

**Постановление Брянской городской администрации  
от 05.04.2023 № 1191-п**

**Об утверждении изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15**

Руководствуясь статьями 43,45,46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022 №206-п, на основании обращения ООО СЗ «БСК» от 31.01.23 №95, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска и внесению в данную документацию изменений (протокол от 04.04.2023)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить изменения в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009

№1629-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 14.12.2022 № 3442-п), в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской городской  
администрации  
от 05.04.2023 № 1191-п

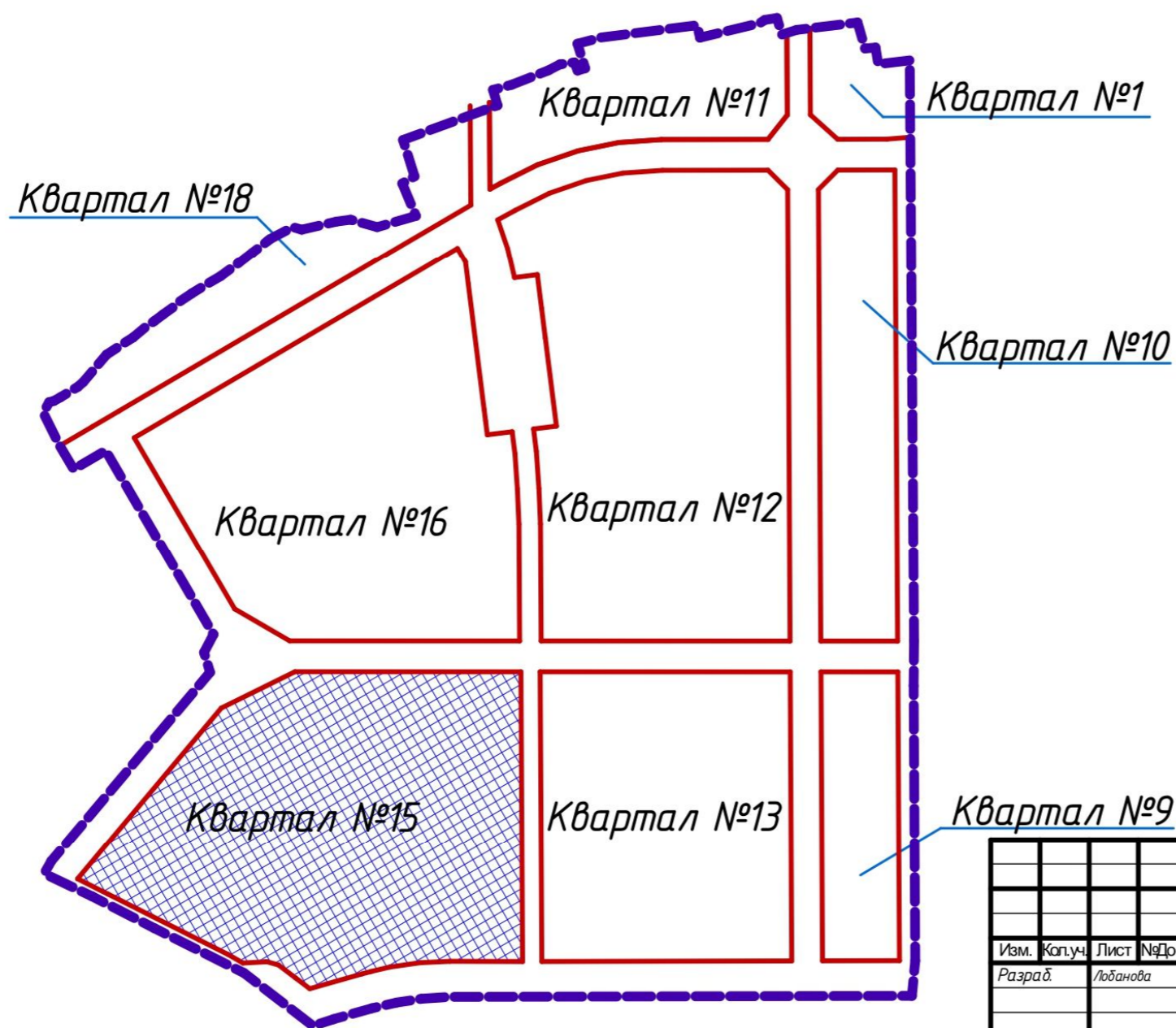
**Проект межевания территории**

Графическая часть









Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Схема расположения квартала



Условные обозначения

-  Граница проектируемой территории
-  Красные линии
-  Территория квартала разрабатываемая проектом межевания

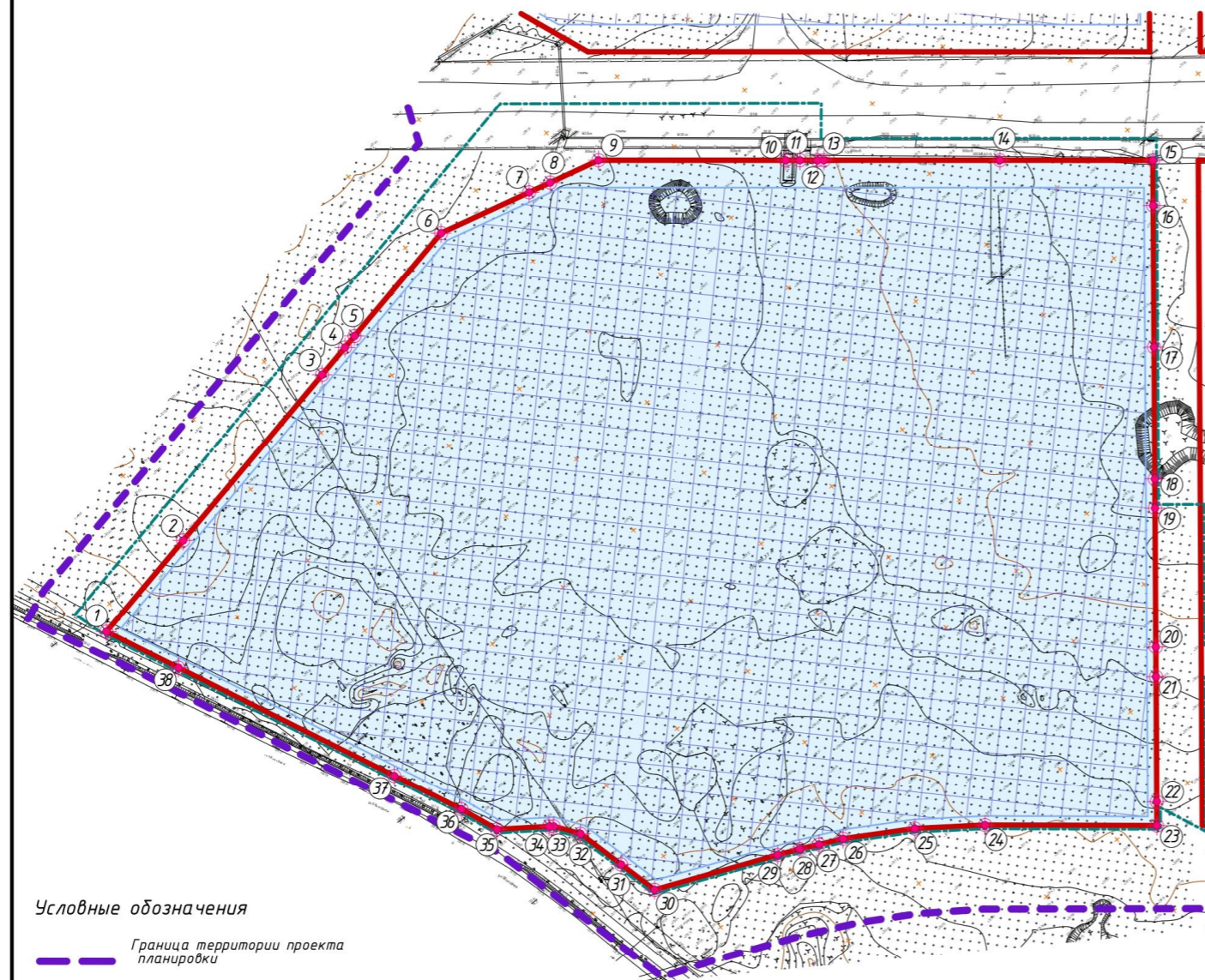
						5/2022-ПМ2			
						Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Межевание квартала №15			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Лобанова					ПМ	1	
ГАП		Грозева				Схема расположения квартала	ООО "Акварель"		
ГИП		Плюгин							



Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000

Ведомость координат поворотных точек красных линий (проектируемых)



Условные обозначения

- Граница территории проекта планировки
- Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Линии застройки
- Квартальные территории
- Место допустимого размещения зданий и сооружений
- Номер поворотной точки красной линии проектируемой
- Поворотная точка красной линии проектируемая

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
1		492939.12	2172488.95	78°59'52"
2	65.71	492951.66	2172553.45	78°59'4"
3	119.12	492974.42	2172670.37	78°59'22"
4	19.53	492978.15	2172689.54	79°1'50"
5	8.25	492979.72	2172697.64	78°58'31"
6	74.14	492993.90	2172770.41	104°13'1"
7	53.38	492980.79	2172822.16	104°13'1"
8	12.81	492977.64	2172834.58	104°13'23"
9	29.27	492970.45	2172862.95	128°57'16"
10	103.16	492905.60	2172943.17	128°57'5"
11	7.82	492900.68	2172949.25	128°57'33"
12	9.65	492894.62	2172956.75	128°58'14"
13	3.66	492892.31	2172959.60	128°57'32"
14	96.62	492834.73	2173031.56	128°57'18"
15	84.604	492778.37	2173100.52	218°36'47"
16	24.85	492758.95	2173085.51	218°36'27"
17	77.97	492698.03	2173036.36	218°36'27"
18	72.62	492641.28	2172991.05	218°36'54"
19	16.02	492628.76	2172981.05	218°36'26"
20	76.46	492569.01	2172933.34	218°36'38"
21	16.39	492556.20	2172923.11	218°36'23"
22	68.77	492502.46	2172880.20	218°35'31"
23	13.18	492492.16	2172871.98	309°6'44"
24	94.72	492492.16	2172798.49	306°10'31"
25	38.76	492574.79	2172767.20	300°50'53"
26	39.94	492595.27	2172732.91	295°38'52"
27	13.59	492601.15	2172720.66	295°38'52"
28	10.99	492605.91	2172710.75	294°8'2"
29	12.55	492611.04	2172699.30	293°11'24"
30	70.42	492638.77	2172634.57	345°55'17"
31	23.06	492661.14	2172628.96	345°56'3"
32	28.02	492688.32	2172622.15	324°25'10"
33	15.54	492700.97	2172613.10	305°45'43"
34	2.38	492702.36	2172611.17	305°47'8"
35	28.75	492719.17	2172587.85	338°38'38"
36	22.46	492740.09	2172579.67	335°30'4"
37	41.43	492777.79	2172562.49	335°30'5"
38	132.95	492898.77	2172507.36	335°28'29"
1	44.35	492939.12	2172488.95	

S = 174 097.0м<sup>2</sup>

5/2022-ПМ2						
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15						
Изм.	Копия	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Абатрава	2				
Проект межевания						Стадия
						Лист
						Листов
						ПМ
						2
ГАП	Грозева					000"Акварель"
ГИП	Плюгин					



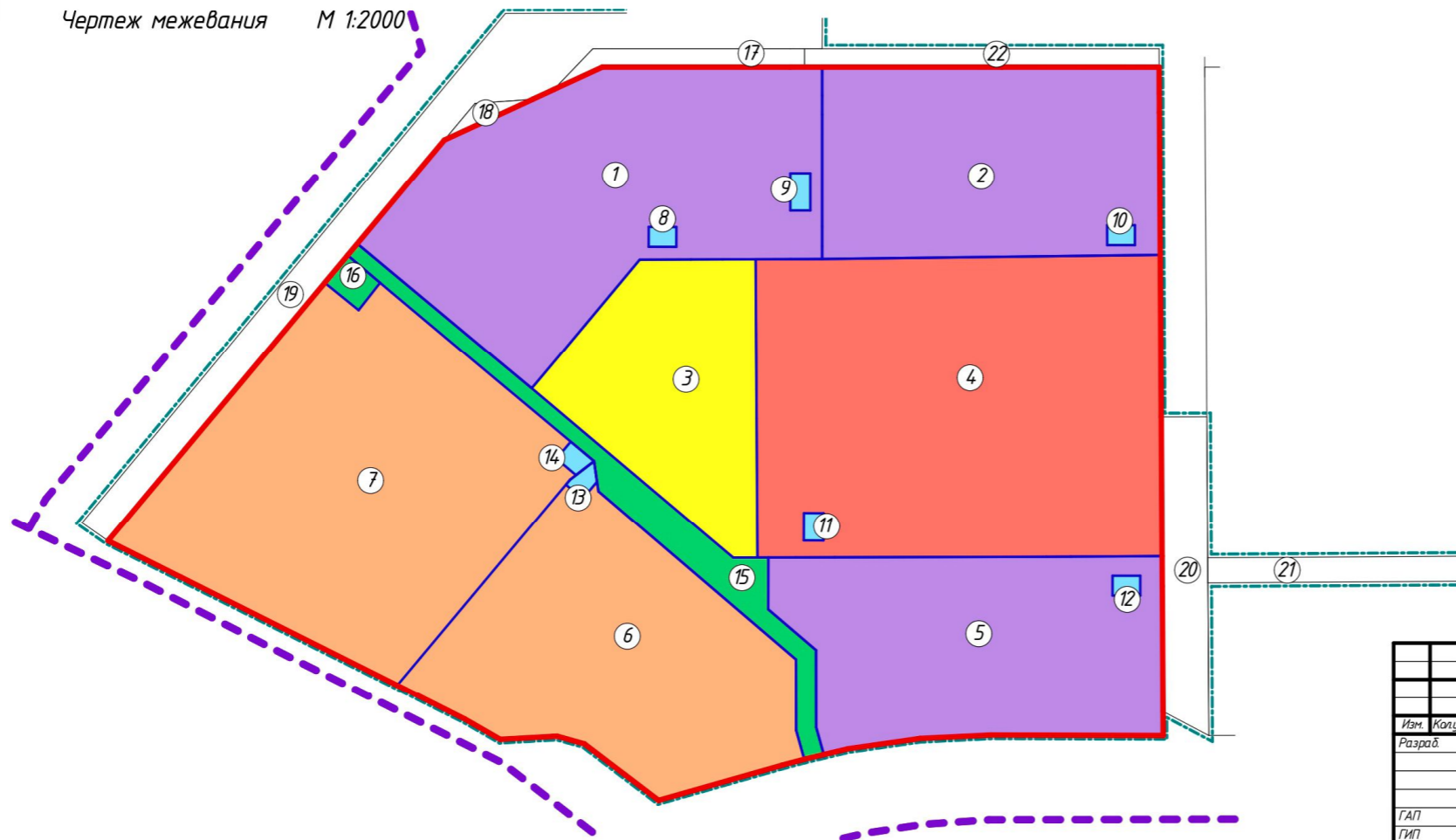
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Характеристика участка

