

**О принятии Положения о порядке  
подготовки материалов для разработки  
и утверждения схемы размещения  
нестационарных торговых объектов  
на территории города Брянска**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Постановлением администрации Брянской области от 02.12.2010 № 1224 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Принять прилагаемое Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

2. Признать утратившими силу решения Брянского городского Совета народных депутатов:

- от 01.07.2011 № 556 «О принятии Положения о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»;

- от 27.06.2012 № 805 «О внесении изменений в Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»;

- от 20.12.2012 № 900 «О внесении изменений в Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»;

- от 25.12.2013 № 1116 «О внесении изменений в Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»;

- от 27.08.2014 № 1264 «О внесении изменения в Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»;

- от 30.06.2016 № 440 «О внесении изменений в Положение о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

Принято  
Решением Брянского  
городского Совета народных  
депутатов  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения**  
**схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории**  
**города Брянска**

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Постановлением администрации Брянской области от 02.12.2010 № 1224 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Брянска.

3. В настоящем Положении используется понятие «нестационарный торговый объект», установленное Федеральным законом 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Нестационарные торговые объекты размещаются на земельных участках, а также в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, расположенных на территории города Брянска, в местах, определенных схемой. Нестационарные торговые объекты не должны создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию городской среды территории, на которых они размещаются.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска (далее по тексту - Схема) разрабатывается и утверждается Брянским городским Советом народных депутатов в целях создания условий для обеспечения жителей города Брянска услугами торговли, с учетом:

- необходимости устойчивого развития территории;
- необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения торговыми площадями;
- повышения уровня доступности товаров для населения;
- формирования торговой инфраструктуры с помощью различных видов нестационарных торговых объектов, их специализации, форм и способов торговли;
- обеспечения соответствия нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям по безопасности для жизни и здоровья людей;
- обеспечения беспрепятственного движения транспорта и пешеходов, доступа граждан к нестационарным торговым объектам, в том числе обеспечения безбарьерной среды для инвалидов и иных

маломобильных групп населения, беспрепятственного проезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- соответствия внешнего вида нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;

5. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- в местах, не включенных Схему;

- в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

- на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях отвода железной дороги, а также на расстоянии менее 10 метров от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы;

- непосредственно в арках зданий, на элементах благоустройства, площадках (детских, отдыха, спортивных), транспортных стоянках, тротуарах (где затрудняется движение пешеходов и транспорта и усложняется проведение механизированной уборки);

- на остановочных пунктах общественного транспорта (за исключением сблокированных с остановочным комплексом) в пределах посадочных площадок и площадок ожидания;

- на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах в пределах треугольников видимости;

- на придомовых территориях жилых домов в случае, если земельный участок на данной территории находится в муниципальной собственности, либо собственность на который не разграничена;

- в случае, если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

6. Отдел по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации (далее по тексту - Отдел) совместно с районными администрациями города Брянска и Управлением по строительству и развитию территории города Брянска (далее по тексту - Управление) не позднее 25-го января и не позднее 25 июля ежегодно, с учетом необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов готовят предложения о включении нестационарных торговых объектов в Схему и направляют их на согласование:

- управлению имущественных отношений Брянской области;
- управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;
- главному управлению Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий по Брянской области;
- управлению по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области (если предусматривается размещение нестационарных торговых объектов на территории зон охраны объектов культурного наследия);
- балансодержателям инженерных сетей и коммуникаций.

7. Предложение, указанное в пункте 6 настоящего Положения, должно содержать следующую информацию:

- предполагаемое место размещения нестационарного торгового объекта (с указанием адресного ориентира на топографической основе в масштабе 1:500);
- вид нестационарного торгового объекта, предполагаемого к использованию для осуществления торговой деятельности, его специализация;
- ориентировочная площадь нестационарного торгового объекта;
- период функционирования нестационарного торгового объекта.

8. В течение 10 рабочих дней со дня поступления всех материалов с согласованиями от органов, указанных в пункте 6 настоящего Положения, Отдел обобщает их и со своими рекомендациями направляет в Управление для подготовки графической схемы предполагаемого размещения нестационарного торгового объекта в виде карты-схемы по каждому району города Брянска на актуализированной топографической основе в масштабе 1:500 (далее по тексту – карта-схема) с учетом соблюдения существующих градостроительных и других нормативов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.

9. Управление в течение 15 рабочих дней подготавливает карту-схему и со всеми материалами и предложениями, поступившими из Отдела, направляет для рассмотрения в Брянский городской Совет народных депутатов (на бумажном и электронном носителях).

10. Поступившие в Брянский городской Совет народных депутатов предложения, карты-схемы, материалы по согласованию предложений о включении нестационарных торговых объектов в Схему в срок не позднее 30 дней со дня поступления в Брянский городской Совет народных депутатов рассматриваются на заседании постоянного комитета по муниципальной собственности и сфере обслуживания.

Комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания по результатам рассмотрения поступивших предложений, карт-схем и соответствующих материалов принимает решение о включении или не включении предполагаемого к размещению нестационарного торгового объекта в проект Схемы.

11. Брянский городской Совет народных депутатов рассматривает проект Схемы, подготовленный комитетом по муниципальной собственности и сфере обслуживания, и принимает решение о включении или не включении нестационарного торгового объекта в Схему.

12. Основанием для отказа включения нестационарных торговых объектов в Схему является отсутствие неиспользуемых земельных участков, зданий, строений и сооружений, находящихся в государственной и

муниципальной собственности, расположенных на территории города Брянска, а также установленные законодательством Российской Федерации ограничения в их обороте.

13. Утвержденная Решением Брянского городского Совета народных депутатов Схема размещается на официальном сайте Брянской городской администрации.

14. Исключение из Схемы нестационарных торговых объектов осуществляется Брянским городским Советом народных депутатов:

- на основании предложений Брянской городской администрации;
- на основании обращений контролирующих, надзорных и правоохранительных органов;
- в случае изменения градостроительной ситуации (связанной с необходимостью обеспечения ее устойчивого развития в части строительства новых и реконструкции существующих капитальных объектов, а также проведения работ по благоустройству городских территорий, включая ремонт и реконструкцию автомобильных дорог) до истечения установленного в Схеме периода функционирования нестационарных торговых объектов.