

Об утверждении Положения о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов и Положения о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 25.02.2015 года № 117 «Об утверждении структуры Брянской городской администрации», Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского

городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа (перемещения) таких объектов согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа (перемещения) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить, что:

3.1. Отдел муниципального контроля Брянской городской администрации со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечивает освобождение земельных участков от незаконно размещенных объектов, в том числе путем их демонтажа (перемещения) на специально организованные площадки для хранения.

3.2. Организация работы по выявлению объектов, не являющихся объектами капитального строительства, незаконно размещенных на земельных участках, собственником которых является муниципальное образование «город Брянск» или государственная собственность на которые не разграничена, подлежащих демонтажу (перемещению), осуществляется в

порядке, установленном приложением 1 к настоящему постановлению.

3.3. Органы муниципальной власти города Брянска, уполномоченные на предоставление разрешений, выдачу паспортов временных объектов заключение договоров для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе нестационарных торговых объектов, предусматривают в указанных документах:

3.3.1. Обязательство владельца объекта в 10-дневный срок с даты прекращения разрешения, договора, паспорта временного объекта обеспечить демонтаж (перемещение) и вывоз объекта с места его размещения.

3.3.2. Уведомление владельца объекта о том, что уполномоченный орган муниципальной власти города Брянска при прекращении действия разрешения, паспорта временного объекта, договора и истечении 10-дневного срока указанного в пункте 3.3.1 настоящего постановления, самостоятельно производит демонтаж (перемещение) объекта на специально организованную площадку для хранения незаконно размещенных объектов.

4. Признать утратившими силу постановления Брянской городской администрации:

-от 14.11.2007 № 2562-п «Об утверждении Положения о временных объектах на территории города Брянска»;

-от 23.07.2010 № 1881-п «О внесении изменений и дополнений в постановление Брянской городской администрации от 14.11.2007 № 2562-п «Об утверждении Положения о временных объектах на территории города Брянска»;

-от 28.06.2011 № 1545-п «О внесении изменений и дополнений в Положение о временных объектах на территории города Брянска, утвержденное постановлением Брянской городской администрации от 14.11.2007 № 2562-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 23.07.2010 № 1881-п)»;

-от 29.12.2011 № 3562-п «О внесении изменений и дополнений в Положение о временных объектах на территории города Брянска, утвержденное

постановлением Брянской городской администрации от 14.11.2007 № 2562-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 23.07.2010 №1881-п, от 28.06.2011 №1545-п)»;

-от 26.06.2013 №1579-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 14.11.2007 № 2562-п «Об утверждении Положения о временных объектах на территории города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 23.07.2010 № 1881-п; от 28.06.2011 № 1545-п; от 29.12.2011 № 3562-п)».

5. Главам районных администраций города Брянска, руководителям структурных подразделений Брянской городской администрации в установленном законом порядке разработать проекты нормативных правовых актов о внесении соответствующих изменений в положения о районных администрациях города Брянска, структурных подразделениях Брянской городской администрации во взаимодействии с которыми предполагается организовывать работу по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа (перемещения) таких объектов.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации, в сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Н.А. Сергеева и и.о. заместителя Главы городской администрации А.А. Зубова.

Глава администрации

А.Н. Макаров

*Исп. Канаева О.Н.
тел. 72-31-80*

Начальник отдела
делопроизводства

В.А. Галухина

Руководитель аппарата
Брянской городской
администрации

Г.А. Шаповалов

Положение

о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок взаимодействия органов муниципальной власти города Брянска в рамках предоставленных им полномочий по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Брянска, и земельных участков на территории города Брянска, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

1.2. Рассмотрение вопросов об освобождении земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, осуществляется отделом муниципального контроля Брянской городской администрации (далее – отдел муниципального контроля).

1.3. В настоящем Положении используются следующие основные термины и определения:

1.3.1. Незаконно размещенные объекты не являющиеся объектами капитального строительства (далее - объекты) – это размещенные на земельных участках находящихся в муниципальной собственности города Брянска, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, объекты не являющиеся объектами капитального строительства (объекты, используемые под шиномонтаж, гараж, автосервис, моечный комплекс для автотранспорта, изотермические емкости и цистерны, выносное холодильное оборудование, мобильные пункты быстрого питания, торговые автоматы, летние кафе, другие нестационарные торговые объекты, а также иные аналогичные объекты) без документов, являющихся

основанием для их размещения в силу действующего законодательства, либо если срок их действия истек.

1.3.2. Демонтаж объекта – разборка незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан (далее – демонтаж).

1.3.3. Перемещение объекта — перенос незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, в результате которого объект движимого имущества не утрачивает своих свойств и не перестает существовать как объект права (далее — перемещение).

1.3.4. Правообладатель объекта – физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в чьей собственности находится объект и (или) фактически осуществляющий использование объекта на ином вещном праве.

1.3.5. Обследование территории – осмотр, выявление, сбор, изучение и обобщение информации о размещении объекта, не являющегося объектом капитального строительства.

2. Порядок выявления незаконно размещенных на земельных участках объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и освобождения земельных участков от таких объектов

2.1. Рабочие группы, созданные при районных администрациях города Брянска, по проведению демонтажа (перемещения) незаконно размещенных объектов, не являющегося объектом капитального строительства (далее – рабочая группа):

2.1.1. Выявляют в ходе обследования территории города Брянска, незаконно размещенные объекты, не являющиеся объектами капитального строительства.

2.1.2. В ходе обследования территории города Брянска устанавливается наличие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Также, основанием для обследования территории города Брянска являются поступления:

– обращений граждан и юридических лиц о незаконном размещении объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе поданных с использованием электронной почты районных администраций города Брянска и электронной почты Брянской городской администрации (**zhaloby@gorod.bryansk.ru** и **goradm@gorod.bryansk.ru**);

– информации, поступившей от органов государственной власти уполномоченных на осуществление соответствующего контроля, органов местного самоуправления города Брянска, отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации и районных администраций города Брянска и других государственных служб и ведомств о выявлении незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

– информации Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, Управления по строительству и развитию территории города Брянска о прекращении действия документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2.1.3. В случае выявления незаконно размещенных объектов (п. 2.1.1.) или подтверждения информации о незаконном размещении объекта (п. 2.1.2.) в течение 3 рабочих дней рабочей группой составляется акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства (приложение № 2 к настоящему Положению), который вместе с заверенными копиями документов (обращений, заявлений, иной информации) направляется в течение 3 рабочих дней в отдел муниципального контроля.

При наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» отдел муниципального

контроля проводит проверку в соответствии с требованиями административного регламента по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории города Брянска, утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 02.12.2013 № 3062-п.

Виновные лица в осуществлении торговой деятельности с нарушением установленных требований действующего законодательства, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

В течение 3 рабочих дней со дня составления акта отделом муниципального контроля составляется и вручается собственнику объекта лично под расписку требование о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства (далее – требование) (приложение № 2 к настоящему Положению).

2.1.4. В случае невозможности вручения требования собственнику объекта по причине его уклонения от вручения или иной причине требование направляется ему по почте заказным письмом с уведомлением.

Если собственник незаконно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории города Брянска объекта не установлен, на объект в течение 3 рабочих дней с даты составления акта о выявлении незаконно размещенного объекта (Приложение № 1) размещается требование с указанием срока демонтажа (перемещения), о чем уполномоченным лицом Брянской городской администрации делается отметка на бланке требования.

2.2. Учет выявленных незаконно размещенных объектов, осуществляется отделом муниципального контроля посредством ведения реестра незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории города Брянска (далее - Реестр).

Реестр ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, размещается на официальном сайте Брянской городской администрации www.bga32.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и

публикуется в муниципальной газете «Брянск» по состоянию на десятое число каждого месяца, следующего за отчетным.

Реестр содержит следующую информацию:

тип объекта, не являющегося объектом капитального строительства (далее - объект);

место нахождения объекта;

дату выявления объекта;

планируемую и фактическую дату демонтажа (перемещения) объекта;

реквизиты документа, являющегося основанием для принятия решения о демонтаже;

место хранения демонтированного (перемещенного) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства с указанием юридического адреса.

Основанием для исключения сведений из реестра является:

- демонтаж (перемещение) объекта в добровольном порядке владельцем (собственником);

-выдача демонтированного (перемещенного) объекта его владельцу, в установленном настоящим положением, порядке;

-сведения о признании объекта бесхозным.

3. Порядок демонтажа и (или) перемещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и его хранение

3.1. Срок для добровольного демонтажа (перемещения) Объекта должен составлять не более 10 рабочих дней с даты вручения требования.

В случаях предусмотренных п. 2.1.4. демонтаж (перемещение) Объекта производится в течение 10 рабочих дней с даты получения собственником (законным представителем собственника, владельцем) извещения о вручении требования о демонтаже (перемещении) Объекта или по истечении 10 рабочих дней с даты возврата почтового уведомления о невозможности вручения.

Если собственник (законный представитель собственника, владелец) не установлен, то демонтаж (перемещение) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства производится по истечении 10 дней с даты размещения на объекте требования о добровольном демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства.

По письменному заявлению собственника Объекта, в случае невозможности осуществления его демонтажа (перемещения), срок установленный требованием, продлевается, не более чем на 5 рабочих дней.

3.2. В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока для добровольного демонтажа (перемещения) указанного в требовании и его неисполнении, отдел муниципального контроля подготавливает проект постановления Брянской городской администрации о демонтаже Объекта, который в течение 10 рабочих дней подписывается Главой городской администрации.

3.3. Основанием для демонтажа (перемещения) Объектов, является постановление Брянской городской администрации, которое содержит:

- место расположения объекта (земельного участка, на котором расположен объект некапитального строительства), подлежащего демонтажу (перемещению);
- основание демонтажа (перемещения) объекта (акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства);
- истечение срока добровольного демонтажа (перемещения) объекта;
- поручение уполномоченной организации о демонтаже (перемещении) объекта и данные об уполномоченной организации;
- состав рабочей группы, в присутствии которой будет производиться демонтаж (перемещение) объекта;
- дату и время начала работ по демонтажу (перемещению) объекта;
- место хранения демонтированного (перемещенного) объекта.

3.4. Работы по демонтажу (перемещению) Объекта, в том числе расходы на хранение Объекта оплачиваются за счет средств бюджета города Брянска

с последующим возмещением указанных расходов владельцем Объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Демонтаж (перемещение) объектов может производиться организацией по договору (муниципальному контракту) с Брянской городской администрацией, заключенному в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.6. Демонтаж (перемещение) Объекта, производится в присутствии членов рабочей группы, а также собственника объекта (уполномоченного представителя собственника объекта).

В случае надлежащего уведомления собственника объекта (уполномоченного представителя собственника объекта) о дате и времени демонтажа (перемещения) объекта и его неявки, демонтаж (перемещение) объекта производится в присутствии членов рабочей группы в его отсутствие.

Демонтаж (перемещение) Объекта оформляется актом о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, (приложение № 3 к настоящему Положению) и описью находящегося в нем имущества (при его наличии).

3.7. При осуществлении демонтажа (перемещения) Объекта производится его вскрытие работниками организации, уполномоченной произвести демонтаж (перемещение), в присутствии членов рабочей группы, представителей полиции, собственника объекта (уполномоченного представителя собственника объекта) о чем делается соответствующая отметка в акте о демонтаже (перемещении) Объекта.

В случае надлежащего уведомления собственника объекта (уполномоченного представителя собственника объекта) о дате и времени демонтажа (перемещения) объекта и его неявки, вскрытие объекта производится в присутствии членов рабочей группы в его отсутствие.

3.8. В случае отказа собственника Объекта от вывоза товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в незаконно размещенном Объекте, либо в случае отсутствия правообладателя незаконно размещенного

Объекта, или если демонтаж (перемещение) незаконно размещенного Объекта невозможен без нанесения ущерба назначению указанного Объекта уполномоченная организация осуществляет вскрытие незаконно размещенного Объекта в присутствии членов рабочей группы и представителей полиции. Члены рабочей группы осуществляют фотофиксацию и опись находящегося имущества (при его наличии), опечатывают Объект, присваивают Объекту уникальный номер, идентифицирующий Объект на время его хранения, и обеспечивают демонтаж (перемещение) Объекта на площадку для хранения.

3.9. В случае отказа владельцем Объекта от добровольного возмещения расходов понесенных в связи с демонтажем (перемещением) и хранением Объекта, Объект подлежит возврату с последующим возмещением указанных расходов в судебном порядке.

Для получения Объекта его владелец представляет в Брянскую городскую администрацию письменное заявление (далее - заявление), к которому прилагаются следующие документы:

- 1) документ, удостоверяющий личность (в случае если владельцем Объекта является физическое лицо);
- 2) документ или нотариально заверенная копия документа, подтверждающего полномочия представителя владельца Объекта (при обращении с заявлением представителя владельца Объекта, в том числе представителя юридического лица);
- 3) документы или нотариально заверенные копии документов, подтверждающие право собственности или иное вещное право на Объект, либо право владения и пользования Объектом;
- 4) согласие собственника Объекта (уполномоченного представителя собственника объекта) на обработку персональных данных (приложение № 5 к настоящему Положению).

Непредставление полного комплекта документов, указанных в данном пункте, является основанием для отказа в принятии заявления.

В течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и документов, соответствующих требованиям настоящего пункта, отдел муниципального контроля вручает или направляет владельцу Объекта уведомление о расходах, понесенных в связи с демонтажем (перемещением) и хранением Объекта.

Владелец Объекта в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления о расходах, понесенных в связи с демонтажем (перемещением) и хранением Объекта в добровольном порядке возмещает в бюджет города Брянска стоимость таких расходов.

В случае отказа владельцем Объекта от добровольного возмещения расходов связанных с демонтажем (перемещением) и хранением Объекта, расходы взыскиваются в судебном порядке.

3.10. Отдел муниципального контроля в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и документов, соответствующих требованиям пункта 3.9. готовит проект постановления Брянской городской администрации о возврате демонтированного (перемещенного) Объекта, который в течение 10 рабочих дней подписывается Главой городской администрации.

Возврат демонтированного (перемещенного) Объекта его владельцу производится организацией, осуществляющей его хранение, в месте хранения Объекта в течение 5 рабочих дней со дня издания соответствующего постановления Брянской городской администрации с приложением документов подтверждающих право собственности на Объект либо право владения и пользования Объектом.

При возврате демонтированного (перемещенного) Объекта составляется акт о его передаче владельцу Объекта. Акт составляется по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению в 3 экземплярах (по одному экземпляру в организацию, ответственную за хранение Объекта, владельцу Объекта, в отдел муниципального контроля).

3.11. Отказ владельцу в возврате демонтированного (перемещенного) Объекта осуществляется в случае невыполнения им условий, указанных в п.3.10 настоящего Порядка.

Отказ в возврате Объекта не препятствует повторному обращению владельца Объекта с заявлением о его возврате.

3.12. В случае если в течение 6 месяцев с даты демонтажа (перемещения) Объекта (либо его составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном (перемещенном) Объекте) на хранение не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения либо правообладатель Объекта не принял предмет хранения по акту приема-передачи, Брянской городской администрацией принимается решение о признании его бесхозным в соответствии с действующим законодательством.

3.13. Споры, возникшие в результате демонтажа (перемещения) Объекта, разрешаются согласно законодательству Российской Федерации.

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

Приложение № 1

к Положению о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов и Положения о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от _____ № _____

Акт № _____

**о выявлении незаконно размещенного объекта,
не являющегося объектом капитального строительства**

" ____ " _____ 20__ г.

г. Брянск

Рабочая группа в составе

(Ф.И.О., должность членов рабочей группы)

составила настоящий акт о том, что

(адрес и место расположения незаконно размещенного объекта,
не являющегося объектом капитального строительства)

(данные лица, осуществившего незаконное размещение объекта,
не являющегося объектом капитального строительства)

установлен

(вид незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального
строительства)

изготовленный из

Данный объект, не являющийся объектом капитального строительства, размещен и (или) эксплуатируется при отсутствии правовых оснований для его размещения и эксплуатации либо не демонтирован (не перемещен) их владельцем за счет собственных средств самостоятельно в срок, установленный

(нужное подчеркнуть)

Председатель рабочей группы: подпись

Члены рабочей группы: подпись

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

Приложение № 2

к Положению о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов и Положения о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от _____ № _____

**Требование № _____
о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта,
не являющегося объектом капитального строительства**

"__" _____ 20__ г.

г. Брянск

Выдано _____
(данные лица, осуществившего незаконное размещение объекта,
не являющегося объектом капитального строительства, адрес)

в отношении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства _____

(тип, вид)

расположенного по адресу: _____.

Рабочей группой в составе

(Ф.И.О., должность членов рабочей группы)

составлен акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства

(дата и номер акта о выявлении)

Предлагаем в срок до "__" _____ 20__ года в добровольном порядке за счет собственных средств самостоятельно демонтировать (переместить) незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства и освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства без ущерба для эстетического состояния земельного участка.

В случае неисполнения настоящего требования о демонтаже (перемещении) незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства, будет демонтирован (перемещен) в принудительном порядке и перемещен к месту хранения по адресу _____, а с Вас будут взысканы расходы, связанные с мероприятиями по демонтажу (перемещению) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства.

Настоящее требование о демонтаже (перемещении) размещено на незаконно размещенном объекте, не являющимся объектом капитального строительства, и специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды нанесена соответствующая надпись на незаконно размещенный объект, не являющийся объектом капитального строительства, с фото- или видео фиксацией такого нанесения.

Об исполнении настоящего требования о демонтаже (перемещении) просим уведомить отдел муниципального контроля Брянской городской администрации и _____ районную администрацию города Брянска до " __ " _____ 20__ года.

С настоящим требованием о демонтаже (перемещении) ознакомлен:

(подпись) (должность, Ф.И.О.)

От получения настоящего требования о демонтаже (перемещении) и ознакомления с ним отказался по причине (без объяснения причин, требование о демонтаже (перемещении) направляется по почте заказным письмом с уведомлением, лицо, осуществившее незаконное размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не установлено, требование о демонтаже (перемещении) размещено на незаконно размещенном объекте, не являющимся объектом капитального строительства)

(нужное подчеркнуть)

Председатель рабочей группы: подпись

Члены рабочей группы: подпись

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

Приложение № 3

к Положению о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов и Положения о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от _____ № _____

**Акт о демонтаже (перемещении)
незаконно размещенного объекта,
не являющегося объектом капитального строительства**

"__" _____ 20__ г.

г. Брянск

Начало демонтажа (перемещения) _____ час. _____ мин.

Окончание демонтажа (перемещения) _____ час. _____ мин.

(наименование организации)

в присутствии рабочей группы в составе: _____

представителя специализированной службы электросетевого хозяйства _____

и _____
(Ф.И.О., должность, подпись гражданина, индивидуального предпринимателя или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно разместившего объект, не являющийся объектом капитального строительства)

осуществили демонтаж (перемещение) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства,

(вид объекта, не являющегося объектом капитального строительства)

изготовленный из _____

расположенного по адресу: _____,

Демонтаж (перемещение) произведен на основании акта № _____ от _____ о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, неисполнения требования № _____ от _____ о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и постановления Брянской городской администрации о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного нестационарного торгового объекта № _____ от _____.

Внешнее состояние незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на день демонтажа (перемещения):

Вскрытие незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не производилось (производилось) (нужное подчеркнуть).

Разборка незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не производилась (производилась) (нужное подчеркнуть).

Демонтированный (перемещенный) объект передан на хранение по адресу:

Приложение к настоящему акту о демонтаже (перемещении): опись находящегося в незаконно размещенном объекте, не являющимся объектом капитального строительства, в день демонтажа (перемещения) имущества (в случае его наличия)

Представитель организации _____.

Председатель рабочей группы: подпись

Члены рабочей группы: подпись

С актом ознакомлен (не ознакомлен) _____.

От подписи отказался _____

(Ф.И.О.) (подпись)

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

Приложение № 4

к Положению о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов и Положения о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от _____ № _____

Акт № _____
о возврате владельцу демонтированного (перемещенного)
незаконно размещенного объекта,
не являющегося объектом капитального строительства

" ____ " _____ 20 ____ г.

г. Брянск

Время _____ час. _____ мин.

_____ (наименование организации)

в присутствии рабочей группы в составе: _____

и _____
 (Ф.И.О., подпись гражданина, индивидуального предпринимателя или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно разместившего объект, не являющийся объектом капитального строительства)

осуществили возврат демонтированного (перемещенного) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства,

_____ (вид объекта, не являющегося объектом капитального строительства)

изготовленный из _____

и переданный на хранение по адресу: _____

_____ (Демонтаж (перемещение) вышеуказанного объекта был произведен на основании акта № _____ от _____ о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, неисполнения требования № _____ от _____ о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и постановления Брянской городской администрации о демонтаже (перемещении) незаконно размещенного нестационарного торгового объекта № _____ от _____).

Внешнее состояние незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на день возврата владельцу:

Разборка незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не производилась (производилась) (нужное подчеркнуть).

Приложение к настоящему акту о возврате владельцу вышеуказанного демонтированного (перемещенного) объекта: описание находящегося в незаконно размещенном объекте, не являющимся объектом капитального строительства, в день демонтажа (перемещения) имущества (в случае его наличия).

Представитель организации _____.

Председатель рабочей группы: подпись

Члены рабочей группы: подпись

Подпись владельца о согласии с актом (о не согласии с актом) _____.

От подписи отказался _____.

(Ф.И.О.) (подпись)

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

Приложение № 5

к Положению о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от _____ № _____

**Форма согласия собственника
(владельца, уполномоченного представителя)
демонтированного (перемещенного) объекта, не являющегося
объектом капитального строительства на обработку персональных данных**

Я, _____,
(Ф.И.О.)

зарегистрированный (ая) по адресу: _____,

Паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие Брянской городской администрации, расположенной по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) моих персональных данных, а именно: паспортные данные, данные объекта (собственник, владелец, уполномоченного представителя).

Настоящее согласие действует со дня его подписания в течение неопределенного срока. Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

« _____ » _____ 20 _____ г.

_____ (подпись)

Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы
городской администрации

А.А. Зубов

**Положение
о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по
проведению демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных
объектов, не являющихся объектами капитального строительства**

1. Общие положения.

1.1. Рабочая группа по проведению демонтажа (перемещения) незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства (далее – Рабочая группа) – постоянно действующий коллегиальный орган, созданный при каждой районной администрации города Брянска и наделенный Главой городской администрации полномочиями по выявлению незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства и рассмотрению вопросов о принятии решения по демонтажу (перемещению).

1.2. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Брянской области, Уставом города Брянска, иными муниципальными правовыми актами города Брянска, а также настоящим Положением.

1.3. В процессе своей работы Рабочая группа взаимодействует с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Брянской области, Брянским городским Советом народных депутатов, структурными подразделениями Брянской городской администрации, организациями независимо от их организационно-правовой формы.

1.4. Состав Рабочей группы по соответствующему району города Брянска:

-председатель рабочей группы - заместитель главы районной администрации города Брянска;

-заместитель председателя рабочей группы – представитель отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации;

-секретарь комиссии - представитель районной администрации города Брянска, курирующий организацию торговли, общественного питания и бытовых услуг, в соответствующем районе города Брянска.

члены рабочей группы:

-представитель управления по строительству и развитию территории города Брянска;

-представитель отдела муниципального контроля Брянской городской администрации.

Персональный состав рабочей группы при соответствующей районной администрации города Брянска утверждается распоряжением Брянской городской администрации.

1.5. Члены рабочей группы могут быть выведены из ее состава по представлению председателя рабочей группы.

2. Задачи и функции рабочей группы

2.1. Выработка предложений по развитию и совершенствованию земельных отношений на территории города Брянска.

2.2. Организация взаимодействия между органами местного самоуправления, областными, территориальными, федеральными органами власти и юридическими лицами, осуществляющими свою деятельность в сфере земельных отношений на территории города Брянска.

2.3. Основной функцией Рабочей группы является выявление незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в целях освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Брянска, и земельных участков на

территории города Брянска, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства путем их демонтажа (перемещения).

3. Формы деятельности и порядок работы рабочей группы

3.1. Рабочая группа осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.2. Рабочая группа рассматривает вопросы, включенные в повестку дня заседания.

3.3. Заседания рабочей группы проводятся председателем рабочей группы не реже одного раза в месяц для подведения итогов по выявлению незаконно размещенных объектов некапитального строительства установленных при обследовании территорий.

3.4. На заседания рабочей группы с правом совещательного голоса могут приглашаться представители федеральных и территориальных органов, исполнительных органов государственной власти Брянской области, специалисты, а также иные заинтересованные лица.

3.5. Подготовку материалов (вопросов) на заседание рабочей группы осуществляет соответствующая районная администрация города Брянска при которой действует рабочая группа.

3.6. В случае отсутствия председателя рабочей группы его обязанности исполняет заместитель председателя рабочей группы.

3.7. Решения рабочей группы носят рекомендательный характер и принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от присутствующих членов рабочей группы при условии соблюдения кворума (не менее половины от установленного численного состава рабочей группы).

3.8. Решения рабочей группы оформляются актом, который подписывается председателем, секретарем и членами рабочей группы в

течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания. Акты и другие документы хранятся у секретаря рабочей группы.

Начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

И.о. заместителя Главы городской администрации

А.А. Зубов