

**Постановление Брянской городской администрации
от 20.10.2020 № 2797-п**

Об утверждении изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах земельного участка 32:28:0030812:6

В соответствии со статьями 42,45,46 Градостроительного кодекса РФ, на основании обращения Брянского областного суда от 22.07.2020 №285 и решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 10.09.2020)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 26.07.2012 №1837-п, от 11.12.2012 №3153-п, от 02.12.2016 №4211-п, от 07.12.2016 №4276-п, от 22.12.2016 №4481-п, от 15.02.2017 №494-п, от 06.04.2017 №1143-п, от 29.05.2017 №1876-п, от 26.12.2017 №4560-п, от 15.06.2018 №1788-п, от 26.06.2018 №1904-п, от 10.09.2018 №2749-п, от 10.09.2019 №2873-п, от 31.10.2019 №3551-п, от 05.11.2019 №3574-п, от 27.11.2019 №3863-п, от 18.02.2020 №414-п, от 21.02.2020 №481-п, от 27.07.2020 №1879-п,

от 31.07.2020 №1938-п), в границах земельного участка 32:28:0030812:6 согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Холину М.Э.

И.о. Главы администрации

С.Н. Кошарный

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской
администрации
от 20.10.2020 № 2797-п

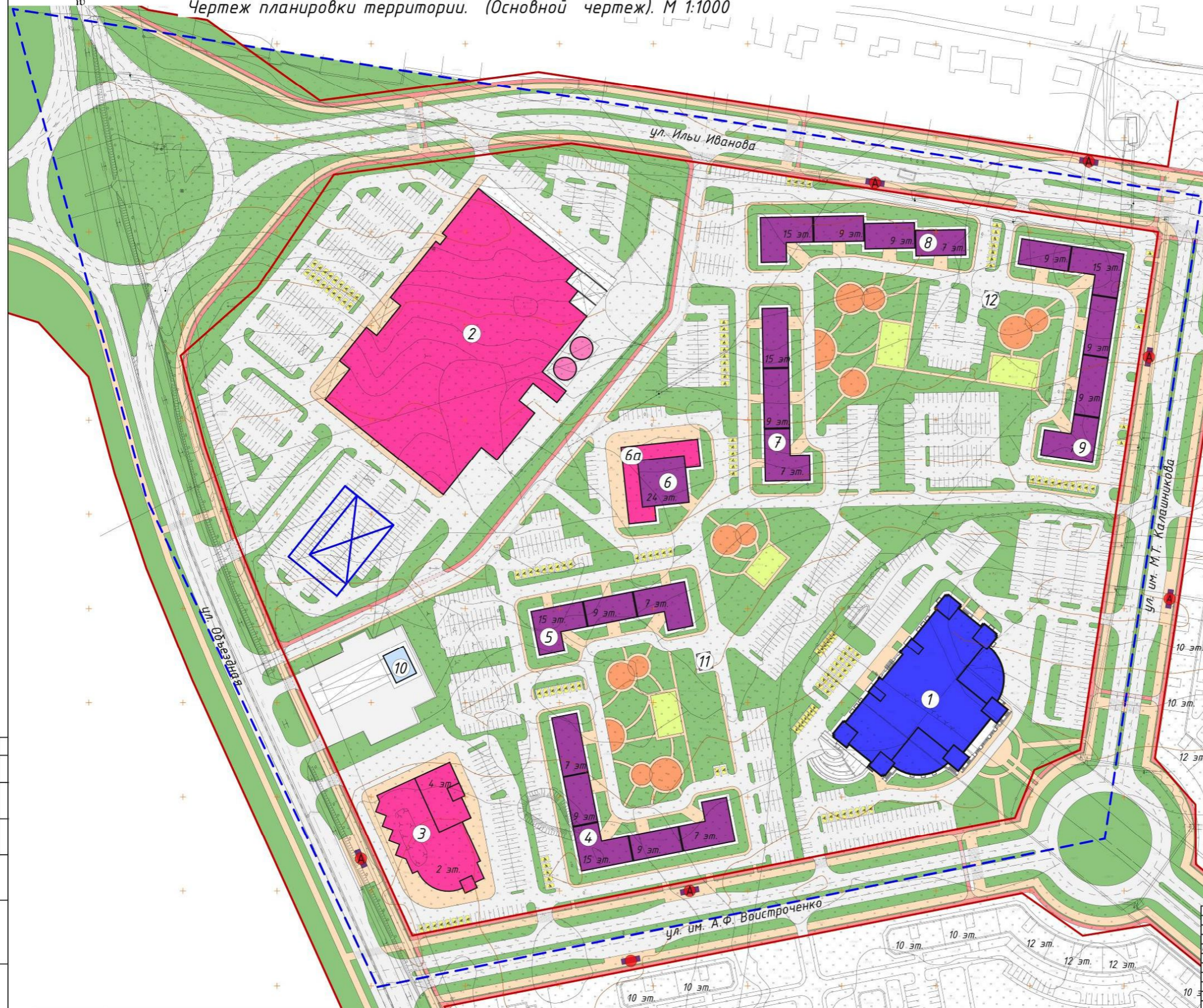
**Внесение изменений в проект планировки и проект межевания
территории бывшего аэропорта для комплексного освоения,
расположенной в Советском районе города Брянска, утверждённый
постановлением Брянской городской администрации
от 10.09.2009 №1629-п, в границах земельного участка
32:28:0030812:6**

