ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены Постановлением Главы города Брянска от 08 сентября 2016 года № 839-пг.

Перечень вопросов, выносимых на публичные слушания:

1. Обсуждение вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, изменения вида разрешенного использования земельного участка.

Дата и место проведения: **28 сентября 2016 года**; город Брянск, ул. Калинина, 66.

№ п/п	Вопросы, выносимые на публичные слушания	Краткое содержание внесенного предложения	Кем внесено предложение	Решение, принятое участниками публичных слушаний	**Примечание**
1.1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(гаражи боксового типа)** земельного участка ориентировочной площадью 19 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, Бежицкий район, ГО «Камвольный-4», находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(объекты мелкорозничной торговли)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030310:107, площадью 881 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Объездная, дом 4, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.3.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельных участков – 250 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030310:107, площадью 881 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Объездная, дом 4, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

1.4.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(гаражи боксового типа)** земельного участка ориентировочной площадью 20 кв.м, расположенного по адресу: г.Брянск, Бежицкий район, ГО «Автозаводец», 96, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.5.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:012006:16, площадью 828 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Мира, уч.69; находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:012006:16, площадью 828 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Мира, уч. 69, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.6.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031644:9, площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Горького, 52, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.7.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых**	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление	

	участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033217:82, площадью 805 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, пер.Осоавиахима, уч.87; находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).			Брянской городской администрации	
1.8.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032408:35, площадью 908 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Пересвета, уч.19, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032408:35, площадью 908 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Пересвета, уч.19, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.9.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:397, площадью 1018 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Прогресс, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

1.10.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:62, площадью 653 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Прогресс, участок 50, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:62, площадью 653 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, СО Прогресс, участок 50, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.11.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:392, площадью 1294 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Прогресс, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:392, площадью 1294 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Прогресс, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.12.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:032011:31, площадью 645 кв.м, расположенного по адресу: г.Брянск,	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

	ул.Луначарского, дом 38; находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).				
1.13.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:118, площадью 9642 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г.Брянск, ул.Степная, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.14.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(культовые объекты)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015401:716, площадью 7784 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г.Брянск, бульвар 50 лет Октября, д.40, находящегося в зоне учреждений здравоохранения и социальной защиты (ОД4).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.15.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:426, площадью 1575 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, тер.СО Прогресс, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:426, площадью 1575 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г.Брянск, тер. СО Прогресс, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.16.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(отступ строений от границы земельного участка в районе существующей**	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление	

	застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки – не менее 1 метра) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0033233:209, площадью 2507 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Строитель, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).			Брянской городской администрации	
1.17.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(объекты нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031537:2, площадью 1285 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, пр-кт Ленина, д.23, находящегося в зоне усадебной застройки в зоне особо охраняемых природных территорий (Ж4).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.18.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:422, площадью 1473 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, тер.СО Прогресс, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:422, площадью 1473 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г.Брянск, тер. со Прогресс, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.19.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(жилые дома)** земельного участка ориентировочной площадью 2205 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г.Брянск, ул.Фосфоритная, 1А, находящегося в зоне	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской	

	отвода железной дороги (Т2).			администрации	
1.20.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:032604:0096, площадью 585 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, СО Юпитер, уч.94, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:032604:0096, площадью 585 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, СО Юпитер, уч.94, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.21.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:032604:98, площадью 629 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, СДТ Юпитер, уч.96, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032604:98, площадью 629 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СДТ «Юпитер», уч.96, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.22.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(торговые (в том числе торгово-развлекательные и торгово-выставочные) центры и комплексы общей площадью до 5000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014524:71, площадью 3058 кв.м, расположенного по адресу: Брянская	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

	область, г.Брянск, ул.Ульянова, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).				
1.23.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 3000 кв.м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014743:0019, площадью 770 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул.22 Съезда КПСС, уч.68, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	Не предоставлять разрешение на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 3000 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014743:0019, площадью 770 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул.22 Съезда КПСС, уч.68, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.24.	Об изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030812:104, площадью 402 кв.м, 32:28:0030812:105, площадью 787 кв.м, 32:28:0030812:106, площадью 1008 кв.м, 32:28:0030812:108, площадью 549 кв.м, 32:28:0030812:110, площадью 606 кв.м, 32:28:0030812:112, площадью 170 кв.м, расположенных по адресу: Брянская область, г.Брянск, территория бывшего аэропорта, на территорию которого Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск не распространяют свое действие, предоставленного под земли населенных пунктов, разрешенное использование: для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки, на вид использования – **многофункциональные нежилые здания, торговые**	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

