

### **Извещение о проведении торгов № 170518/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	8
<i>Дата создания извещения:</i>	17.05.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	22.05.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	22.05.2018

#### ***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	241050, ОБЛ БРЯНСКАЯ, Г БРЯНСК, ПР-КТ ЛЕНИНА, д. 35
<i>Телефон:</i>	+7 (4832) 740567
<i>Факс:</i>	+7 (4832) 663861
<i>E-mail:</i>	pro32e@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Максимова Татьяна Алексеевна

#### ***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 100). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	09.06.2018
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	13.06.2018
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	18.06.2018 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	г. Брянск, пр. Ленина, 35, кабинет № 93 - 10 этаж (Брянская городская администрация)

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под офис, торговлю, оказание услуг населению  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Есенина ул, д.14  
*Площадь в кв.метрах:* 103.4  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 32 247 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 934 820 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 311,87 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 33 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* одноэтажная пристройка к 10-этажному жилому дому, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под склад, торговлю, услуги  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Абашева ул, д.8  
*Площадь в кв.метрах:* 297.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 68 278 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 819 336 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 229,66 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 69 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 3

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-ом этаже 2-х этажного жилого дома, вход общий  
*Целевое назначение:* под склад, офис, услуги населению  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Калинина ул, д.107  
*Площадь в кв.метрах:* 17.6  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 4 363,22 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 52 358,64 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 247,91 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 5 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 4

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* цокольный этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под школу маникюра  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Октябрьская ул, д.39  
*Площадь в кв.метрах:* 159.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 34 816,63 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 2 088 997,8 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 217,74 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 35 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 5

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 2 этаже 5-ти этажного жилого здания, вход общий  
*Целевое назначение:* под магазин  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д.1  
*Площадь в кв.метрах:* 54.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 16 449,86 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 197 398,32 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 300,18 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 17 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в подвале 4-х этажного жилого дома, вход общий  
*Целевое назначение:* под ремонт обуви  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д.2  
*Площадь в кв.метрах:* 28.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 5 465,86 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 65 590,32 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 193,14 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 6 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет



**Лот № 7**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 5-ти этажного административного здания, вход отдельный.  
*Целевое назначение:* под офис, оказание услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Станке Димитрова пр-кт, д.45  
*Площадь в кв.метрах:* 84.2  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 19 318 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 159 080 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 229,43 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 20 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 8

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* 1-этажное отдельно стоящее нежилое здание  
*Целевое назначение:* под предоставление услуг парикмахерскими  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Спартаковская ул, д.58  
*Площадь в кв.метрах:* 17.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 989 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 179 340 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 166,98 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет