Удовлетв орительн ое	-	-	-
-	Остановочный пункт город. общественного транспорта	Нежилое, торговое, складское	38,0	1	2007	Удовлетв орительн ое	-	-	-
-	Площадка для подъезда	-	-	-	1992	-	-	-	-
-	Пожарный гидрант	-	-	-	2004	-	-	-	-
-	Сборно- разборный торговый павильон	Торговое	72,5	1	2009	Удовлетв орительн ое	-	-	-

-	Телефонная кабельная линия	-	-	-	2008	-	-	-	-
-	Торговый павильон	Торговое	30,0	1	2006	Удовлетворительное	-	-	-
-	Холодный склад (временное сооружение)	Складское	77,0	1	2007		-	-	-
3.3		Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков					Земельные участки: -в собственности – 268 кв.м -в аренде – 2940 кв.м		
Адрес местонахождения	Площадь	Категория и разрешенное использование	Категория и разрешенное использование	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Вид права, на котором УП использует земельный участок	Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок		
г.Брянск, ул.Кромская	74 кв.м	Земли населенных пунктов, разрешенное использование овощной базы	Земли населенных пунктов, разрешенное использование овощной базы	32:28:0014401:70	91109,00	Собственность	32-АЖ №685825		
-\\-	119 кв.м	-\\-	-\\-	32:28:0014401:76	146738,00	-\\-	32-АЖ №685827		
-\\-	75 кв.м	-\\-	-\\-	32:28:0014401:75	92522,00	-\\-	32-АЖ №685826		
-\\-	2940 кв.м	-	-	32:28:0014401:72	3400962,60	Аренда	Договор аренды земельного участка №38385 от 28.08.2012г.		
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м						-		
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)						-		
4.	Иные сведения								
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования					-			
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей					Дорога, инв.№ 00000474-1186 т.р. Дорога №2, инв.№ 00000495-635 т.р. Дорога автомобильная, инв.№ 00000386-525 т.р.			

4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	-
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	1. Федеральным бюджетом: НДС-59,8 т.р. 2. Бюджет субъектов РФ: Прибыль-66,5 т.р.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Выручка 2014г. - 6739т.р. 2015г.- 6492т.р. 2016г.- 6664т.р. плановые показатели на 2017 год-6200т.р.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2014г.-274,7т.р.
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	-

Директор
ОАО г.Брянска «Сервисбаза»

А.П.МЕЛЬНИКОВ