	(в том числе торгово-развлекательные и торгово-выставочные) центры и комплексы.				
1.25.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013402:46, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Брянская, 16Б, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).	**Не предоставлять** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельных участков-300 кв.м.)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013402:46, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Брянская, 16Б, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.26.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013402:47, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Брянская, 16В, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).	Не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков-300 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013402:47, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Брянская, уч.16В, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.27.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка площадью 696 кв.м,	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской	

	расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, ул.Тарджиманова, 38, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).			администрации	
1.28.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:041211:71, площадью 516 кв.м, расположенного по адресу: г.Брянск, Фокинский район, СО Швейник, уч.68, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:041211:71, площадью 516 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, СО Швейник, уч.68, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.29.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:041211:68, площадью 534 кв.м, расположенного по адресу: г.Брянск, Фокинский район, СО Швейник, уч.65, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041211:68, площадью 534 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, СО Швейник, уч.65, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.30.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(максимальный процент застройки земельного участка многоквартирного жилого**	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление	

	дома - 44%) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030903:26, площадью 4852 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г.Брянск, ул.Евдокимова, д.1, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).			Брянской городской администрации	
1.31.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельных участков – 357 кв.м; минимальные расстояния от границ соседнего приквартирного участка до основного строения (жилого дома) – отсутствует, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 метров, до прочих построек (бани, гаража и др.) – не менее 1 метра)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032413:35, площадью 357 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г.Брянск, ул.Ломоносова, уч.9А, . находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.32.	О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства **(этажность зданий определяется в соответствии с проектом планировки территории. При отсутствии официально утвержденного проекта планировки территории разрешенная этажность зданий и сооружений – от 2 до 17 этажей)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013108:4, площадью 1000 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Катунина, о/д 23, находящемся в зоне общественно-деловой активности местного значения (ОДЗ).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.33.	О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства **(отступ строений от красной линии в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой**				

	застройки - отсутствует. Отступ строений от границ смежных земельных участков – отсутствует; отступ строений от границы земельного участка в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки – отсутствует; минимальная площадь земельного участка многоквартирного жилого дома - 30 кв. м.; минимальная площадь земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома должна составлять 42% от общей площади квартир жилого дома, максимальная - 98% от общей площади квартир жилого дома; максимальный процент застройки земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома – 29,99%; минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) - не менее 85 машино-мест на 1000 жителей) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031220:498, площадью 3205 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, пер.2-й Советский, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.34.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(для отдельно стоящих одноквартирных жилых домов:- минимальная площадь земельных участков - 425 кв. м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030303:55, площадью 875 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, о/д 235, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

1.35.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(музеи, выставочные залы, галереи, лектории)** земельного участка площадью 817 кв. м, расположенного по адресу: г.Брянск, ул.Дружбы, 34, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.36.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие жилые дома на одну семью от 1 до 3 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:040312:0017, площадью 903 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, пгт Белые Берега, проезд Карла Маркса, уч.4, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.37.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:152, площадью 628 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, СО «Прогресс», уч. 152, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:152, площадью 628 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Советский район, СО «Прогресс», уч. 152, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	

1.38.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032604:419, площадью 1131 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г Брянск, СО Юпитер, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032604:419, площадью 1131 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г Брянск, СО Юпитер, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.39.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014526:72, площадью 703 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Ульянова, д.68А, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	**Не предоставлять** разрешение на условно разрешенный вид использования **(многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв. м)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014526:72, площадью 703 кв. м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Ульянова, д 68А, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Не рекомендовать учесть внесенное предложение при принятии соответствующего постановления Брянской городской администрации	
1.40.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(многоквартирные жилые дома ниже 5 и выше 17 этажей)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031513:16, площадью 1281 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл, г Брянск, ул Красноармейская, 128, А, находящегося в зоне общественно-деловой активности местного значения (ОД3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

1.41.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь участка здания, имеющего в составе помещений жилые помещения, - 1281 м кв.)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031513:16, площадью 1281 кв. м, расположенном по адресу: Брянская обл, г Брянск, ул Красноармейская, 128, А, находящемся в зоне общественно-деловой активности местного значения (ОД3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

Заместитель председателя Оргкомитета **А.А. Абрамов**

Секретарь Оргкомитета **М.В. Коньшаков**