№ на плане	Вид разрешенного использования земельного участка	Код	Кадастровый номер	Площадь зем.уч., м <sup>2</sup>
1	Многоэтажная жилая застройка	2.6	341	26 522.0
2	Многоэтажная жилая застройка	2.6	342	19 086.0
3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	343	12 926.0
4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	344	36 301.0
5	Многоэтажная жилая застройка	2.6	345	19 809.0
6	Магазины	4.4	346	21 614.0
7	Магазины	4.4	347	31 103.0
8	Коммунальное обслуживание	3.1	348	164.0
9	Коммунальное обслуживание	3.1	349	225.0

№ на плане	Вид разрешенного использования земельного участка	Код	Кадастровый номер	Площадь зем.уч., м <sup>2</sup>
10	Коммунальное обслуживание	3.1	3410	164.0
11	Коммунальное обслуживание	3.1	3411	164.0
12	Коммунальное обслуживание	3.1	3412	164.0
13	Коммунальное обслуживание	3.1	3413	178.0
14	Коммунальное обслуживание	3.1	3414	187.0
15	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3415	5 037.0
16	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	32.28.0030905.287	453.0
17	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3416	1 299.0
18	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	32.28.0030905.17.342	298.0
19	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	32.28.0030905.286	10 846.0
20	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	32.28.0030905.32.344	4 206.0
21	Многоэтажная жилая застройка	2.6	32.28.0030905.32.345	1 920.0
22	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	32.28.0030905.6	1 943.0

Чертеж межевания М 1:2000



Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Граница формируемых земельных участков (проектируемая)
- Граница существующих земельных участков
- Многоэтажная многоквартирная застройка, обслуживание жилой застройки (проектируемые)
- Дошкольные детские учреждения (проектируемые)
- Объект инженерной инфраструктуры (проектируемый)
- Школа (проектируемая)
- Объект торговли (проектируемый)
- Улично-дорожная сеть

5/2022-ПМ2					
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Разраб.	Адаптирова				
Проект межевания			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	3	
Чертеж межевания М 1:2000			ООО "Акварель"		
ГАП	Гроздева				
ГИП	Плюгин				

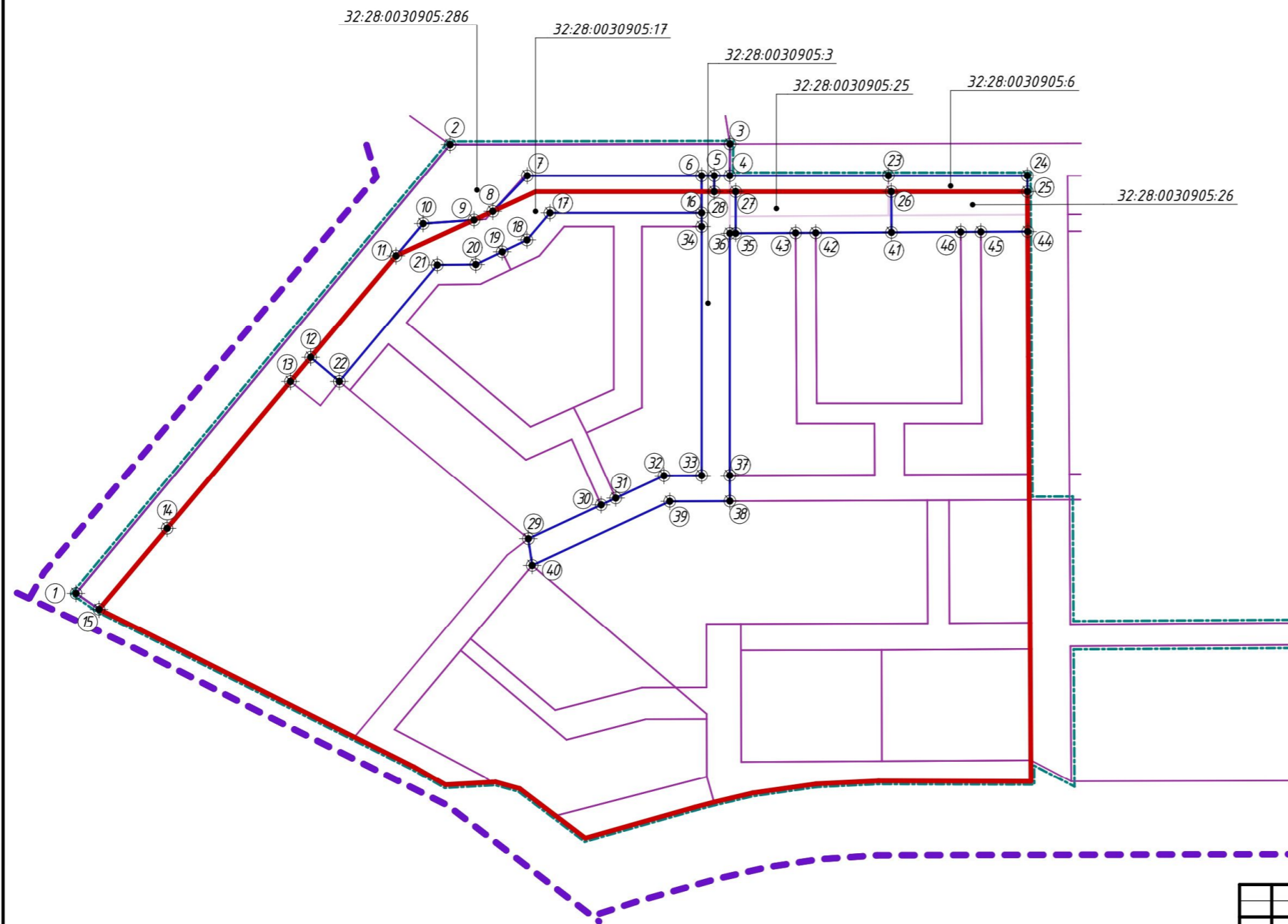


Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Разбивочный чертеж уточнения конфигурации границ земельных участков  
М 1:2000

Ведомость координат поворотных точек уточняемых границ земельных участков (начало)

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:286				
1	363.02	492955.85	2172484.07	78°45'7"
2	173.84	493026.66	2172840.12	128°50'16"
3	19.73	492917.64	2172975.53	219°19'20"
4	9.64	492902.38	2172963.03	308°56'18"
5	7.82	492908.44	2172955.53	308°58'49"
6	108.34	492913.36	2172949.45	308°57'26"
7	30.86	492981.48	2172865.20	262°51'9"
8	12.81	492977.64	2172834.58	284°13'48"
9	31.70	492980.79	2172822.16	304°59'8"
10	26.22	492998.91	2172796.15	258°58'45"
11	82.39	492993.90	2172770.41	258°58'51"
12	19.53	492978.15	2172689.54	258°59'22"
13	119.12	492974.42	2172670.37	258°59'4"
14	65.71	492951.66	2172553.45	258°59'52"
15	17.43	492939.12	2172488.95	343°44'19"
1		492955.85	2172484.07	
S = 10 846.0 м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:17				
12	82.39	492978.15	2172689.54	78°58'4.5"
11	26.22	492993.90	2172770.41	78°59'8"
10	31.70	492998.91	2172796.15	124°51'48"
9	12.81	492980.79	2172822.16	104°13'48"
8	30.86	492977.64	2172834.58	82°51'9"
7	108.34	492982.42	2172864.04	128°57'26"
6	23.23	492913.36	2172949.45	218°58'19"
16	94.24	492895.30	2172934.84	308°57'11"
17	22.05	492954.55	2172861.55	259°17'10"
18	17.04	492950.45	2172839.88	283°20'6"
19	18.20	492954.38	2172823.30	283°22'20"
20	23.91	492958.59	2172805.59	308°19'36"
21	94.59	492973.42	2172786.83	258°58'52"
22	23.24	492955.34	2172693.98	348°59'6"
12		492978.15	2172689.54	
S = 6 781.0 м <sup>2</sup>				



**Условные обозначения**

- Граница проекта планировки
- - - Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Граница уточняемых земельных участков (проектируемая)
- Граница существующих земельных участков
- 1 Номер поворотной точки границ земельного участка
- Поворотная точка границ земельного участка

5/2022-ПМ2					
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15					
Изм.	Копия	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Адамурова	4			
Проект межевания				Стадия	Лист
				ПМ	4
Разбивочный чертеж уточнения конфигурации границ земельных участков М 1:2000				ООО "Акварель"	
ГАП	Гроздова				
ГИП	Плюгин				

Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Ведомость координат поворотных точек уточняемых границ земельных участков (окончание)

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
32:28:0030905:6				
5	9.64	492908.44	2172955.53	128°56'18"
4	98.57	492902.38	2172963.03	128°57'17"
23	86.26	492840.41	2173039.68	128°57'12"
24	10.00	492786.18	2173106.76	218°37'26"
25	84.60	492778.37	2173100.52	308°57'18"
26	96.62	492831.56	2173034.73	308°57'32"
27	13.31	492892.31	2172959.60	308°57'44"
28	9.98	492900.68	2172949.25	38°58'57"
5		492908.44	2172955.53	
S = 1 943.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:3				
29	49.89	492805.58	2172723.88	103°58'40"
30	9.99	492793.53	2172772.29	103°50'29"
31	33.07	492791.14	2172781.99	103°58'54"
32	23.41	492783.15	2172814.08	128°41'12"
33	154.52	492768.52	2172832.35	38°57'21"
34	8.51	492888.68	2172929.50	38°53'29"
16	23.23	492895.30	2172934.84	38°58'19"
6	7.82	492913.36	2172949.45	128°58'49"
5	9.98	492908.44	2172955.53	218°58'57"
28	13.31	492900.68	2172949.25	128°57'44"
27	25.96	492892.31	2172959.60	218°55'56"
35	3.67	492872.12	2172943.29	308°35'12"
36	150.23	492874.41	2172940.42	218°57'32"
37	16.03	492757.59	2172845.96	218°43'16"
38	37.33	492745.08	2172835.93	308°42'54"
39	94.27	492768.43	2172806.80	283°58'38"
40	16.74	492791.20	2172715.32	30°45'51"
29		492805.58	2172723.88	
S = 5 378.0м <sup>2</sup>				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
32:28:0030905:25				
27	96.62	492892.31	2172959.60	128°57'32"
26	25.37	492831.56	2173034.73	218°36'49"
41	47.04	492811.74	2173018.90	308°36'17"
42	12.50	492841.09	2172982.14	308°40'11"
43	37.22	492848.90	2172972.38	308°35'50"
25	25.96	492872.12	2172943.29	38°55'56"
27		492892.31	2172959.60	
S = 2 481.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:26				
26	84.60	492831.56	2173034.73	128°57'18"
25	24.85	492778.37	2173100.52	218°36'47"
44	29.07	492758.95	2173085.01	308°36'16"
45	12.51	492777.09	2173062.29	308°38'18"
46	43.02	492784.90	2173052.52	308°36'6"
41	25.37	492811.74	2173018.90	38°36'49"
26		492831.56	2173034.73	
S = 2 124.0м <sup>2</sup>				

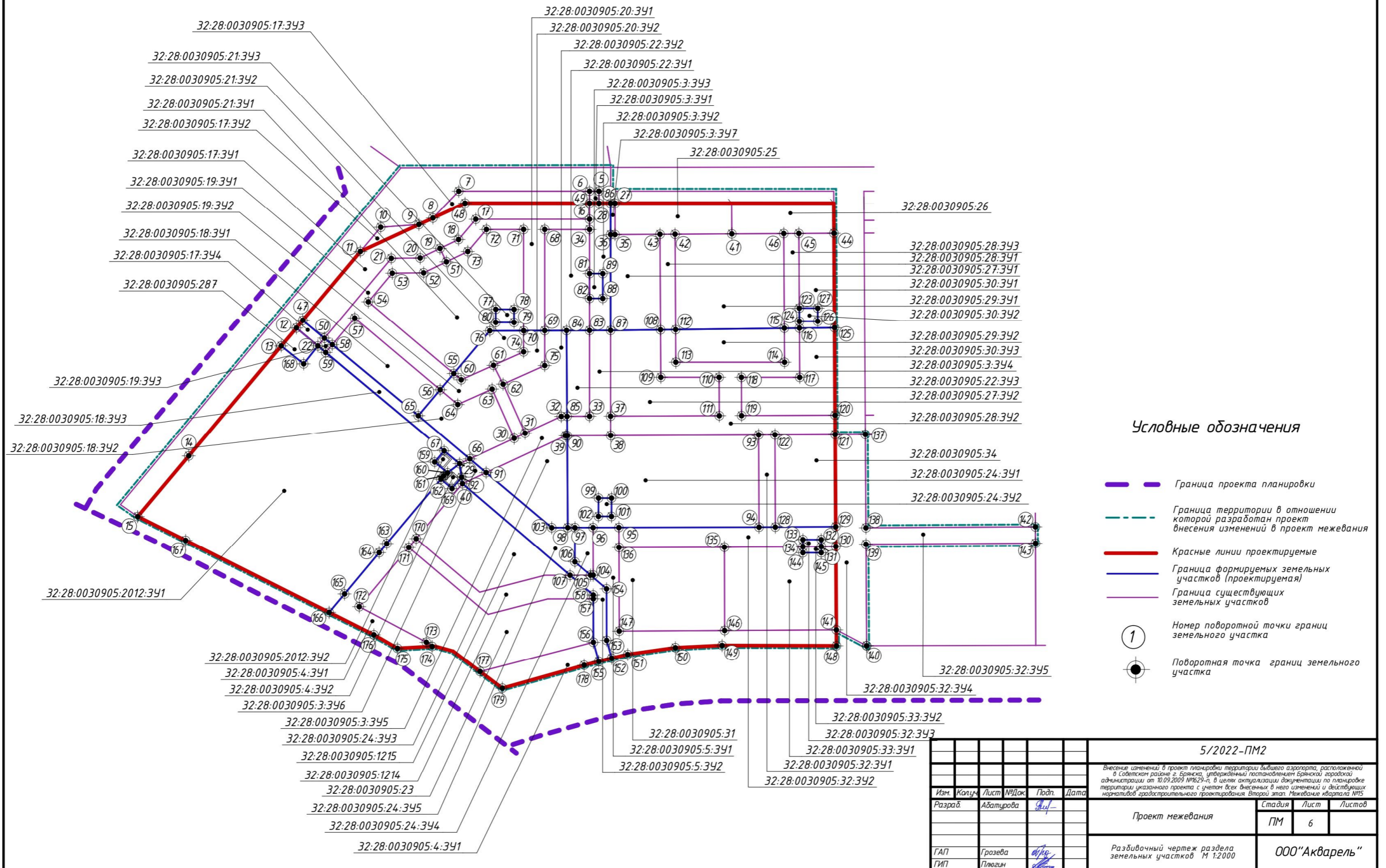
						5/2022-ПМ2		
						Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Абитурава			<i>Абитурава</i>				
						Проект межевания		
						Стадия	Лист	Листов
						ПМ	5	
ГАП	Грозева			<i>Грозева</i>		Ведомости координат поворотных точек уточняемых границ земельных участков (окончание)		
ГИП	Плюгин			<i>Плюгин</i>				
						ООО "Акварель"		





Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Разбивочный чертеж раздела земельных участков М 1:2000



Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Граница формируемых земельных участков (проектируемая)
- Граница существующих земельных участков
- ① Номер поворотной точки границы земельного участка
- ⊙ Поворотная точка границ земельного участка

5/2022-ПМ2					
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15					
Изм.	Копия	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абатурова	4/14			
Проект межевания				Стадия	Лист
				ПМ	6
ГАП	Грозьева	4/14			
ГИП	Плюгин	4/14			
Разбивочный чертеж раздела земельных участков М 1:2000				ООО "Акварель"	







Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Ведомости координат поворотных точек границ образуемых путем раздела земельных участков (окончание)

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:5:3У1				
96	21.35	492694.81	2172776.56	128°48'8"
95	16.49	492681.43	2172793.20	218°36'0"
136	69.07	492668.54	2172782.91	218°47'59"
147	87.33	492614.71	2172739.63	128°36'46"
146	92.56	492560.21	2172807.87	128°36'17"
141	13.18	492502.46	2172880.20	218°35'31"
148	94.72	492492.16	2172871.98	309°6'44"
149	38.76	492551.91	2172798.49	306°10'31"
150	39.94	492574.79	2172767.20	300°50'53"
151	13.59	492595.27	2172732.91	295°38'52"
152	15.37	492601.15	2172720.66	23°11'39"
153	42.48	492615.28	2172726.71	38°49'4"
154	17.44	492648.38	2172753.34	349°21'21"
105	2.25	492665.52	2172750.12	128°49'6"
104	39.40	492664.11	2172751.87	38°48'27"
96		492694.81	2172776.56	
S = 4 116.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:5:3У2				
107	16.93	492676.13	2172736.93	128°49'6"
105	17.44	492665.52	2172750.12	169°21'21"
154	42.48	492648.38	2172753.34	218°49'4"
153	15.37	492615.28	2172726.71	203°11'39"
152	10.99	492601.15	2172720.66	295°38'52"
155	16.40	492605.91	2172710.75	23°7'32"
156	35.84	492620.99	2172717.19	38°48'17"
157	3.09	492648.92	2172739.65	38°50'0"
158	25.23	492651.33	2172741.59	349°21'29"
107		492676.13	2172736.93	
S = 858.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:2012:3У1				
22	8.48	492955.34	2172693.98	168°54'55"
59	127.58	492947.02	2172695.61	168°41'49"
67	12.18	492821.92	2172720.61	258°58'17"
159	13.98	492819.59	2172708.66	168°54'15"
160	4.10	492805.87	2172711.35	271°20'36"
161	3.58	492805.97	2172707.25	258°59'8"
162	69.81	492805.29	2172703.74	258°59'8"
163	9.71	492791.95	2172635.22	258°57'22"
164	44.56	492790.09	2172625.69	258°59'24"
165	19.83	492781.58	2172581.95	258°58'45"
166	132.95	492777.79	2172562.49	335°30'5"
167	44.35	492898.77	2172507.36	335°28'29"
15	65.71	492939.12	2172488.95	78°59'52"
14	119.12	492951.66	2172553.45	78°59'4"
13	23.82	492974.42	2172670.37	167°39'42"
168	18.99	492951.15	2172675.46	77°15'7"
22		492955.34	2172693.98	
S = 31 103.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:2012:3У2				
67	9.27	492821.92	2172720.61	168°41'50"
29	12.53	492805.58	2172723.88	271°20'36"
160	13.98	492805.87	2172711.35	348°54'15"
159	12.18	492819.59	2172708.66	78°58'17"
67		492821.92	2172720.61	
S = 187.0м <sup>2</sup>				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:4:3У1				
162	12.04	492805.29	2172703.74	168°59'24"
169	12.25	492793.47	2172706.04	78°59'34"
92	5.36	492795.81	2172718.06	210°45'51"
40	59.62	492791.20	2172715.32	258°58'35"
170	9.50	492779.80	2172656.80	259°1'16"
171	63.86	492777.99	2172647.47	258°59'8"
172	62.86	492765.79	2172584.79	156°44'4"
173	5.89	492708.04	2172609.62	164°44'10"
174	28.75	492702.36	2172611.17	305°47'8"
175	22.46	492719.17	2172587.85	338°38'38"
176	4.143	492740.09	2172579.67	335°30'4"
166	19.83	492777.79	2172562.49	78°58'45"
165	44.56	492781.58	2172581.95	78°59'24"
164	9.71	492790.09	2172625.69	78°57'22"
163	69.81	492791.95	2172635.22	78°59'8"
162		492805.29	2172703.74	
177	96.94	492661.14	2172628.96	114°28'6"
156	16.40	492620.99	2172717.19	203°7'32"
155	12.55	492605.91	2172710.75	294°8'2"
178	70.42	492611.04	2172699.30	293°11'24"
179	23.06	492638.77	2172634.57	345°55'17"
177		492661.14	2172628.96	
S = 4 760.0м <sup>2</sup>				
32:28:0030905:4:3У2				
162	3.58	492805.29	2172703.74	78°59'8"
161	4.10	492805.97	2172707.25	91°20'36"
160	12.53	492805.87	2172711.35	91°20'36"
29	11.37	492805.58	2172723.88	210°45'51"
92	12.25	492795.81	2172718.06	258°59'34"
169	12.04	492793.47	2172706.04	348°59'24"
162		492805.29	2172703.74	
S = 178.0м <sup>2</sup>				

5/2022-ПМ2					
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Адаптирова				
Проект межевания			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	10	
Ведомости координат поворотных точек границ образуемых путем раздела земельных участков (окончание)					
ГАП	Грозева				
ГИП	Плягин				
ООО "Акварель"					

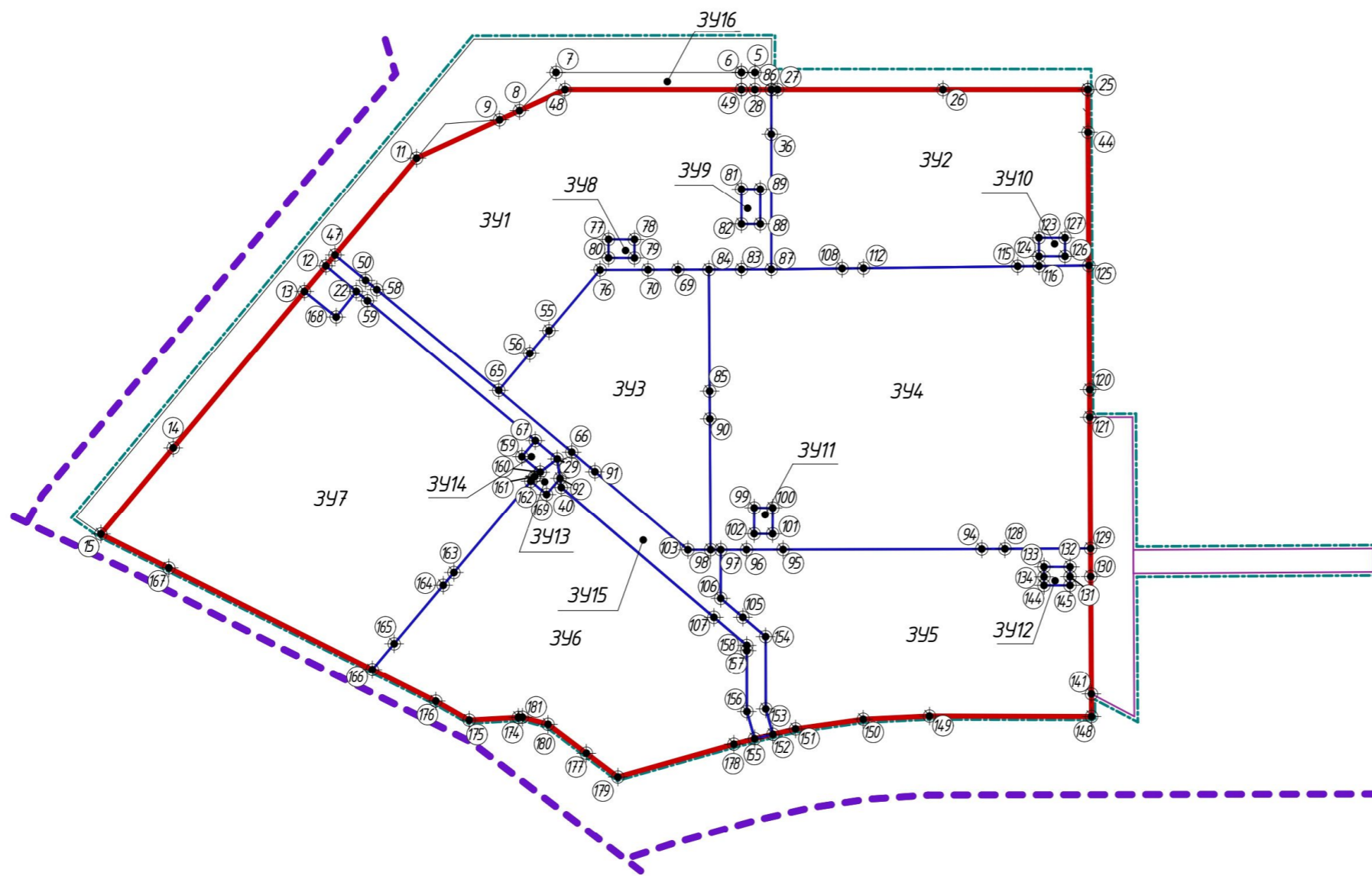


Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Разбивочный чертеж формирования земельных участков М 1 : 2000

Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Граница формируемых земельных участков (проектируемая)
- Граница существующих земельных участков
- Номер поворотной точки граници формируемого земельного участка
- Поворотная точка граници формируемого земельного участка



						5/2022-ПМ2			
						Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15			
Изн.	Колл.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Абатурова	11					ПМ	11	
ГАП	Гроздова					Разбивочный чертеж формирования земельных участков М 1 : 2000	ООО "Акварель"		
ГИП	Плюгин								



Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Ведомости координат поворотных точек границ формируемых земельных участков (окончание)

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
347				
13	23.82	492974.42	2172670.37	167°39'42"
168	18.99	492951.15	2172675.46	77°15'7"
22	8.48	492955.34	2172693.98	168°54'55"
59	8.48	492947.02	2172695.61	168°41'49"
67	127.58	492821.92	2172720.61	258°58'17"
159	12.18	492819.59	2172708.66	168°54'15"
160	13.98	492805.87	2172711.35	271°20'36"
161	4.10	492805.97	2172707.25	258°59'8"
162	3.58	492805.29	2172703.74	258°59'8"
163	69.81	492791.95	2172635.22	258°57'22"
164	9.71	492790.09	2172625.69	258°59'24"
165	4.4.56	492781.58	2172581.95	258°58'45"
166	19.83	492777.79	2172562.49	335°30'5"
167	132.95	492898.77	2172507.36	335°28'29"
15	4.4.35	492939.12	2172488.95	78°59'52"
14	65.71	492951.66	2172553.45	78°59'4"
13	119.12	492974.42	2172670.37	
S = 31 103.0м <sup>2</sup>				
348				
77	15.16	492886.30	2172827.70	129°11'28"
78	10.79	492876.72	2172839.45	219°7'57"
79	15.16	492868.35	2172832.64	309°8'16"
80	10.80	492877.92	2172820.88	39°8'25"
77	15.16	492886.30	2172827.70	
S = 164.0м <sup>2</sup>				
349				
81	10.99	492860.39	2172906.63	128°58'32"
89	20.49	492853.48	2172915.17	218°56'21"
88	10.99	492837.54	2172902.29	308°56'29"
82	20.50	492844.45	2172893.74	38°57'21"
81	10.99	492860.39	2172906.63	
S = 225.0м <sup>2</sup>				
3410				
123	15.27	492728.91	2173023.81	128°58'55"
127	10.79	492719.31	2173035.68	218°58'59"
126	15.20	492710.92	2173028.89	308°57'31"
124	10.80	492720.48	2173017.07	38°36'50"
123	15.27	492728.91	2173023.81	
S = 164.0м <sup>2</sup>				
3411				
99	10.80	492711.08	2172795.48	129°8'25"
100	15.20	492704.26	2172803.86	219°9'15"
101	10.80	492692.47	2172794.26	309°8'25"
102	15.20	492699.29	2172785.88	39°9'15"
99	10.80	492711.08	2172795.48	
S = 164.0м <sup>2</sup>				
3412				
133	15.20	492577.74	2172905.42	128°57'57"
132	5.70	492568.18	2172917.24	218°56'59"
131	5.10	492563.75	2172913.66	218°56'59"
145	15.20	492559.78	2172910.45	308°57'57"
144	5.01	492569.34	2172898.63	38°56'59"
134	5.80	492573.23	2172901.78	38°56'59"
133	5.80	492577.74	2172905.42	
S = 164.0м <sup>2</sup>				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
3413				
162	3.58	492805.29	2172703.74	78°59'8"
161	4.10	492805.97	2172707.25	91°20'36"
160	12.53	492805.87	2172711.35	91°20'36"
29	11.37	492805.58	2172723.88	210°45'51"
92	12.25	492795.81	2172718.06	258°59'34"
169	12.04	492793.47	2172706.04	348°59'24"
162	3.58	492805.29	2172703.74	
S = 178.0м <sup>2</sup>				
3414				
67	16.66	492821.92	2172720.61	168°41'50"
29	12.53	492805.58	2172723.88	271°20'36"
160	13.98	492805.87	2172711.35	348°54'15"
159	12.18	492819.59	2172708.66	78°58'17"
67	16.66	492821.92	2172720.61	
S = 187.0м <sup>2</sup>				
3415				
47	23.23	492979.72	2172697.64	168°31'50"
50	8.47	492956.95	2172702.26	168°29'27"
58	92.44	492948.65	2172703.95	168°31'51"
65	55.76	492858.06	2172722.33	169°0'27"
66	17.67	492803.32	2172732.96	169°0'27"
91	70.99	492785.97	2172736.33	169°0'27"
103	13.27	492716.28	2172749.87	128°43'38"
98	5.95	492707.98	2172760.22	128°55'50"
97	28.36	492704.24	2172764.85	219°3'38"
106	16.99	492682.22	2172746.98	169°21'21"
105	17.44	492665.52	2172750.12	169°21'21"
154	42.48	492648.38	2172753.34	218°49'4"
153	15.37	492615.28	2172726.71	203°11'39"
152	10.99	492601.15	2172720.66	295°38'52"
155	16.40	492605.91	2172710.75	23°7'32"
156	35.84	492620.99	2172717.19	38°48'17"
157	3.09	492648.92	2172739.65	38°50'0"
158	25.23	492651.33	2172741.59	349°21'29"
107	117.08	492676.13	2172736.93	349°21'50"
40	5.36	492791.20	2172715.32	30°45'51"
92	11.37	492795.81	2172718.06	30°45'51"
29	16.66	492805.58	2172723.88	348°41'50"
67	127.58	492821.92	2172720.61	348°41'49"
59	8.48	492947.02	2172695.61	348°54'55"
22	23.24	492955.34	2172693.98	348°59'6"
12	8.25	492978.15	2172689.54	79°1'50"
47	8.25	492979.72	2172697.64	
S = 5 037.0м <sup>2</sup>				
3416				
8	30.86	492977.64	2172834.58	82°51'9"
7	108.34	492981.48	2172865.20	128°57'26"
6	7.82	492913.36	2172949.45	128°58'48"
5	9.98	492908.44	2172955.53	218°58'57"
28	7.82	492900.68	2172949.25	308°57'5"
49	103.16	492905.60	2172943.17	308°57'16"
48	29.27	492970.45	2172862.95	284°13'23"
8	29.27	492977.64	2172834.58	
S = 1 299.0м <sup>2</sup>				

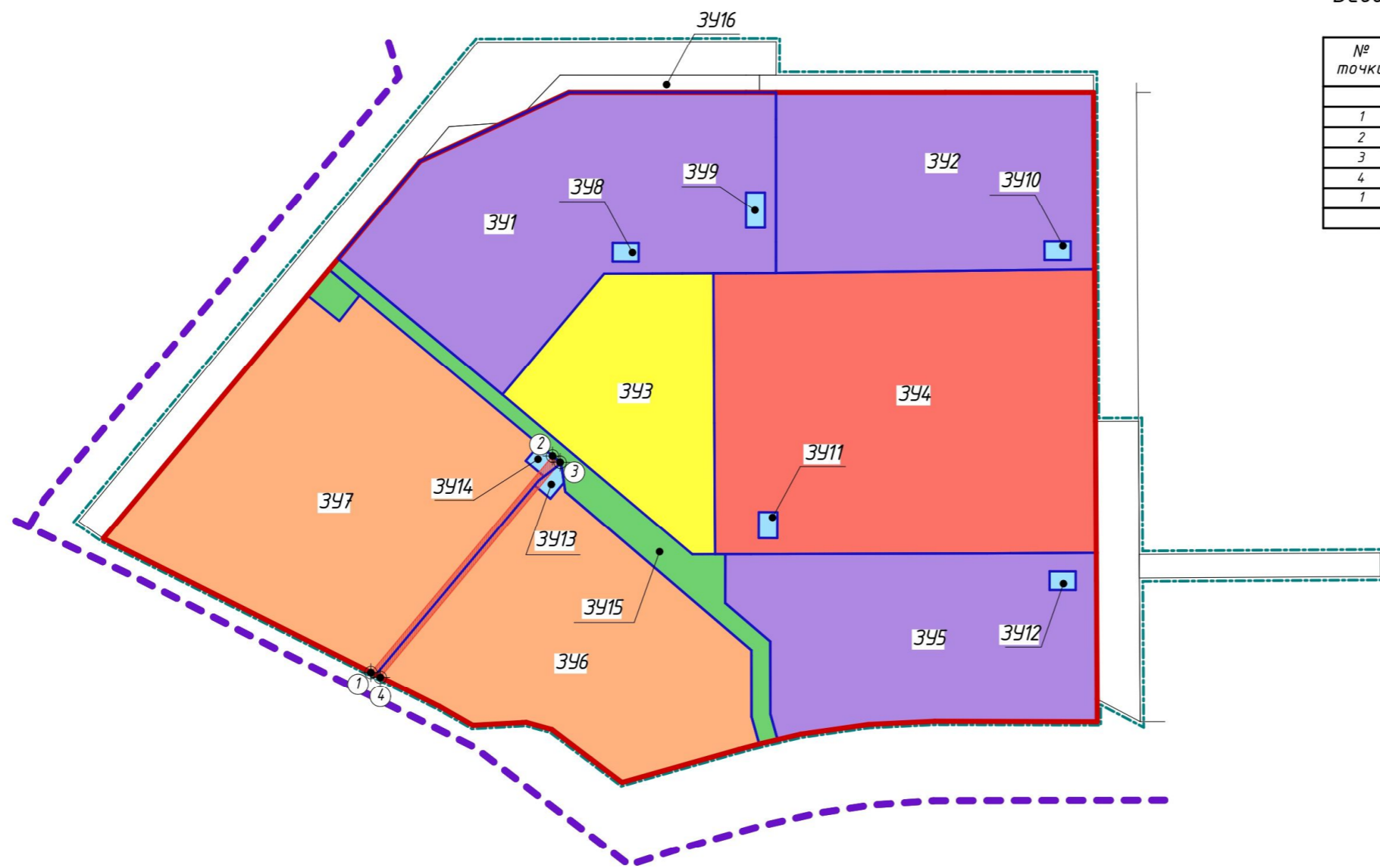
5/2022-ПМ2				
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15				
Изм.	Копия	Лист	№Док.	Подп.
Разраб.	Абитурава	13		
Проект межевания			Стadia	Лист
			ПМ	13
Ведомости координат поворотных точек границ формируемых земельных участков (окончание)			ООО "Акварель"	
ГАП	Грозева			
ГИП	Плюгин			





Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15

Схема действия публичных сервитутов М 1:2000



Ведомости координат поворотных точек границ публичного сервитута

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
Публичный сервитут				
1	164.46	492780.59	2172561.17	78°59'7"
2	5.79	492812.01	2172722.60	168°41'51"
3	163.10	492806.33	2172723.73	258°54'26"
4	6.17	492774.96	2172563.68	335°58'51"
1		492780.59	2172561.17	
S = 966.0 м <sup>2</sup>				

Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Граница территории в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания
- Красные линии проектируемые
- Граница формируемых земельных участков (проектируемая)
- Номер поворотной точки границ публичного сервитута
- Поворотная точка границ публичного сервитута
- Многоэтажная многоквартирная застройка, обслуживание жилой застройки (проектируемые)
- Дошкольные детские учреждения (проектируемые)
- Объект инженерной инфраструктуры (проектируемый)
- Школа (проектируемая)
- Объект торговли (проектируемый)
- Улично-дорожная сеть
- Публичный сервитут

					5/2022-ПМ2			
					Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап. Межевание квартала №15			
Изм.	Колум.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Статья	Лист	Листов
Разраб.		Абатурова		Шейф		Проект межевания	ПМ	14
ГАП		Грозева		Шейф		Схема действия публичных сервитутов		
ГИП		Плюгин		Шейф		М 1:2000		ООО "Акварель"

## 1. Общая часть

Разработка проекта межевания незастроенных территорий осуществляется в целях установления границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования, выполнено ООО «Акварель» на основании технического задания, выданного Управлением \_\_\_\_\_ по строительству и развитию территории г. Брянска от 04.09.2020 и протокола заседания временной комиссии по рассмотрению документации \_\_\_\_\_ по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска от 15.11.2022г №10 и от 04.04.2023 №14.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект межевания территории**

Координаты		Координаты	
х	у	х	у
492955.85	2172484.07	492492.16	2172871.98
493026.66	2172840.12	492551.91	2172798.49
492917.64	2172975.53	492574.79	2172767.20
492902.38	2172963.03	492595.27	2172732.91
492840.41	2173039.68	492601.15	2172720.66
492786.18	2173106.76	492605.91	2172710.75
492778.37	2173100.52	492611.04	2172699.30
492767.16	2173091.57	492638.77	2172634.57
492758.95	2173085.01	492661.14	2172628.96
492698.03	2173036.36	492688.32	2172622.15
492641.28	2172991.05	492700.97	2172613.10
492613.10	2173000.54	492702.36	2172611.17
492552.56	2172952.20	492719.17	2172587.85
492464.95	2173061.91	492740.09	2172579.67
492454.26	2173053.37	492777.79	2172562.49
492541.88	2172943.66	492898.77	2172507.36
492476.48	2172891.44	492939.12	2172488.95
492502.46	2172880.20	492955.85	2172484.07
492492.16	2172871.98	S = 194 610.0м <sup>2</sup>	

Проект межевания территории квартала №15 бывшего аэропорта, выполнен в целях формирования новых земельных участков путем раздела и изменения кадастровых границ земельных участков 32:28:0030905:17, 32:28:0030905:18, 32:28:0030905:19, 32:28:0030905:20, 32:28:0030905:21, 32:28:0030905:22, 32:28:0030905:3, 32:28:0030905:24, 32:28:0030905:27, 32:28:0030905:28, 32:28:0030905:29, 32:28:0030905:30, 32:28:0030905:32, 32:28:0030905:33, 32:28:0030905:5, 32:28:0030905:4, 32:28:0030905:2012.

В соответствии с Земельным Кодексом, ст. 11.2 «Образование земельных участков» земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Требования к образуемым и измененным участкам определены статьей 11.9 Земельного Кодекса РФ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием.

Права в использовании земельных участков ограничиваются наложенными на них обременениями, сервитутами и ограничениями.

Проектом межевания формируются земельные участки объектов капитального строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

## **2 Обоснование принятых проектных решений.**

### **2.1 Положение о формируемых земельных участках.**

Проектируемая территория расположена в Советском районе города Брянска и ограничена:

- с северной стороны - проектируемой улицей им. А.Ф. Войстроченко;
- с северо-восточной стороны - проектируемой улицей им. А.Ф. Войстроченко;
- с западной стороны - проектируемой улицей Объездной;
- с юго-восточной стороны – проектируемой ул. им. И.Н. Лысенко.
- с юго-западной стороны – существующей ул. Советской.

В границу рассматриваемой территории попадают следующие земельные участки, стоящие на кадастровом учете:

## Характеристика существующей застройки

Таблица

№2.1

№ на плане	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешённого использования, согласно кадастровой выписки о земельном участке	Площадь зем.уч, м2	Правообладатель (вид права)	Наименование объекта
1	32:28:0030905:33	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	6 357,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
2	32:28:0030905:32	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	10 116,0 (Часть уч. в красных линиях 3990,0)	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
3	32:28:0030905:34	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	3 821,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
4	32:28:0030905:28	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	7 661,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
5	32:28:0030905:30	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Многоэтажная жилая Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5 906,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
6	32:28:0030905:29	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	9 560,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
7	32:28:0030905:6	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для общего пользования (уличная сеть)	1 943,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
8	32:28:0030905:26	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2 124,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта

№ на плане	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешённого использования, согласно кадастровой выписки о земельном участке	Площадь зем.уч, м2	Правообладатель (вид права)	Наименование объекта
9	32:28:0030905:25	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2 481,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
10	32:28:0030905:27	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	7 755,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
11	32:28:0030905:24	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	17 939,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
12	32:28:0030905:31	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	6 020,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
13	32:28:0030905:5	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	4 974,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
14	32:28:0030905:4	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	4 938,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ИП Стройло Николай Максимович)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
15	32:28:0030905:23	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	9 110,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ИП Стройло Николай Максимович)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
16	32:28:0030905:1214	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2 376,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ИП Стройло Николай Максимович)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
17	32:28:0030905:1215	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5 368,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ИП Стройло Николай Максимович)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
18	32:28:0030905:3	Земли	Для общего	5 378,0	Субъект Российской Федерации	Брянская

№ на плане	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешённого использования, согласно кадастровой выписки о земельном участке	Площадь зем.уч, м2	Правообладатель (вид права)	Наименование объекта
		поселений (земли населенных пунктов)	пользования (уличная сеть)	(Часть уч. в красных линиях 5300,0)	Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
19	32:28:0030905:22	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	7 017,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
20	32:28:0030905:20	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	3 708,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
21	32:28:0030905:17	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	6 781,0 (Часть уч. в красных линиях 5262,0)	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
22	32:28:0030905:19	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	4 228,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
23	32:28:0030905:18	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	6 562,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
24	32:28:0030905:2012	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	31 290,0	Брянская область (собственность находится в аренде ИП Веденин Сергей Викторович и ИП Веденин Алексей Викторович)	Брянская область, городской округ, город Брянск г. Брянск, ул. им. А.Ф. Войстроченко
25	32:28:0030905:21	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	9 897,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
26	32:28:0030905:287	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Земельные участки (территории) общего пользования	453,0	Субъект Российской Федерации Брянская область (собственность, находится в аренде ООО СЗ «Брянская строительная компания»)	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
27	32:28:0030905:286	Земли поселений	Для общего пользования (уличная	10 846,0	Субъект Российской Федерации Брянская	Брянская область,

№ на плане	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешённого использования, согласно кадастровой выписки о земельном участке	Площадь зем.уч, м2	Правообладатель (вид права)	Наименование объекта
		(земли населенных пунктов)	сеть)		область (собственность)	г. Брянск, территория Бывшего аэропорта
<b>Всего:</b>						<b>194 610.0</b>

Общая площадь земельных участков, включенных в проект межевания квартала №15 составляет – 194 610.0м2.



## **2.2 Уточнение границ земельных участков**

В границах проекта межевания выполнено уточнение границ земельных участков согласно проекту планировки территории, с сохранением площадей.

Уточнение границ земельных участков 32:28:0030905:3 (площадью 5 378.0 м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:25 (площадью 2 481.0 м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:26 (площадью 2 124.0 м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:17 (площадью 6 781.0 м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:6 (площадью 1943.0 м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:286 (площадью 10 846.0 м<sup>2</sup>), осуществляется в границах смежных земельных участков.

## 2.3 Ведомость координат поворотных точек уточненных границ земельных участков

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:286				
1	363.02	492955.85	2172484.07	78°45'7"
2	173.84	493026.66	2172840.12	128°50'16"
3	19.73	492917.64	2172975.53	219°19'20"
4	9.64	492902.38	2172963.03	308°56'18"
5	7.82	492908.44	2172955.53	308°58'49"
6	108.34	492913.36	2172949.45	308°57'26"
7	30.86	492981.48	2172865.20	262°51'9"
8	12.81	492977.64	2172834.58	284°13'48"
9	31.70	492980.79	2172822.16	304°59'8"
10	26.22	492998.91	2172796.15	258°58'45"
11	82.39	492993.90	2172770.41	258°58'51"
12	19.53	492978.15	2172689.54	258°59'22"
13	119.12	492974.42	2172670.37	258°59'4"
14	65.71	492951.66	2172553.45	258°59'52"
15	17.43	492939.12	2172488.95	343°44'19"
1		492955.85	2172484.07	
$S = 10\ 846.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:17				
12	82.39	492978.15	2172689.54	78°58'45"
11	26.22	492993.90	2172770.41	78°59'8"
10	31.70	492998.91	2172796.15	124°51'48"
9	12.81	492980.79	2172822.16	104°13'48"
8	30.86	492977.64	2172834.58	82°51'9"
7	108.34	492982.42	2172864.04	128°57'26"
6	23.23	492913.36	2172949.45	218°58'19"
16	94.24	492895.30	2172934.84	308°57'11"
17	22.05	492954.55	2172861.55	259°17'10"
18	17.04	492950.45	2172839.88	283°20'6"
19	18.20	492954.38	2172823.30	283°22'20"
20	23.91	492958.59	2172805.59	308°19'36"
21	94.59	492973.42	2172786.83	258°58'52"
22	23.24	492955.34	2172693.98	348°59'6"
12		492978.15	2172689.54	
$S = 6\ 781.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:6				
5	9.64	492908.44	2172955.53	128°56'18"
4	98.57	492902.38	2172963.03	128°57'17"
23	86.26	492840.41	2173039.68	128°57'12"
24	10.00	492786.18	2173106.76	218°37'26"
25	84.60	492778.37	2173100.52	308°57'18"
26	96.62	492831.56	2173034.73	308°57'32"
27	13.31	492892.31	2172959.60	308°57'44"
28	9.98	492900.68	2172949.25	38°58'57"
5		492908.44	2172955.53	
$S = 1\,943.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3				
29	49.89	492805.58	2172723.88	103°58'40"
30	9.99	492793.53	2172772.29	103°50'29"
31	33.07	492791.14	2172781.99	103°58'54"
32	23.41	492783.15	2172814.08	128°41'12"
33	154.52	492768.52	2172832.35	38°57'21"
34	8.51	492888.68	2172929.50	38°53'29"
16	23.23	492895.30	2172934.84	38°58'19"
6	7.82	492913.36	2172949.45	128°58'49"
5	9.98	492908.44	2172955.53	218°58'57"
28	13.31	492900.68	2172949.25	128°57'44"
27	25.96	492892.31	2172959.60	218°55'56"
35	3.67	492872.12	2172943.29	308°35'12"
36	150.23	492874.41	2172940.42	218°57'32"
37	16.03	492757.59	2172845.96	218°43'16"
38	37.33	492745.08	2172835.93	308°42'54"
39	94.27	492768.43	2172806.80	283°58'38"
40	16.74	492791.20	2172715.32	30°45'51"
29		492805.58	2172723.88	
$S = 5\,378.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:25				
27	96.62	492892.31	2172959.60	128°57'32"
26	25.37	492831.56	2173034.73	218°36'49"
41	47.04	492811.74	2173018.90	308°36'17"
42	12.50	492841.09	2172982.14	308°40'1"
43	37.22	492848.90	2172972.38	308°35'50"
25	25.96	492872.12	2172943.29	38°55'56"
27		492892.31	2172959.60	
$S = 2\ 481.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:26				
26	84.60	492831.56	2173034.73	128°57'18"
25	24.85	492778.37	2173100.52	218°36'47"
44	29.07	492758.95	2173085.01	308°36'16"
45	12.51	492777.09	2173062.29	308°38'18"
46	43.02	492784.90	2173052.52	308°36'6"
41	25.37	492811.74	2173018.90	38°36'49"
26		492831.56	2173034.73	
$S = 2\ 124.0\text{м}^2$				

## **2.4 Раздел земельных участков**

Для формирования новых земельных участков под размещение многоэтажной жилой застройки, объектов торговой и инженерной инфраструктуры, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования проектом предусматривается раздел следующих земельных участков:

### **Раздел земельного участка 32:28:0030905:3 (площадью 5 378,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ1 площадью 78,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ2 площадью 1 610,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ3 площадью 225,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ4 площадью 1 820,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ5 площадью 1 301,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ6 площадью 248,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок 32:28:0030905:3:ЗУ7 площадью 96,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

### **Раздел земельного участка 32:28:0030905:4 (площадью 4 938,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:4:ЗУ1 площадью 4 760,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:4.

**Земельный участок 32:28:0030905:4:ЗУ2 площадью 178,0м<sup>2</sup>)** образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:4.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:5 (площадью 4 974,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:5:ЗУ1 площадью 4 116,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:5.

**Земельный участок 32:28:0030905:5:ЗУ2 площадью 858,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:5.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:17 (площадью 6 781,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:17:ЗУ1 площадью 5 068,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:17.

**Земельный участок 32:28:0030905:17:ЗУ2 площадью 298,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:17.

**Земельный участок 32:28:0030905:17:ЗУ3 площадью 1 221,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:17.

**Земельный участок 32:28:0030905:17:ЗУ4 площадью 194,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:17.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:18 (площадью 6 562,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:18:ЗУ1 площадью 2 635,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:18.

**Земельный участок 32:28:0030905:18:ЗУ2 площадью 2 666,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:18.

**Земельный участок 32:28:0030905:18:ЗУ3 площадью 1 261,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:18.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:19 (площадью 4 228,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:19:ЗУ1 площадью 2 856,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:19.

**Земельный участок 32:28:0030905:19:ЗУ2 площадью 1 300,0м<sup>2</sup>**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:19.

**Земельный участок 32:28:0030905:19:ЗУ3 площадью 72,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:19.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:20 (площадью 3 708,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:20:ЗУ1 площадью 2 731,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:20.

**Земельный участок 32:28:0030905:20:ЗУ2 площадью 977,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:20.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:21 (площадью 9 897,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:21:ЗУ1 площадью 8 525,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:20.

**Земельный участок 32:28:0030905:21:ЗУ2 площадью 1 208,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:21.

**Земельный участок 32:28:0030905:21:ЗУ3 площадью 164,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:21.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:22 (площадью 7 017,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:22:ЗУ1 площадью 3 097,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:22.

**Земельный участок 32:28:0030905:22:ЗУ2 площадью 2 581,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:22.

**Земельный участок 32:28:0030905:22:ЗУ3 площадью 1 339,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:22.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:24 (площадью 17 939,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:24:ЗУ1 площадью 11 954,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:24.

**Земельный участок 32:28:0030905:24:ЗУ2 площадью 164,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:24.

**Земельный участок 32:28:0030905:24:ЗУ3 площадью 2 893,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:24.

**Земельный участок 32:28:0030905:24:ЗУ4 площадью 524,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:24.

**Земельный участок 32:28:0030905:24:ЗУ5 площадью 2 404,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:24.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:27 (площадью 7 755,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:27:ЗУ1 площадью 3 248,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:27.

**Земельный участок 32:28:0030905:27:ЗУ2 площадью 4 507,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:27.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:28 (площадью 7 661,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:28:ЗУ1 площадью 985,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:28.

**Земельный участок 32:28:0030905:28:ЗУ2 площадью 5 699,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:28.

**Земельный участок 32:28:0030905:28:ЗУ3 площадью 977,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:28.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:29 (площадью 9 560,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:29:ЗУ1 площадью 7 070,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:29.

**Земельный участок 32:28:0030905:29:ЗУ2 площадью 2 490,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:29.



**Раздел земельного участка 32:28:0030905:30 (площадью 5 906,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:30:ЗУ1 площадью 2 105,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:30.

**Земельный участок 32:28:0030905:30:ЗУ2 площадью 164,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:30.

**Земельный участок 32:28:0030905:30:ЗУ3 площадью 3 637,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:30.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:32 (площадью 10 116,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:32:ЗУ1 площадью 1 034,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:32.

**Земельный участок 32:28:0030905:32:ЗУ2 площадью 2 869,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:32.

**Земельный участок 32:28:0030905:32:ЗУ3 площадью 87,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:32.

**Земельный участок 32:28:0030905:32:ЗУ4 площадью 4 206,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:32.

**Земельный участок 32:28:0030905:32:ЗУ5 площадью 1 920,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:32.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:33 (площадью 6 357,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:33:ЗУ1 площадью 6 280,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:33.

**Земельный участок 32:28:0030905:33:ЗУ2 площадью 77,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:33.

**Раздел земельного участка 32:28:0030905:2012 (площадью 31 290,0м<sup>2</sup>)**

**Земельный участок 32:28:0030905:2012:ЗУ1 площадью 31 103,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:2012.

**Земельный участок 32:28:0030905:2012:ЗУ2 площадью 187,0м<sup>2</sup>)**  
образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером  
32:28:0030905:2012.

## 2.5 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых путем раздела земельных участков

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:17:341				
47	74.59	492979.72	2172697.64	78°58'31"
11	53.38	492993.90	2172770.41	104°13'1"
9	12.81	492980.79	2172822.16	104°13'1"
8	29.27	492977.64	2172834.58	104°13'23"
48	103.16	492970.45	2172862.95	128°57'16"
49	13.24	492905.60	2172943.17	218°58'19"
16	94.24	492895.30	2172934.84	308°57'11"
17	22.05	492954.55	2172861.55	259°17'10"
18	17.04	492950.45	2172839.88	283°20'6"
19	18.20	492954.38	2172823.30	283°22'20"
20	23.91	492958.59	2172805.59	308°19'36"
21	86.16	492973.42	2172786.83	258°58'47"
50	23.23	492956.95	2172702.26	348°31'50"
47		492979.72	2172697.64	
$S = 5\,068.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:17:342				
11	26.22	492993.90	2172770.41	78°58'51"
10	31.70	492998.91	2172796.15	124°52'1"
9	53.38	492980.79	2172822.16	284°13'1"
11		492993.90	2172770.41	
$S = 298.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:17:343				
8	30.86	492977.64	2172834.58	82°51'8"
7	108.34	492981.48	2172865.20	128°57'29"
6	9.99	492913.36	2172949.45	218°58'19"
49	103.16	492905.60	2172943.17	308°57'16"
48	29.27	492970.45	2172862.95	284°13'23"
8		492977.64	2172834.58	
$S = 1\,221.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:17:344				
12	8.25	492978.15	2172689.54	79°1'50"
47	23.23	492979.72	2172697.64	168°31'50"
50	8.44	492956.95	2172702.26	258°59'47"
22	23.24	492955.34	2172693.98	348°59'6"
12		492978.15	2172689.54	
$S = 194.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
32:28:0030905:19:341				
50		492956.95	2172702.26	
21	86.16	492973.42	2172786.83	78°58'47"
20	23.91	492958.59	2172805.59	128°19'36"
19	18.20	492954.38	2172823.30	103°22'20"
51	12.24	492942.46	2172820.51	193°10'25"
52	20.95	492947.29	2172800.13	283°19'59"
53	25.96	492963.39	2172779.77	308°20'9"
54	30.87	492957.49	2172749.47	258°58'53"
55	92.45	492866.75	2172767.13	168°59'7"
56	17.50	492863.42	2172749.96	259°1'47"
57	92.46	492954.17	2172732.29	348°59'7"
58	28.87	492948.65	2172703.95	258°58'41"
50	8.47	492956.95	2172702.26	348°29'27"
$S = 2\ 856.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:19:342				
56		492863.42	2172749.96	
55	17.50	492866.75	2172767.13	79°1'47"
60	8.04	492858.85	2172768.67	168°59'7"
61	29.35	492851.34	2172797.04	104°49'37"
62	17.52	492834.20	2172793.40	191°59'23"
31	44.55	492791.14	2172781.99	194°50'28"
30	9.99	492793.53	2172772.29	283°50'29"
63	44.72	492836.76	2172783.75	14°50'50"
64	31.20	492844.74	2172753.59	284°49'13"
56	19.03	492863.42	2172749.96	348°59'7"
$S = 1\ 300.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:19:343				
22		492955.34	2172693.98	
50	8.44	492956.95	2172702.26	78°59'47"
58	8.47	492948.65	2172703.95	168°29'27"
59	8.50	492947.02	2172695.61	258°56'29"
22	8.48	492955.34	2172693.98	348°54'55"
$S = 72.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:18:341				
58		492948.65	2172703.95	
57	28.87	492954.17	2172732.29	78°58'41"
56	92.46	492863.42	2172749.96	168°59'8"
65	28.14	492858.06	2172722.33	259°1'46"
58	92.44	492948.65	2172703.95	348°31'51"
$S = 2\ 635.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:18:342				
65	28.14	492858.06	2172722.33	79°1'47"
56	19.03	492863.42	2172749.96	168°59'7"
64	31.20	492844.74	2172753.59	104°49'13"
63	44.72	492836.76	2172783.75	194°50'50"
30	40.53	492793.53	2172772.29	283°58'40"
66	55.76	492803.32	2172732.96	349°0'25"
65		492858.06	2172722.33	
$S = 2\ 666.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:18:343				
58	92.44	492948.65	2172703.95	168°31'51"
65	55.76	492858.06	2172722.33	169°0'27"
66	9.36	492803.32	2172732.96	283°58'40"
29	16.66	492805.58	2172723.88	348°41'50"
67	127.58	492805.58	2172723.88	348°41'49"
59	8.50	492947.02	2172695.61	78°56'29"
58		492948.65	2172703.95	
$S = 1\ 261.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:20:341				
19	17.04	492954.38	2172823.30	103°20'6"
18	22.05	492950.45	2172839.88	79°17'10"
17	94.24	492954.55	2172861.55	128°57'11"
16	8.51	492895.30	2172934.84	218°53'29"
34	37.12	492888.68	2172929.50	308°57'49"
68	83.53	492912.02	2172900.64	218°57'12"
69	17.49	492847.07	2172848.13	308°45'12"
70	83.59	492858.02	2172834.49	38°57'12"
71	30.80	492923.02	2172887.04	308°56'19"
72	23.90	492942.38	2172863.08	259°16'6"
73	19.62	492937.93	2172839.60	283°20'57"
51	12.24	492942.46	2172820.51	13°10'25"
19		492954.38	2172823.30	
$S = 2\ 731.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:20:342				
61	27.31	492851.34	2172797.04	104°49'48"
74	17.57	492844.35	2172823.44	38°57'12"
70	17.49	492858.02	2172834.49	128°45'12"
69	28.98	492847.07	2172848.13	218°57'12"
75	37.77	492824.53	2172829.91	284°50'5"
62	17.52	492834.20	2172793.40	11°59'23"
61		492851.34	2172797.04	
$S = 977.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:21:3У1				
54	30.87	492957.49	2172749.47	78°58'53"
53	25.96	492963.39	2172779.77	128°20'9"
52	20.95	492947.29	2172800.13	103°19'59"
51	19.62	492942.46	2172820.51	103°20'57"
73	23.90	492937.93	2172839.60	79°16'6"
72	30.80	492942.38	2172863.08	128°56'19"
71	83.59	492923.02	2172887.04	218°57'12"
70	28.03	492858.02	2172834.49	308°45'12"
76	46.34	492875.56	2172812.63	259°2'5"
55	92.45	492866.75	2172767.13	348°59'7"
54		492957.49	2172749.47	
77	15.16	492886.30	2172827.70	129°11'28"
78	10.79	492876.72	2172839.45	219°7'57"
79	15.16	492868.35	2172832.64	309°8'16"
80	10.80	492877.92	2172820.88	39°8'25"
77		492886.30	2172827.70	
$S = 8\,525.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:21:3У2				
55	46.34	492866.75	2172767.13	79°2'5"
76	28.03	492875.56	2172812.63	128°45'12"
70	17.57	492858.02	2172834.49	218°57'12"
74	27.31	492844.35	2172823.44	284°49'48"
61	29.35	492851.34	2172797.04	284°49'37"
60	8.04	492858.85	2172768.67	348°59'7"
55		492866.75	2172767.13	
$S = 1\,208.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:21:3У3				
77	15.16	492886.30	2172827.70	129°11'28"
78	10.79	492876.72	2172839.45	219°7'57"
79	15.16	492868.35	2172832.64	309°8'16"
80	10.80	492877.92	2172820.88	39°8'25"
77		492886.30	2172827.70	
$S = 164.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:22:3У1				
68	37.12	492912.02	2172900.64	128°57'49"
34	36.39	492888.68	2172929.50	218°57'21"
81	20.50	492860.39	2172906.63	218°57'21"
82	26.51	492844.45	2172893.74	218°57'21"
83	19.03	492823.83	2172877.07	308°45'33"
84	18.08	492835.75	2172862.23	308°44'47"
69	83.53	492847.07	2172848.13	38°57'12"
68		492912.02	2172900.64	
$S = 3\,097.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:22:342				
62	37.77	492834.20	2172793.40	104°50'5"
75	28.98	492824.53	2172829.91	38°57'12"
69	18.08	492847.07	2172848.13	128°44'47"
84	71.16	492835.75	2172862.23	218°36'12"
85	4.81	492780.14	2172817.83	308°41'12"
32	33.07	492783.15	2172814.08	283°58'54"
31	44.55	492791.14	2172781.99	14°50'28"
62		492834.20	2172793.40	
$S = 2\,581.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:22:343				
84	19.03	492835.75	2172862.23	128°45'33"
83	71.13	492823.83	2172877.07	218°57'21"
33	18.60	492768.52	2172832.35	308°41'12"
85	71.16	492780.14	2172817.83	38°36'12"
84		492835.75	2172862.23	
$S = 1\,339.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:341				
6	7.82	492913.36	2172949.45	128°58'49"
5	9.98	492908.44	2172955.53	218°58'57"
28	7.82	492900.68	2172949.25	308°57'5"
49	9.99	492905.60	2172943.17	38°58'19"
6		492913.36	2172949.45	
$S = 78.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:342				
49	7.82	492905.60	2172943.17	128°57'5"
28	9.65	492900.68	2172949.25	128°57'33"
86	25.98	492894.62	2172956.75	218°56'53"
36	79.10	492874.41	2172940.42	218°57'32"
87	17.46	492812.91	2172890.69	308°45'15"
83	26.51	492823.83	2172877.07	38°57'21"
82	10.99	492844.45	2172893.74	128°56'29"
88	20.49	492837.54	2172902.29	38°56'21"
89	10.99	492853.48	2172915.17	308°58'32"
81	36.38	492860.39	2172906.63	38°57'21"
34	8.51	492888.68	2172929.50	38°53'29"
16	13.24	492895.30	2172934.84	38°58'19"
49		492905.60	2172943.17	
$S = 1\,610.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:3:343				
81	10.99	492860.39	2172906.63	128°58'32"
89	20.49	492853.48	2172915.17	218°56'21"
88	10.99	492837.54	2172902.29	308°56'29"
82	20.50	492844.45	2172893.74	38°57'21"
81		492860.39	2172906.63	
$S = 225.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:344				
83	17.46	492823.83	2172877.07	128°45'15"
87	71.14	492812.91	2172890.69	218°57'32"
37	16.03	492757.59	2172845.96	218°43'16"
38	36.02	492745.08	2172835.93	308°42'54"
90	16.04	492767.61	2172807.83	38°36'15"
85	18.60	492780.14	2172817.83	128°41'12"
33	71.13	492768.52	2172832.35	38°57'21"
83		492823.83	2172877.07	
$S = 1\ 820.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:345				
66	40.53	492803.32	2172732.96	103°58'40"
30	9.99	492793.53	2172772.29	103°50'29"
31	33.07	492791.14	2172781.99	103°58'54"
32	4.81	492783.15	2172814.08	129°0'21"
85	16.04	492780.14	2172817.83	218°36'12"
90	1.32	492767.61	2172807.83	308°42'54"
39	72.62	492768.43	2172806.80	283°58'38"
91	17.67	492785.97	2172736.33	349°0'26"
66		492803.32	2172732.96	
$S = 1\ 301.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:346				
29	9.36	492805.58	2172723.88	103°58'40"
66	17.67	492803.32	2172732.96	169°0'26"
91	21.65	492785.97	2172736.33	283°58'39"
40	5.36	492791.20	2172715.32	30°45'51"
92	11.37	492795.81	2172718.06	30°45'51"
29		492805.58	2172723.88	
$S = 248.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:3:347				
86	3.66	492894.62	2172956.75	128°58'44"
27	25.96	492892.31	2172959.60	218°55'56"
35	3.67	492872.12	2172943.29	308°35'12"
36	25.98	492874.41	2172940.42	38°56'53"
86		492894.62	2172956.75	
$S = 96.0\text{м}^2$				



№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
32:28:0030905:24:3У1				
90		492767.61	2172807.83	
38	36.02	492745.08	2172835.93	128°42'53"
93	122.60	492668.39	2172931.58	128°43'19"
94	76.56	492608.66	2172883.69	218°43'18"
95	116.12	492681.43	2172793.20	308°48'20"
96	21.35	492694.81	2172776.56	308°48'8"
97	15.04	492704.24	2172764.85	308°50'40"
98	5.95	492707.98	2172760.22	308°55'50"
90	76.30	492767.61	2172807.83	38°36'12"
99		492711.08	2172795.48	
100	10.80	492704.26	2172803.86	129°8'25"
101	15.20	492692.47	2172794.26	219°9'15"
102	10.80	492699.29	2172785.88	309°8'25"
99	15.20	492711.08	2172795.48	39°9'15"
$S = 11\,954.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:24:3У2				
99		492711.08	2172795.48	
100	10.80	492704.26	2172803.86	129°8'25"
101	15.20	492692.47	2172794.26	219°9'15"
102	10.80	492699.29	2172785.88	309°8'25"
99	15.20	492711.08	2172795.48	39°9'15"
$S = 164.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:24:3У3				
39		492768.43	2172806.80	
90	1.32	492767.61	2172807.83	128°43'13"
98	76.30	492707.98	2172760.22	218°36'12"
103	13.27	492716.28	2172749.87	308°43'38"
91	70.99	492785.97	2172736.33	349°0'27"
39	72.62	492768.43	2172806.80	103°58'38"
$S = 2\,893.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:24:3У4				
97		492704.24	2172764.85	
96	15.04	492694.81	2172776.56	128°50'40"
104	39.40	492664.11	2172751.87	218°48'27"
105	2.25	492665.52	2172750.12	308°49'6"
106	16.99	492682.22	2172746.98	349°21'21"
97	28.36	492704.24	2172764.85	39°3'38"
$S = 524.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:24:345				
40	21.65	492791.20	2172715.32	103°58'39"
91	70.99	492785.97	2172736.33	169°0'27"
103	13.27	492716.28	2172749.87	128°43'38"
98	5.95	492707.98	2172760.22	128°55'50"
97	28.36	492704.24	2172764.85	219°3'38"
106	16.99	492682.22	2172746.98	169°21'21"
105	16.93	492665.52	2172750.12	308°49'6"
107	117.08	492676.13	2172736.93	349°21'50"
40		492791.20	2172715.32	
$S = 2\ 404.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:27:341				
36	3.67	492874.41	2172940.42	128°35'12"
35	37.22	492872.12	2172943.29	128°35'50"
43	78.85	492848.90	2172972.38	218°36'30"
108	41.38	492787.28	2172923.18	308°15'36"
87	79.10	492812.91	2172890.69	38°57'32"
36		492874.41	2172940.42	
$S = 3\ 248.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:27:342				
87	41.38	492812.91	2172890.69	128°15'36"
108	39.42	492787.28	2172923.18	218°36'30"
109	48.28	492756.48	2172898.58	128°58'50"
110	31.83	492726.11	2172936.11	218°41'57"
111	90.04	492701.27	2172916.21	308°43'10"
37	71.14	492757.59	2172845.96	38°57'32"
87		492812.91	2172890.69	
$S = 4\ 507.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:28:341				
43	12.50	492848.90	2172972.38	128°40'1"
42	78.76	492841.09	2172982.14	218°36'36"
112	12.50	492779.54	2172932.99	308°15'36"
108	78.85	492787.28	2172923.18	38°36'30"
43		492848.90	2172972.38	
$S = 985.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:28:342				
108		492787.28	2172923.18	
112	12.50	492779.54	2172932.99	128°15'36"
113	27.08	492758.38	2172916.09	218°36'36"
114	90.07	492701.73	2172986.11	128°58'29"
115	28.21	492723.77	2173003.71	38°36'25"
116	12.50	492716.03	2173013.53	128°15'36"
117	40.87	492684.10	2172988.02	218°36'50"
118	48.28	492714.47	2172950.49	308°58'50"
119	31.74	492689.71	2172930.63	218°43'59"
120	77.43	492641.28	2172991.05	128°42'51"
121	16.02	492628.76	2172981.05	218°36'54"
122	49.87	492659.94	2172942.13	308°41'57"
122	13.52	492659.94	2172942.13	308°41'34"
93		492668.39	2172931.58	
38	122.60	492745.08	2172835.93	308°43'19"
37	16.03	492757.59	2172845.96	38°43'16"
37	90.04	492757.59	2172845.96	128°43'10"
111	31.83	492701.27	2172916.21	38°41'57"
110	48.28	492726.11	2172936.11	308°58'50"
109	39.42	492756.48	2172898.58	38°36'30"
108		492787.28	2172923.18	
$S = 5\ 699.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:28:343				
46		492784.90	2173052.52	
45	12.51	492777.09	2173062.29	128°38'18"
123	61.66	492728.91	2173023.81	218°36'50"
123	10.80	492728.91	2173023.81	218°36'50"
124		492720.48	2173017.07	
116	5.69	492716.03	2173013.53	218°36'50"
115	12.50	492723.77	2173003.71	308°15'36"
115	78.22	492723.77	2173003.71	38°36'25"
46		492784.90	2173052.52	
$S = 977.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:29:341				
42		492841.09	2172982.14	
41	47.04	492811.74	2173018.90	128°36'17"
41	43.02	492811.74	2173018.90	128°36'6"
46	78.22	492784.90	2173052.52	218°36'25"
115		492723.77	2173003.71	
112	90.07	492779.54	2172932.99	308°15'36"
42	78.76	492841.09	2172982.14	38°36'36"
$S = 7\ 070.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:29:342				
112	90.07	492779.54	2172932.99	128°15'36"
115	28.21	492723.77	2173003.71	218°36'25"
114	90.07	492701.73	2172986.11	308°58'29"
113	27.08	492758.38	2172916.09	38°36'36"
112		492779.54	2172932.99	
$S = 2\,490.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:30:341				
45	29.07	492777.09	2173062.29	128°36'16"
44	77.97	492758.95	2173085.01	218°36'27"
125	29.08	492698.03	2173036.36	308°15'36"
116	5.69	492716.03	2173013.53	38°36'50"
124	15.20	492720.48	2173017.07	128°57'31"
126	10.79	492710.92	2173028.89	38°58'59"
127	15.27	492719.31	2173035.68	308°58'55"
123	61.66	492728.91	2173023.81	38°36'50"
45		492777.09	2173062.29	
$S = 2\,105.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:30:342				
123	15.27	492728.91	2173023.81	128°58'55"
127	10.79	492719.31	2173035.68	218°58'59"
126	15.20	492710.92	2173028.89	308°57'31"
124	10.80	492720.48	2173017.07	38°36'50"
123		492728.91	2173023.81	
$S = 164.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:30:343				
116	29.08	492716.03	2173013.53	128°15'36"
125	72.62	492698.03	2173036.36	218°36'27"
120	77.43	492641.28	2172991.05	308°42'51"
119	31.74	492689.71	2172930.63	38°43'59"
118	48.28	492714.47	2172950.49	128°58'50"
117	40.87	492684.10	2172988.02	38°36'50"
116		492716.03	2173013.53	
$S = 3\,637.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:32:341				
93	13.52	492668.39	2172931.58	128°41'34"
122	76.54	492659.94	2172942.13	218°43'52"
128	13.50	492600.23	2172894.24	308°37'36"
94	76.56	492608.66	2172883.69	38°43'18"
93		492668.39	2172931.58	
$S = 1\,034.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:32:342				
95		492681.43	2172793.20	
94	116.12	492608.66	2172883.69	128°48'20"
128	13.50	492600.23	2172894.24	128°37'36"
129	50.04	492569.01	2172933.34	128°36'22"
130	16.39	492556.20	2172923.11	218°36'38"
131	12.10	492563.75	2172913.66	308°36'20"
132	5.70	492568.18	2172917.24	38°56'59"
133	15.20	492577.74	2172905.42	308°57'57"
134	5.80	492573.23	2172901.78	218°56'59"
135	65.02	492613.80	2172850.97	308°36'20"
136	87.34	492668.54	2172782.91	308°48'34"
95	16.49	492681.43	2172793.20	38°36'0"
$S = 2\ 869.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:32:343				
133		492577.74	2172905.42	
132	15.20	492568.18	2172917.24	128°57'57"
131	5.70	492563.75	2172913.66	218°56'59"
134	15.20	492573.23	2172901.78	308°36'20"
133	5.80	492577.74	2172905.42	38°56'59"
$S = 87.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:32:344				
121		492628.76	2172981.05	
137	25.00	492613.10	2173000.54	128°46'53"
138	77.47	492552.56	2172952.20	218°36'24"
139	13.68	492541.88	2172943.66	218°38'48"
140	83.69	492476.48	2172891.44	218°36'23"
141	28.31	492502.46	2172880.20	336°36'17"
130	68.77	492556.20	2172923.11	38°36'23"
129	16.39	492569.01	2172933.34	38°36'38"
121	76.46	492628.76	2172981.05	38°36'26"
$S = 4\ 206.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:32:345				
138		492552.56	2172952.20	
142	140.40	492464.95	2173061.91	128°36'34"
143	13.68	492454.26	2173053.37	218°37'14"
139	140.41	492541.88	2172943.66	308°36'46"
138	13.68	492552.56	2172952.20	38°38'48"
$S = 1\ 920.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:33:341				
135		492613.80	2172850.97	
134	65.02	492573.23	2172901.78	128°36'20"
144	5.01	492569.34	2172898.63	218°56'59"
145	15.20	492559.78	2172910.45	128°57'57"
131	5.10	492563.75	2172913.66	38°56'59"
130	12.10	492556.20	2172923.11	128°36'20"
141	68.77	492502.46	2172880.20	218°36'23"
146	92.56	492560.21	2172807.87	308°36'17"
135	68.77	492613.80	2172850.97	38°48'29"
$S = 6\,280.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:33:342				
134		492573.23	2172901.78	
131	15.20	492563.75	2172913.66	128°36'20"
145	5.10	492559.78	2172910.45	218°56'59"
144	15.20	492569.34	2172898.63	308°57'57"
134	5.01	492573.23	2172901.78	38°56'59"
$S = 77.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:5:341				
96		492694.81	2172776.56	
95	21.35	492681.43	2172793.20	128°48'8"
136	16.49	492668.54	2172782.91	218°36'0"
147	69.07	492614.71	2172739.63	218°47'59"
146	87.33	492560.21	2172807.87	128°36'46"
141	92.56	492502.46	2172880.20	128°36'17"
148	13.18	492492.16	2172871.98	218°35'31"
149	94.72	492551.91	2172798.49	309°6'44"
150	38.76	492574.79	2172767.20	306°10'31"
151	39.94	492595.27	2172732.91	300°50'53"
152	13.59	492601.15	2172720.66	295°38'52"
153	15.37	492615.28	2172726.71	23°11'39"
154	42.48	492648.38	2172753.34	38°49'4"
105	17.44	492665.52	2172750.12	349°21'21"
104	2.25	492664.11	2172751.87	128°49'6"
104	39.40	492664.11	2172751.87	38°48'27"
96		492694.81	2172776.56	
$S = 4\,116.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:5:342				
107	16.93	492676.13	2172736.93	128°49'6"
105	17.44	492665.52	2172750.12	169°21'21"
154	42.48	492648.38	2172753.34	218°49'4"
153	15.37	492615.28	2172726.71	203°11'39"
152	10.99	492601.15	2172720.66	295°38'52"
155	16.40	492605.91	2172710.75	23°7'32"
156	35.84	492620.99	2172717.19	38°48'17"
157	3.09	492648.92	2172739.65	38°50'0"
158	25.23	492651.33	2172741.59	349°21'29"
107		492676.13	2172736.93	
$S = 858.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:2012:341				
22	8.48	492955.34	2172693.98	168°54'55"
59	127.58	492947.02	2172695.61	168°41'49"
67	12.18	492821.92	2172720.61	258°58'17"
159	13.98	492819.59	2172708.66	168°54'15"
160	4.10	492805.87	2172711.35	271°20'36"
161	3.58	492805.97	2172707.25	258°59'8"
162	69.81	492805.29	2172703.74	258°59'8"
163	9.71	492791.95	2172635.22	258°57'22"
164	44.56	492790.09	2172625.69	258°59'24"
165	19.83	492781.58	2172581.95	258°58'45"
166	132.95	492777.79	2172562.49	335°30'5"
167	44.35	492898.77	2172507.36	335°28'29"
15	65.71	492939.12	2172488.95	78°59'52"
14	119.12	492951.66	2172553.45	78°59'4"
13	23.82	492974.42	2172670.37	167°39'42"
168	18.99	492951.15	2172675.46	77°15'7"
22		492955.34	2172693.98	
$S = 31\,103.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:2012:342				
67	9.27	492821.92	2172720.61	168°41'50"
29	12.53	492805.58	2172723.88	271°20'36"
160	13.98	492805.87	2172711.35	348°54'15"
159	12.18	492819.59	2172708.66	78°58'17"
67		492821.92	2172720.61	
$S = 187.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
32:28:0030905:4:3У1				
162		492805.29	2172703.74	
169	12.04	492793.47	2172706.04	168°59'24"
92	12.25	492795.81	2172718.06	78°59'34"
40	5.36	492791.20	2172715.32	210°45'51"
170	59.62	492779.80	2172656.80	258°58'35"
171	9.50	492777.99	2172647.47	259°1'16"
172	63.86	492765.79	2172584.79	258°59'8"
173	62.86	492708.04	2172609.62	156°44'4"
174	5.89	492702.36	2172611.17	164°44'10"
175	28.75	492719.17	2172587.85	305°47'8"
176	22.46	492740.09	2172579.67	338°38'38"
176	41.43	492740.09	2172579.67	335°30'4"
166	19.83	492777.79	2172562.49	78°58'45"
165	44.56	492781.58	2172581.95	78°59'24"
164	9.71	492790.09	2172625.69	78°57'22"
163	69.81	492791.95	2172635.22	78°59'8"
162		492805.29	2172703.74	
177	96.94	492661.14	2172628.96	114°28'6"
156	16.40	492620.99	2172717.19	203°7'32"
155	12.55	492605.91	2172710.75	294°8'2"
178	70.42	492611.04	2172699.30	293°11'24"
179	23.06	492638.77	2172634.57	345°55'17"
177		492661.14	2172628.96	
$S = 4\ 760.0\text{м}^2$				
32:28:0030905:4:3У2				
162		492805.29	2172703.74	
161	3.58	492805.97	2172707.25	78°59'8"
160	4.10	492805.87	2172711.35	91°20'36"
29	12.53	492805.58	2172723.88	91°20'36"
92	11.37	492795.81	2172718.06	210°45'51"
169	12.25	492793.47	2172706.04	258°59'34"
162	12.04	492805.29	2172703.74	348°59'24"
$S = 178.0\text{м}^2$				



## 2.6 Характеристики формируемых земельных участков

В рамках проекта межевания предусмотрено формирование шестнадцати земельных участков путем объединения существующих и разделенных земельных участков.

Таблица №2.2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Территориальная зона	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м2	Примечание
1	ЗУ1	Ж-4	Многоэтажная жилая застройка	26 522.0	образуемый
2	ЗУ2	Ж-4	Многоэтажная жилая застройка	19 086.0	образуемый
3	ЗУ3	Ж-4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	12 926.0	образуемый
4	ЗУ4	Ж-4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	36 301.0	образуемый
5	ЗУ5	Ж-4	Многоэтажная жилая застройка	19 809.0	образуемый
6	ЗУ6	Ж-4	Магазины	21 614.0	образуемый
7	ЗУ7	Ж-4	Магазины	31 103.0	образуемый
8	ЗУ8	Ж-4	Коммунальное обслуживание	164.0	образуемый
9	ЗУ9	Ж-4	Коммунальное обслуживание	225.0	образуемый
10	ЗУ10	Ж-4	Коммунальное обслуживание	164.0	образуемый
11	ЗУ11	Ж-4	Коммунальное обслуживание	164.0	образуемый
12	ЗУ12	Ж-4	Коммунальное обслуживание	164.0	образуемый
13	ЗУ13	Ж-4	Коммунальное обслуживание	178.0	образуемый
14	ЗУ14	Ж-4	Коммунальное обслуживание	187.0	образуемый
15	ЗУ15	Ж-4	Земельные участки (территории) общего пользования	5 037.0	образуемый
16	ЗУ16	Ж-4	Земельные участки (территории) общего пользования	1 299.0	образуемый

**Земельный участок ЗУ1 площадью 26 522.0м<sup>2</sup> сформирован путем объединения частей:**

32:28:0030905:3:ЗУ1 (площадью 1 610.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:17:ЗУ1 (площадью 5 068.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:18:ЗУ1 (площадью 2 635.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:19:ЗУ1 (площадью 2 856.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:20:ЗУ1 (площадью 2 731.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:21:ЗУ1 (площадью 8 525.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:22:ЗУ1 (площадью 3 097.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ2 площадью 19 086.0м<sup>2</sup> сформирован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030905:25 (площадью 2 481.0м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:265 (площадью 2 124.0м<sup>2</sup>) и частей:**

32:28:0030905:3:ЗУ7 (площадью 96.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:27:ЗУ1 (площадью 3 248.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:28:ЗУ1 (площадью 985.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:28:ЗУ3 (площадью 977.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030812:29:ЗУ1 (площадью 7 070.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030812:30:ЗУ1 (площадью 2 105.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ3 площадью 12 926.0м<sup>2</sup> сформирован путем объединения частей:**

32:28:0030905:3:ЗУ5 (площадью 1 301.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:18:ЗУ2 (площадью 2 666.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:19:ЗУ2 (площадью 1 300.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:20:ЗУ2 (площадью 977.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:21:ЗУ2 (площадью 1 208.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:22:ЗУ2 (площадью 2 581.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:24:ЗУ3 (площадью 2 893.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ4 площадью 36 301.0м<sup>2</sup> сформирован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030905:34 (площадью 3 821.0м<sup>2</sup>) и частей:**

32:28:0030905:3:ЗУ4 (площадью 1 820.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:22:ЗУ3 (площадью 1 339.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:24:ЗУ1 (площадью 11 954.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:27:ЗУ2 (площадью 4 507.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030905:28:ЗУ2 (площадью 5 699.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030812:29:ЗУ2 (площадью 2 490.0м<sup>2</sup>),  
32:28:0030812:30:ЗУ3 (площадью 3 637.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030812:32:ЗУ1 (площадью 1 034.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ5 площадью 19 809.0м<sup>2</sup>** сформирован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030905:31 (площадью 6 020.0м<sup>2</sup>), и частей:

32:28:0030905:5:ЗУ1 (площадью 4 116.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:24:ЗУ4 (площадью 524.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:32:ЗУ2 (площадью 2 869.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:33:ЗУ1 (площадью 6 280.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ6 площадью 21 614.0м<sup>2</sup>** сформирован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030905:23 (площадью 9 110.0м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:1214 (площадью 2 376.0м<sup>2</sup>), 32:28:0030905:1215 (площадью 5 368.0м<sup>2</sup>) и частей: 32:28:0030905:4:ЗУ1 (площадью 4 760.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ7 площадью 31 103.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:2012.

**Земельный участок ЗУ8 площадью 164.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:21.

**Земельный участок ЗУ9 площадью 225.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:3.

**Земельный участок ЗУ10 площадью 164.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:30.

**Земельный участок ЗУ11 площадью 164.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:24.

**Земельный участок ЗУ12 площадью 164.0м<sup>2</sup>** сформирован путем объединения частей:

32:28:0030905:32:ЗУ3 (площадью 87.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:33:ЗУ2 (площадью 77.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ13 площадью 178.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:4.

**Земельный участок ЗУ14 площадью 187.0м<sup>2</sup>** сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:2012.

**Земельный участок ЗУ15 площадью 5 037.0м<sup>2</sup>** сформирован путем объединения частей:

32:28:0030905:3:ЗУ6 (площадью 248.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:5:ЗУ2 (площадью 858.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:17:ЗУ4 (площадью 194.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:18:ЗУ3 (площадью 1 261.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:19:ЗУ3 (площадью 72.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:24:ЗУ5 (площадью 2 404.0м<sup>2</sup>).

**Земельный участок ЗУ16 площадью 1 299.0м<sup>2</sup>** сформирован путем объединения частей:

32:28:0030905:3:ЗУ1 (площадью 78.0м<sup>2</sup>),

32:28:0030905:17:ЗУ3 (площадью 1 221.0м<sup>2</sup>).

На сформированных земельных участках предусматривается размещение объектов капитального строительства:

- на участке ЗУ1 размещение многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;

- на участке ЗУ2 размещение 2-х многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения;

- на участке ЗУ3 размещение детского сада на 340 мест;

- на участке ЗУ4 размещение общеобразовательного учреждения;

- на участке ЗУ5 размещение многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения;

- на участке ЗУ6 размещение МФЦ;

- на участке ЗУ7 размещение торгового центра;

- на участке ЗУ8 размещение ТП;

- на участке ЗУ9 размещение ГРПб;

- на участке ЗУ10 размещение ТП;

- на участке ЗУ11 размещение ТП;

- на участке ЗУ12 размещение ТП;

- на участке ЗУ13 размещение ТП;

- на участке ЗУ14 размещение ТП.

## 2.7 Вид разрешенного использования формируемых земельных участков

Таблица №2.3

№ п/п	Обозначения земельных участков	Виды разрешенного использования земельного участка, установленные классификатором		Примечание
		Кодовое обозначение	Наименование	
1	ЗУ1	2.6	Многоэтажная жилая застройка	образуемый
2	ЗУ2	2.6	Многоэтажная жилая застройка	образуемый
3	ЗУ3	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	образуемый
4	ЗУ4	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	образуемый
5	ЗУ5	2.6	Многоэтажная жилая застройка	образуемый
6	ЗУ6	4.4	Магазины	образуемый
7	ЗУ7	4.4	Магазины	образуемый
8	ЗУ8	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
9	ЗУ9	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
10	ЗУ10	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
11	ЗУ11	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
12	ЗУ12	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
13	ЗУ13	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
14	ЗУ14	3.1	Коммунальное обслуживание	образуемый
15	ЗУ15	12	Земельные участки (территории) общего пользования	образуемый
16	ЗУ16	12	Земельные участки (территории) общего пользования	образуемый

## 2.8 Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков, формируемых земельных участков

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
391				
47	74.59	4 92979.72	2172697.64	78°58'31"
11	53.38	4 92993.90	2172770.41	104°13'1"
9	12.81	4 92980.79	2172822.16	104°13'1"
8	29.27	4 92977.64	2172834.58	104°13'23"
48	103.16	4 92970.45	2172862.95	128°57'16"
49	7.82	4 92905.60	2172943.17	128°57'5"
28	9.66	4 92900.68	2172949.25	128°57'33"
86	25.98	4 92894.62	2172956.75	218°56'53"
36	79.10	4 92874.41	2172940.42	218°57'32"
87	17.46	4 92812.91	2172890.69	308°45'15"
83	19.03	4 92823.83	2172877.07	308°45'33"
84	18.08	4 92835.75	2172862.23	308°44'47"
69	17.49	4 92847.07	2172848.13	308°45'12"
70	28.03	4 92858.02	2172834.49	308°45'12"
76	46.34	4 92875.56	2172812.63	259°2'5"
55	17.50	4 92866.75	2172767.13	259°1'47"
56	28.14	4 92863.42	2172749.96	259°1'46"
65	92.44	4 92858.06	2172722.33	348°31'51"
58	8.47	4 92948.65	2172703.95	348°29'27"
50	23.23	4 92956.95	2172702.26	348°31'50"
47		4 92979.72	2172697.64	
77	15.16	4 92886.30	2172827.70	129°11'28"
78	10.79	4 92876.72	2172839.45	219°7'57"
79	15.16	4 92868.35	2172832.64	309°8'16"
80	10.80	4 92877.92	2172820.88	39°8'25"
77		4 92886.30	2172827.70	
81	10.99	4 92860.39	2172906.63	128°58'32"
89	20.49	4 92853.48	2172915.17	218°56'21"
88	10.99	4 92837.54	2172902.29	308°56'29"
82	20.50	4 92844.45	2172893.74	38°57'21"
81		4 92860.39	2172906.63	
$S = 26\,522.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
392				
86		492894.62	2172956.75	
27	3.66	492892.31	2172959.60	128°58'14"
26	96.62	492831.56	2173034.73	128°57'32"
25	84.60	492778.37	2173100.52	128°57'18"
44	24.85	492758.95	2173085.01	218°37'47"
125	77.97	492698.03	2173036.36	218°36'27"
116	29.08	492716.03	2173013.53	308°15'36"
115	12.50	492723.77	2173003.71	308°15'36"
112	90.07	492779.54	2172932.99	308°15'36"
108	12.50	492787.28	2172923.18	308°15'36"
187	41.38	492812.91	2172890.69	308°15'36"
36	79.10	492874.41	2172940.42	38°57'32"
86	25.98	492894.62	2172956.75	38°56'53"
393				
123		492728.91	2173023.81	
127	15.27	492719.31	2173035.68	128°58'55"
126	10.79	492710.92	2173028.89	218°58'59"
124	15.20	492720.48	2173017.07	308°57'31"
123	10.80	492728.91	2173023.81	38°36'50"
$S = 19\ 086.0\text{м}^2$				
393				
76		492875.56	2172812.63	
70	28.03	492858.02	2172834.49	128°45'12"
69	17.49	492847.07	2172848.13	128°45'12"
84	18.08	492835.75	2172862.23	128°44'47"
85	71.16	492780.14	2172817.83	218°36'12"
90	16.04	492767.61	2172807.83	218°36'12"
98	76.30	492707.98	2172760.22	218°36'12"
103	13.27	492716.28	2172749.87	308°43'38"
91	70.99	492785.97	2172736.33	349°0'27"
66	17.67	492803.32	2172732.96	349°0'27"
65	55.76	492858.06	2172722.33	349°0'27"
56	28.14	492863.42	2172749.96	79°1'16"
55	17.50	492866.75	2172767.13	79°1'47"
76	46.34	492875.56	2172812.63	79°2'5"
$S = 12\ 926.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
344				
84	19.03	492835.75	2172862.23	128°45'33"
83	17.46	492823.83	2172877.07	128°45'15"
87	41.38	492812.91	2172890.69	128°15'36"
108	12.50	492787.28	2172923.18	128°15'36"
112	90.07	492779.54	2172932.99	128°15'36"
115	12.50	492723.77	2173003.71	128°15'36"
116	29.08	492716.03	2173013.53	128°15'36"
125	72.62	492698.03	2173036.36	218°36'27"
120	16.02	492641.28	2172991.05	218°36'54"
121	76.46	492628.76	2172981.05	218°36'26"
129	50.04	492569.01	2172933.34	308°36'22"
128	13.50	492600.23	2172894.24	308°37'36"
94	116.12	492608.66	2172883.69	308°48'20"
95	21.35	492681.43	2172793.20	308°48'8"
96	15.04	492694.81	2172776.56	308°50'40"
97	5.95	492704.24	2172764.85	308°55'50"
98	76.30	492707.98	2172760.22	38°36'12"
90	16.04	492767.61	2172807.83	38°36'12"
85	71.16	492780.14	2172817.83	38°36'12"
84		492835.75	2172862.23	
99	10.80	492711.08	2172795.48	129°8'25"
100	15.20	492704.26	2172803.86	219°9'15"
101	10.80	492692.47	2172794.26	309°8'25"
102	15.20	492699.29	2172785.88	39°9'15"
99		492711.08	2172795.48	
$S = 36\ 301.0\text{м}^2$				



№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
ЗУС				
97		492704.24	2172764.85	
96	15.04	492694.81	2172776.56	128°50'40"
95	21.35	492681.43	2172793.20	128°48'8"
94	116.12	492608.66	2172883.69	128°48'20"
128	13.50	492600.23	2172894.24	128°37'36"
129	50.04	492569.01	2172933.34	128°36'22"
130	16.39	492556.20	2172923.11	218°36'38"
141	68.77	492502.46	2172880.20	218°36'23"
148	13.18	492492.16	2172871.98	218°35'31"
149	94.72	492551.91	2172798.49	309°6'44"
150	38.76	492574.79	2172767.20	306°10'31"
151	39.94	492595.27	2172732.91	300°50'53"
152	13.59	492601.15	2172720.66	295°38'52"
153	15.37	492615.28	2172726.71	23°11'39"
154	42.48	492648.38	2172753.34	38°49'4"
105	17.44	492665.52	2172750.12	349°21'21"
106	16.99	492682.22	2172746.98	349°21'21"
97	28.36	492704.24	2172764.85	39°3'38"
133		492577.74	2172905.42	
132	15.20	492568.18	2172917.24	128°57'57"
131	5.70	492563.75	2172913.66	218°56'59"
145	5.10	492559.78	2172910.45	218°56'59"
144	15.20	492569.34	2172898.63	308°57'57"
134	5.01	492573.23	2172901.78	38°56'59"
133	5.80	492577.74	2172905.42	38°56'59"
$S = 19\ 809.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
ЗУб				
162	12.04	492805.29	2172703.74	168°59'24"
169	12.25	492793.47	2172706.04	78°59'34"
92	5.36	492795.81	2172718.06	210°45'51"
40	117.08	492791.20	2172715.32	169°21'50"
107	25.23	492676.13	2172736.93	169°21'59"
158	3.09	492651.33	2172741.59	218°50'0"
157	35.84	492648.92	2172739.65	218°48'17"
156	16.40	492620.99	2172717.19	203°7'32"
155	12.55	492605.91	2172710.75	294°8'2"
178	70.42	492611.04	2172699.30	293°11'24"
179	23.06	492638.77	2172634.57	345°55'17"
177	28.02	492661.14	2172628.96	345°56'3"
180	15.55	492688.32	2172622.15	324°25'10"
181	2.38	492700.97	2172613.10	305°45'43"
174	28.75	492702.36	2172611.17	305°47'8"
175	22.46	492719.17	2172587.85	338°38'38"
176	41.43	492740.09	2172579.67	335°30'4"
166	19.83	492777.79	2172562.49	78°58'45"
165	44.56	492781.58	2172581.95	78°59'24"
164	9.71	492790.09	2172625.69	78°57'22"
163	69.81	492791.95	2172635.22	78°59'8"
162		492805.29	2172703.74	
$S = 21\ 614.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
347				
13		492974.42	2172670.37	
168	23.82	492951.15	2172675.46	167°39'42"
22	18.99	492955.34	2172693.98	77°15'7"
59	8.48	492947.02	2172695.61	168°54'55"
67	127.58	492821.92	2172720.61	168°41'49"
159	12.18	492819.59	2172708.66	258°58'17"
160	13.98	492805.87	2172711.35	168°54'15"
161	4.10	492805.97	2172707.25	271°20'36"
162	3.58	492805.29	2172703.74	258°59'8"
163	69.81	492791.95	2172635.22	258°59'8"
164	9.71	492790.09	2172625.69	258°57'22"
165	44.56	492781.58	2172581.95	258°59'24"
166	19.83	492777.79	2172562.49	258°58'45"
167	132.95	492898.77	2172507.36	335°30'5"
	44.35	492939.12	2172488.95	335°28'29"
15	65.71	492939.12	2172488.95	78°59'52"
14	119.12	492951.66	2172553.45	78°59'4"
13		492974.42	2172670.37	
$S = 31\ 103.0\text{м}^2$				
348				
77		492886.30	2172827.70	
78	15.16	492876.72	2172839.45	129°11'28"
79	10.79	492868.35	2172832.64	219°7'57"
80	15.16	492877.92	2172820.88	309°8'16"
77	10.80	492886.30	2172827.70	39°8'25"
$S = 164.0\text{м}^2$				
349				
81		492860.39	2172906.63	
89	10.99	492853.48	2172915.17	128°58'32"
88	20.49	492837.54	2172902.29	218°56'21"
82	10.99	492844.45	2172893.74	308°56'29"
81	20.50	492860.39	2172906.63	38°57'21"
$S = 225.0\text{м}^2$				
3410				
123		492728.91	2173023.81	
127	15.27	492719.31	2173035.68	128°58'55"
126	10.79	492710.92	2173028.89	218°58'59"
124	15.20	492720.48	2173017.07	308°57'31"
123	10.80	492728.91	2173023.81	38°36'50"
$S = 164.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
3911				
99	10.80	492711.08	2172795.48	129°8'25"
100	15.20	492704.26	2172803.86	219°9'15"
101	10.80	492692.47	2172794.26	309°8'25"
102	15.20	492699.29	2172785.88	39°9'15"
99		492711.08	2172795.48	
$S = 164.0\text{м}^2$				
3912				
133	15.20	492577.74	2172905.42	128°57'57"
132	5.70	492568.18	2172917.24	218°56'59"
131	5.10	492563.75	2172913.66	218°56'59"
145	15.20	492559.78	2172910.45	308°57'57"
144	5.01	492569.34	2172898.63	38°56'59"
134	5.80	492573.23	2172901.78	38°56'59"
133		492577.74	2172905.42	
$S = 164.0\text{м}^2$				
3913				
162	3.58	492805.29	2172703.74	78°59'8"
161	4.10	492805.97	2172707.25	91°20'36"
160	12.53	492805.87	2172711.35	91°20'36"
29	11.37	492805.58	2172723.88	210°45'51"
92	12.25	492795.81	2172718.06	258°59'34"
169	12.04	492793.47	2172706.04	348°59'24"
162		492805.29	2172703.74	
$S = 178.0\text{м}^2$				
3914				
67	16.66	492821.92	2172720.61	168°41'50"
29	12.53	492805.58	2172723.88	271°20'36"
160	13.98	492805.87	2172711.35	348°54'15"
159	12.18	492819.59	2172708.66	78°58'17"
67		492821.92	2172720.61	
$S = 187.0\text{м}^2$				

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
3415				
47	23.23	492979.72	2172697.64	168°31'50"
50	8.47	492956.95	2172702.26	168°29'27"
58	92.44	492948.65	2172703.95	168°31'51"
65	55.76	492858.06	2172722.33	169°0'27"
66	17.67	492803.32	2172732.96	169°0'27"
91	70.99	492785.97	2172736.33	169°0'27"
103	13.27	492716.28	2172749.87	128°43'38"
98	5.95	492707.98	2172760.22	128°55'50"
97	28.36	492704.24	2172764.85	219°3'38"
106	16.99	492682.22	2172746.98	169°21'21"
105	17.44	492665.52	2172750.12	169°21'21"
154	42.48	492648.38	2172753.34	218°49'4"
153	15.37	492615.28	2172726.71	203°11'39"
152	10.99	492601.15	2172720.66	295°38'52"
155	16.40	492605.91	2172710.75	23°7'32"
156	35.84	492620.99	2172717.19	38°48'17"
157	3.09	492648.92	2172739.65	38°50'0"
158	25.23	492651.33	2172741.59	349°21'29"
107	117.08	492676.13	2172736.93	349°21'50"
40	5.36	492791.20	2172715.32	30°45'51"
92	11.37	492795.81	2172718.06	30°45'51"
29	16.66	492805.58	2172723.88	348°41'50"
67	127.58	492821.92	2172720.61	348°41'49"
59	8.48	492947.02	2172695.61	348°54'55"
22	23.24	492955.34	2172693.98	348°59'6"
12	8.25	492978.15	2172689.54	79°1'50"
47		492979.72	2172697.64	
$S = 5\ 037.0\text{м}^2$				
3416				
8	30.86	492977.64	2172834.58	82°51'9"
7	108.34	492981.48	2172865.20	128°57'26"
6	7.82	492913.36	2172949.45	128°58'48"
5	9.98	492908.44	2172955.53	218°58'57"
28	7.82	492900.68	2172949.25	308°57'5"
49	103.16	492905.60	2172943.17	308°57'16"
48	29.27	492970.45	2172862.95	284°13'23"
8		492977.64	2172834.58	
$S = 1\ 299.0\text{м}^2$				

2.9 Сведения об участках, посредством которых обеспечивается доступ к формируемым земельным участкам

**Таблица №2.4**

<b>Формируемый / изменяемый земельный участок</b>	<b>Кадастровые номера земельных участков, посредством которых обеспечивается доступ к формируемым или изменяемым земельным участкам</b>
ЗУ1	Доступ обеспечивается с проектируемой улицы им. А.Ф. Войстроченко и через участок 32:28:0030905:287, через сформированный земельный участок ЗУ15
ЗУ2	Доступ обеспечивается с проектируемых улицы им. А.Ф. Войстроченко и улицы им. Н.М. Амосова
ЗУ3	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ15
ЗУ4	Доступ обеспечивается с проектируемой улицы им. Н.М. Амосова и через сформированный земельный участок ЗУ15
ЗУ5	Доступ обеспечивается с проектируемой улицы им. Н.М. Амосова и существующей улицы Советской, через сформированный земельный участок ЗУ15
ЗУ6	Доступ обеспечивается с существующей улицы Советской
ЗУ7	Доступ обеспечивается с проектируемой улицы им. А.Ф. Войстроченко и существующей улицы Советской, через участок 32:28:0030905:287
ЗУ8	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ1
ЗУ9	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ1
ЗУ10	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ2
ЗУ11	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ4, ЗУ15
ЗУ12	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ5
ЗУ13	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ6
ЗУ14	Доступ обеспечивается через сформированный земельный участок ЗУ7
ЗУ15	Доступ обеспечивается с существующей улицы Советской и с проектируемой улицы им. А.Ф. Войстроченко
ЗУ16	Доступ обеспечивается с проектируемой улицы им. А.Ф. Войстроченко

**2.10 Перечень земельных участков, подлежащих частичному изъятию для муниципальных нужд города Брянска, в целях строительства проектируемых улиц.**

**Таблица №2.5**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Исходная площадь земельного участка, кв.м	Изымаемая площадь земельного участка, кв.м
1	32:28:0030905:3	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	5 378,0	78.0.0 (:ЗУ1)
2	32:28:0030905:17	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	6 781.0	298.0 (:ЗУ2) 1 221.0 (:ЗУ3)
3	32:28:0030905:6	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2 481.0	1 943.0 (:ЗУ1)
5	32:28:0030905:32	Брянская область, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта	Земли населенных пунктов	Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	10 116.0	4 206.0 (:ЗУ4)
Итого:						7 746.0

## 2.11 Ведомость координат поворотных точек красных линий

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
1		492939.12	2172488.95	
2	65.71	492951.66	2172553.45	78°59'52"
3	119.12	492974.42	2172670.37	78°59'4"
4	19.53	492978.15	2172689.54	78°59'22"
5	8.25	492979.72	2172697.64	79°1'50"
6	74.14	492993.90	2172770.41	78°58'31"
7	53.38	492980.79	2172822.16	104°13'1"
8	12.81	492977.64	2172834.58	104°13'1"
9	29.27	492970.45	2172862.95	104°13'23"
10	103.16	492905.60	2172943.17	128°57'16"
11	7.82	492900.68	2172949.25	128°57'5"
12	9.65	492894.62	2172956.75	128°57'33"
13	3.66	492892.31	2172959.60	128°58'14"
14	96.62	492834.73	2173031.56	128°57'32"
15	84.604	492778.37	2173100.52	128°57'18"
16	24.85	492758.95	2173085.01	218°36'47"
17	77.97	492698.03	2173036.36	218°36'27"
18	72.62	492641.28	2172991.05	218°36'27"
19	16.02	492628.76	2172981.05	218°36'54"
20	76.46	492569.01	2172933.34	218°36'26"
21	16.39	492556.20	2172923.11	218°36'38"
22	68.77	492502.46	2172880.20	218°36'23"
23	13.18	492492.16	2172871.98	218°35'31"
24	94.72	492551.91	2172798.49	309°6'44"
25	38.76	492574.79	2172767.20	306°10'31"
26	39.94	492595.27	2172732.91	300°50'53"
27	13.59	492601.15	2172720.66	295°38'52"
28	10.99	492605.91	2172710.75	295°38'52"
29	12.55	492611.04	2172699.30	294°8'2"
30	70.42	492638.77	2172634.57	293°11'24"
31	23.06	492661.14	2172628.96	345°55'17"
32	28.02	492688.32	2172622.15	345°56'3"
33	15.54	492700.97	2172613.10	324°25'10"
34	2.38	492702.36	2172611.17	305°45'43"
35	28.75	492719.17	2172587.85	305°47'8"
36	22.46	492740.09	2172579.67	338°38'38"
37	41.43	492777.79	2172562.49	335°30'4"
38	132.95	492898.77	2172507.36	335°30'5"
1	44.35	492939.12	2172488.95	335°28'29"
$S = 174\ 097.0\text{м}^2$				



## 2.12 Ведомость координат поворотных точек публичных сервитутов

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр.,мин.,сек.)
		x	y	
<i>Публичный сервитут</i>				
1	164.46	492780.59	2172561.17	78°59'7"
2	5.79	492812.01	2172722.60	168°41'51"
3	163.10	492806.33	2172723.73	258°54'26"
4	6.17	492774.96	2172563.68	335°58'51"
1		492780.59	2172561.17	
$S = 966.0\text{м}^2$				

### 3 Техничко-экономические показатели

**Таблица №3.1**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
<b>1</b>	<b>Территория в границах межевания</b> в том числе:	<b>га</b>	<b>19.461</b>
1.1	Территория в красных линиях	га	17.410
1.2	Территория общего пользования	га	1.859
1.3	Территория под межевание квартала №13	га	0.192
<b>2</b>	<b>Территория в красных линиях</b> в том числе:	<b>га</b>	<b>17.410</b>
2.1	Территория многоэтажной жилой застройки	га	6.541
2.2	Территория дошкольного, начального и среднего образования	га	4.923
2.3	Территория инженерной инфраструктуры	га	0.125
2.4	Территория магазинов	га	5.272
2.5	Территория общего пользования	га	0.549
<b>3</b>	<b>Территории формируемых земельных участков,</b> <b>подлежащие межеванию</b> в том числе:	<b>м<sup>2</sup></b>	<b>174 097.0</b>
3.1	Под размещение многоэтажной жилой застройки ЗУ1, ЗУ2, ЗУ5	м <sup>2</sup>	65 416,0
3.2	Под размещение детского сада ЗУ3 и школы ЗУ4	м <sup>2</sup>	49 227,0
3.3	Под размещение объектов коммунального обслуживания (ТП) ЗУ8, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14 и (ГРПб) ЗУ9	м <sup>2</sup>	1 246.0
3.4	Под размещение предприятий торговли (ТРЦ) ЗУ7 и (МФЦ) ЗУ6	м <sup>2</sup>	52 718,0
3.5	Территория общего пользования ЗУ15 и 32:28:0030905:287	м <sup>2</sup>	5 490.0

## 4 Заверения проектной организации

Проектная документация по объекту проектирования **«Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования. Второй этап Межевание квартала №15»** разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, СНиП, СП, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования, прилегающих к ним территорий, утвержденными техническими заданиями на проектирование разделов ПД, действующими государственными нормами, правилами и стандартами, техническими условиями на энергосбережение объекта.

ГИП ООО «Акварель»

А.А. Плюгин

Главный специалист сектора  
градостроительного развития отдела  
планирования и градостроительного развития  
Управления по строительству и развитию  
территории города Брянска

И.Н. Шипулина

Начальник Управления по строительству  
и развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской администрации

М.В. Коньшаков