

### **Извещение о проведении торгов № 120418/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	8
<i>Дата создания извещения:</i>	12.04.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	18.04.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	18.04.2018

#### ***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	241050, ОБЛ БРЯНСКАЯ, Г БРЯНСК, ПР-КТ ЛЕНИНА, д. 35
<i>Телефон:</i>	+7 (4832)740567
<i>Факс:</i>	+7 (4832) 663861
<i>E-mail:</i>	pro32e@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Максимова Татьяна Алексеевна

#### ***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 100). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	09.05.2018
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	14.05.2018
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	21.05.2018 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	г. Брянск, пр. Ленина, 35, кабинет № 93 - 10 этаж (Брянская городская администрация)

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 967-п от 03.04.2018  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под офис, торговлю, оказание услуг насе  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Чернышевского ул, д.64  
*Площадь в кв.метрах:* 84.1  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 22 284 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 337 040 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 264,97 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 23 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 969-п от 03.04.2018, 1064-п от 16.04.2018  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома, вход общий  
*Целевое назначение:* под детский центр  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Московский пр-кт, д.138А  
*Площадь в кв.метрах:* 34.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 8 334,9 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 100 018,8 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 243 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 9 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 4557-п от 26.12.2017  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-ом этаже 12-ти этажного жилого дома, вход общий  
*Целевое назначение:* под лифтерную, размещение оборудования  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Костычева ул, д.1  
*Площадь в кв.метрах:* 12.1  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 491,75 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 29 901 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 205,93 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 4556-п от 26.12.2017  
*Описание и технические характеристики:* цокольный этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под школу маникюра  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Октябрьская ул, д.39  
*Площадь в кв.метрах:* 159.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 34 816,63 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 2 088 997,8 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 217,74 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 35 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 143-п от 23.01.2018  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 2 этаже 5-ти этажного жилого здания, вход общий  
*Целевое назначение:* под магазин  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д.1  
*Площадь в кв.метрах:* 54.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 16 449,86 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 197 398,32 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 300,18 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 17 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 91-п от 18.01.2018  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в подвале 3-х этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под парикмахерскую  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Емлютина ул, д.40  
*Площадь в кв.метрах:* 53.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 10 653 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 127 836 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 201 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 11 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет



**Лот № 7**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 92-п от 18.01.2018  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 5-ти этажного административного здания, вход отдельный.  
*Целевое назначение:* под офис, оказание услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Станке Димитрова пр-кт, д.45  
*Площадь в кв.метрах:* 84.2  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 19 318 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 0 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 229,43 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 20 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 8**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Здание  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* 968-п от 03.04.2018  
*Описание и технические характеристики:* 1-этажное отдельно стоящее нежилое здание  
*Целевое назначение:* под предоставление услуг парикмахерскими  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Спартаковская ул, д.58  
*Площадь в кв.метрах:* 17.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 989 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 179 340 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 166,98 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет