

**О передаче в безвозмездное пользование
Брянской областной общественной
организации ветеранов (пенсионеров) войны,
труда, Вооруженных сил и правоохранительных
органов муниципального нежилого помещения**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», с п.8.3 Положения «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Брянска», принятого Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 13.11.2002 № 396 – п, рассмотрев Обращение Брянской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов от 30.11.2016 № 15, Брянский городской Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Передать в безвозмездное пользование на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 Брянской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов

муниципальное нежилое помещение площадью 20,0 кв.м., этаж 2, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Евдокимова, д. 1.

2. Брянской городской администрации в установленном порядке оформить передачу муниципального нежилого помещения вышеуказанной организации.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

Глава города Брянска

А.А. Хлиманков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Брянского городского
Совета народных депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование
Брянской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров)
войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов
муниципального нежилого помещения»

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование Брянской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов муниципального нежилого помещения» подготовлен с учетом следующего.

В Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации обратилась Брянская областная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов с просьбой передать в безвозмездное пользование муниципальное нежилое помещение общей площадью 20,0 кв.м., этаж 2, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Евдокимова, д. 1, для размещения офиса данной организации.

В настоящее время данное нежилое помещение используется вышеуказанной организацией на праве безвозмездного пользования в соответствии с договором № 93 – БП от 07.05.2015, срок действия которого распространялся по 31.12.2015.

В соответствии со ст. 689 «Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14 - ФЗ (ред. от 02.12.2013) ссудополучатель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны ссудодателя, то договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора безвозмездного пользования с некоммерческими организациями в отношении муниципального имущества возможно без проведения процедуры торгов.

Учитывая вышеизложенное, Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации предлагает рассмотреть вопрос о передаче в безвозмездное пользование на срок с 01.01.2017 по 31.12.2017 Брянской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов вышеуказанного нежилого помещения.

Данное нежилое помещение общей площадью 20,0 кв.м. находится в муниципальной казне города Брянска.

Выпадающий доход при передаче вышеуказанного муниципального нежилого помещения в безвозмездное пользование отсутствует, так как включение его в арендный фонд на 2017 год не планировалось.

При сдаче в аренду данного нежилого помещения предполагаемый доход городского бюджета за 2017 год (с 01.01.2017 по 31.12.2017) мог бы составить 64,7 тыс. рублей.

Принятие данного Решения не потребует внесения соответствующих изменений, приостановления, отмену, принятие или признание утратившими силу других правовых актов.

Начальник управления

В.М. Гуленкова

Панкратова Н.В.
74 09 64