

**Постановление Брянской городской администрации
от 31.01.2017 № 257-п**

**Об изъятии земельных участков
и (или) объектов недвижимого
имущества, расположенных на
них, для муниципальных нужд
г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 «Об утверждении Генерального плана города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 №3362-п «Об утверждении проекта планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким», постановлением Брянской городской администрации от 18.07.2016 №2461-п «Об утверждении проекта межевания магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города

Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким», в целях реконструкции магистрали местного значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на них, указанные в Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

2.3. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемых земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на них, убытков, причиненных их изъятием;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования «город Брянск» на изымаемые земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на них.

2.4. На основании произведенной оценки подготовить соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Лашко) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 31.01.2017 № 257-п

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРП	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь общая (кв.м)	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	г. Брянск, ул. Объездная, уч. 30	Земли населенных пунктов	Основной вид - торговые (в том числе торгово-развлекательные и торгово-выставочные) центры и комплексы, в том числе вспомогательный вид - объекты капитального строительства и линейные объекты инженерной инфраструктуры	Ипотека	32:28:0000000:6175	ООО «Регион ТРЦ»	77474	1206	Собственность
2	Земельный участок	г. Брянск, ул. Объездная, д/н, участок КЗ	Земли населенных пунктов	для эксплуатации торгового павильона	Аренда с 07.09.2015 по 25.12.2019 в пользу Хламовой Тамары Борисовны	32:28:0030311:34	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	53	53	Аренда
3	Земельный участок	г. Брянск, ул. Объездная, 8	Земли населенных пунктов	для использования автозаправочной станции №1	Не зарегистрировано	32:28:0030311:26	ЗАО Брянск-нефтепродукт	4160	58	Собственность
4	Земельный участок	г. Брянск, ул. Объездная, 8	Земли населенных пунктов	для реконструкции существующей АЗС №1	Аренда с 06.07.2010 по 06.05.2059 в пользу ЗАО Брянск-нефтепродукт	32:28:0030311:126	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	2100	70	Аренда

5	Земельный участок	г. Брянск, ул. Городищенская, дом 39	Земли населенных пунктов	для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	32:28:0030311:230	Аминтазаева Елена Евгеньевна	1150	75	Собственность
6	Земельный участок	г. Брянск, ул. Обьездная, на земельном участке расположено домовладение 6-Б	Земли населенных пунктов	для использования индивидуального жилого дома	Ипотека	32:28:0030310:334	Зуева Алевтина Викторовна	898	4	Собственность
7	Земельный участок	г. Брянск, ул. Обьездная, д. 6	Земли населенных пунктов	для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	32:28:0030310:333	Андрейчикова Татьяна Олеговна	1329	502	Собственность
8	Земельный участок	г. Брянск, ул. Обьездная, дом 4	Земли населенных пунктов	для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	32:28:0030310:107	Дупин Николай Петрович	881	145	Собственность
9	Земельный участок	г. Брянск, ул. Обьездная, дом 2	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	32:28:0030310:302	Гиндин Михаил Евнович	500	282	Собственность
10	Земельный участок	г. Брянск, ул. Плодородная	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками	Не зарегистрировано	32:28:0030310:707	Цыпленков Владимир Филиппович (доля 1/2), Алехина Наталья Петровна (доля 1/2)	842	24	Общая долевая собственность

Ведущий специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

А.Н. Шарикова

Начальник Управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы
Городской администрации

В.Н. Предеха