Основная часть проекта планировки.



Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009г. №1629-п, в границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6

Чертеж планировки территории. (Основной чертеж). М 1:1000



Экспликация

№ п/п	Наименование	Состояние
1	Суд	проектируемый
2	Торговый центр	проектируемый
3	Торгово-офисное здание	проектируемое
4	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
5	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
6	24 эт. Жилой дом	проектируемый
6а	Встроенно-пристоенное общественное помещение	проектируемое
7	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
8	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
9	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
10	Автозаправочная станция	существующая
11	Трансформаторная подстанция	проектируемая
12	Трансформаторная подстанция	проектируемая

Условные обозначения

- Граница территории проекта планировки
- Красные линии
- Многоэтажные жилые дома проектируемые
- Здание областного суда проектируемое
- Предприятия торговли проектируемые
- Объекты инженерной инфраструктуры проектируемые
- Детские площадки
- Спортивные площадки
- Проезды
- Трогуары
- Велосипедные дорожки
- Озеленение

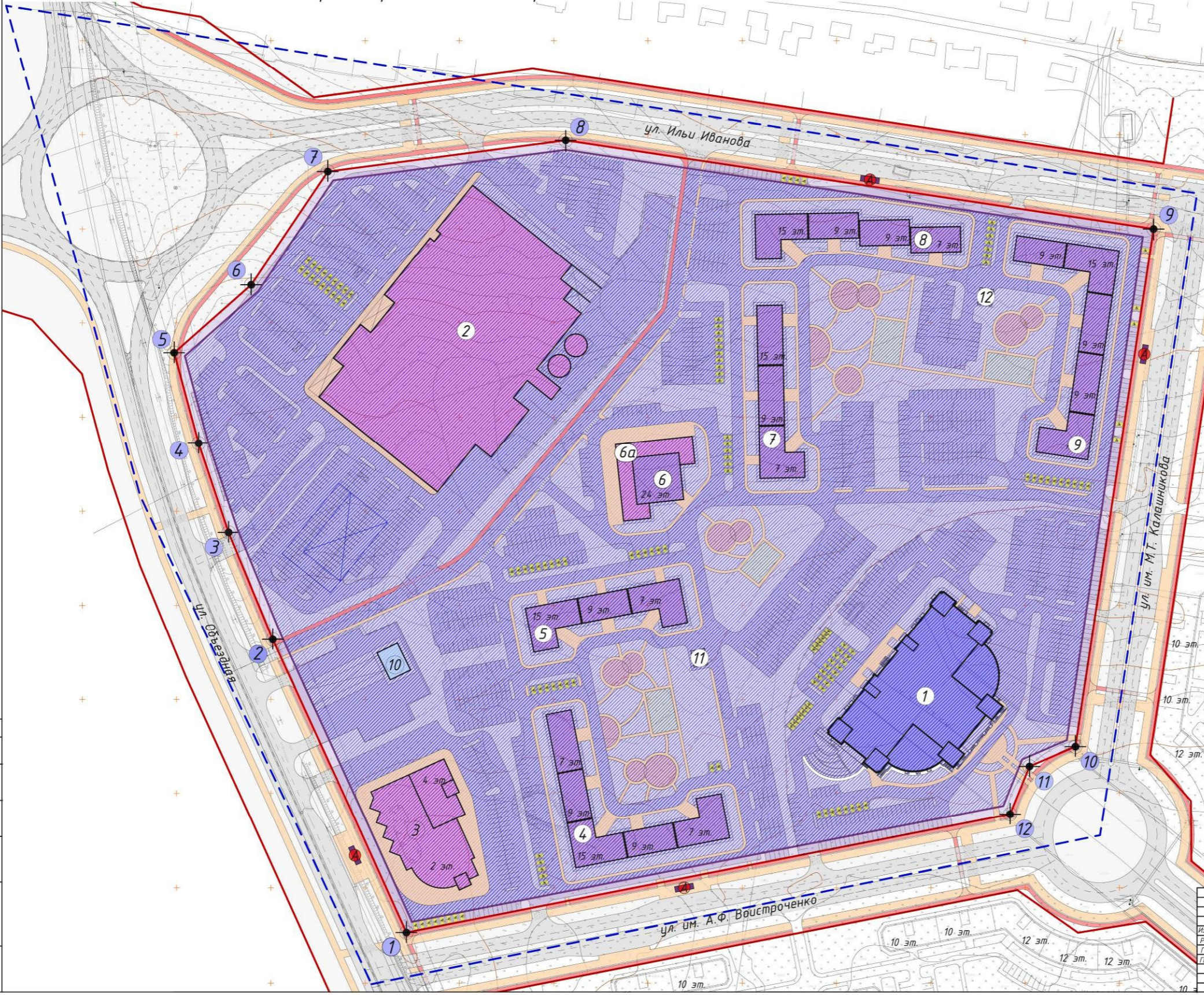
Составлено
Лист № 001
Лист № 002
Лист № 003
Лист № 004
Лист № 005
Лист № 006
Лист № 007
Лист № 008
Лист № 009
Лист № 010
Лист № 011
Лист № 012
Лист № 013
Лист № 014
Лист № 015
Лист № 016
Лист № 017
Лист № 018
Лист № 019
Лист № 020
Лист № 021
Лист № 022
Лист № 023
Лист № 024
Лист № 025
Лист № 026
Лист № 027
Лист № 028
Лист № 029
Лист № 030
Лист № 031
Лист № 032
Лист № 033
Лист № 034
Лист № 035
Лист № 036
Лист № 037
Лист № 038
Лист № 039
Лист № 040
Лист № 041
Лист № 042
Лист № 043
Лист № 044
Лист № 045
Лист № 046
Лист № 047
Лист № 048
Лист № 049
Лист № 050
Лист № 051
Лист № 052
Лист № 053
Лист № 054
Лист № 055
Лист № 056
Лист № 057
Лист № 058
Лист № 059
Лист № 060
Лист № 061
Лист № 062
Лист № 063
Лист № 064
Лист № 065
Лист № 066
Лист № 067
Лист № 068
Лист № 069
Лист № 070
Лист № 071
Лист № 072
Лист № 073
Лист № 074
Лист № 075
Лист № 076
Лист № 077
Лист № 078
Лист № 079
Лист № 080
Лист № 081
Лист № 082
Лист № 083
Лист № 084
Лист № 085
Лист № 086
Лист № 087
Лист № 088
Лист № 089
Лист № 090
Лист № 091
Лист № 092
Лист № 093
Лист № 094
Лист № 095
Лист № 096
Лист № 097
Лист № 098
Лист № 099
Лист № 100

		4/2020 - ПП	
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009г. №1629-п, в границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6			
Исполн.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лобанова		
Т.АП	Гроздева		
Т.ИП	Калыжов		
Утверждаемая часть		Страниц	Листов
		пп	2
Чертеж планировки территории (Основной чертеж). М 1:1000		ООО "АКВАРЕЛЬ"	
		Формат А1	



Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009г. №1629-п, в границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6

Разбивочный чертеж красных линий квартала. М 1: 1000



Экспликация

№ п/п	Наименование	Состояние
1	Суд	проектируемый
2	Торговый центр	проектируемый
3	Торгово-офисное здание	проектируемое
4	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
5	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
6	24 эт. Жилой дом	проектируемый
6а	Встроенно-пристроенное общественное помещение	проектируемое
7	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
8	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
9	Жилой дом переменной этажности	проектируемый
10	Автозаправочная станция	существующая
11	Трансформаторная подстанция	проектируемая
12	Трансформаторная подстанция	проектируемая

Ведомость координат поворотных точек красных линий территории квартала

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
1	170.75	492976.54	21724.71.90	335°28'40"
2	61.53	493131.89	21724.01.03	337°36'26"
3	49.97	493188.78	2172377.59	341°28'15"
4	49.73	493236.16	2172361.71	344°54'16"
5	54.44	493284.17	2172348.76	48°31'48"
6	72.66	493320.22	2172389.55	34°1'13"
7	127.23	493380.44	21724.30.20	82°31'13"
8	315.29	493397.00	2172556.35	98°34'17"
9	278.24	493350.01	2172868.12	188°34'18"
10	26.51	493074.88	2172826.65	246°31'44"
11	27.48	493064.32	2172802.33	202°2'15"
12	326.13	493038.85	2172792.02	258°59'7"
1		492976.54	21724.71.90	

S = 164 211 м²

Условные обозначения

- Граница территории проекта планировки
- Красные линии
- Линия регулирования застройки
- Место допустимого размещения зданий и сооружений
- Квартальные территории
- Проезды
- Трогуары
- Велосипедные дорожки
- Поворотные точки красных линий
- Номер поворотной точки красных линий

4/2020 - ПП			
Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009г. №1629-п, в границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6			
Изм./Кол.ч./Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб. / Лобанова			
ГАП / Грозева			
ГИП / Калыков			
Утверждаемая часть		Страниц	Лист
Разбивочный чертеж красных линий квартала. М 1: 1000		ПП	1
		ООО "АКВАРЕЛЬ"	

Имя и фамилия, Подпись, Дата, Возм. лист №

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Положение о размещении объектов строительства.

Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6, с целью размещения здания областного суда, выполнено ООО «Акварель на основании технического задания, выданного Управлением по строительству и развитию территории г. Брянска 22.01.2020, согласно постановлению Брянской городской администрации от 18.12.2019г.

Проектируемый участок расположен в Советском районе г. Брянска на территории бывшего аэропорта и ограничен красными линиями проектируемых улиц им. И. Иванова, им. М.Т. Калашникова, им. А.Ф. Войстроченко и существующей ул. Объездной. Площадь разрабатываемого проекта планировки составляет 22,4га.

На территории проекта планировки располагается АЗС. Природно-экологические зоны и объекты культурного наследия отсутствуют.

Рассматриваемая территория свободна от застройки.

Параметры существующей застройки

Территория	Ед. изм.	Кол-во
Территория в границах проектирования	га	22.4
В том числе:		
- для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки.	га	20,74

Характеристика планируемого развития жилого фонда.

В границах проектирования предполагается разместить здание областного суда общей площадью **33664м²**, два торговых здания общей площадью **8505м²** и **1815м²**. комплекс жилых домов жилой площадью ориентировочно **69710м²**, два здания трансформаторной подстанции общей площадью **135м²**.

Параметры проектируемой застройки.

№ п/п	Наименование показателей	Площадь, га
1	Территория в границах проектирования	22,4
2	Территория под улицами в границах проектирования	6,07
3	Территория в красных линиях	16,42
	в том числе:	
3.1	Территория Брянского областного суда	2,29
3.2	Территория предприятий торговли	5,28
3.3	Территория жилой застройки	8,54
3.4	Территория инженерной инфраструктуры	1,35
3.5	Территория АЗС	3,127

Расчет параметров размещаемой застройки.

Территория в границах проектирования – 224926,44м².

Территория в красных линиях – 164208,85м².

Согласно карте градостроительного зонирования территории города Брянск проектируемый участок представлен функциональными зонами Ж-4 – зоной многоэтажной жилой застройки и О-1 – зоной объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения..

Основными показателями плотности застройки Ж-4 являются:

коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

«...При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства...» СП 42.13330.2016 приложение Б).

Показатели коэффициента застройки для зоны ж4 составляет 0,4; коэффициент плотности застройки- 1,2

Площадь застройки всех зданий квартала 12000м^2 . Коэффициент застройки $12000\text{м}^2/85392,5\text{м}^2=0,14$, что не превышает нормативного требования.

Площадь всех этажей зданий и сооружений на проектируемой территории составляет 103320м^2 . Коэффициент плотности застройки $103320\text{м}^2/85392,5\text{м}^2=1,2$.

2. Положение о формировании транспортной структуры.

В настоящее время на проектируемой территории отсутствует улично-дорожная сеть и пешеходные пути.

Проектные предложения по формированию транспортной структуры разработаны на основании генерального плана г. Брянска.

Основу улично-дорожной сети района составляет проектируемая магистральная улица общегородского значения (МОЗ) - имени Ильи Иванова и существующей магистральной улицей городского значения Объездной.

Дорожная сеть квартала дополняется проектируемыми магистральными улицами районного значения (МРЗ) – имени А. Ф. Войстроченко, проектируемой магистральной улицей районного значения имени М.Т. Калашникова.

Магистральная улица общегородского значения имени Ильи Иванова. – проектируемая, шириной в красных линиях 35м , проезжая часть шириной $17,5\text{м}$ с разделительной полосой шириной $3,0\text{м}$, 4 полосы движения автотранспорта.

Магистральная улица районного значения имени Войстроченко А. Ф. – проектируемая, шириной в красных линиях – 40м , проезжая часть шириной $17,5\text{м}$ с разделительной полосой шириной $3,0\text{м}$, 4 полосы движения автотранспорта.

Магистральная улица городского значения Объездная – ширина в красных линиях – 50м , ширина проезжей части $17,65\text{м}$ с разделительной полосой шириной $2,65\text{м}$, 4 полосы движения согласно утвержденному ППТ № 3362-п от 23.10.2015г..

Поперечные профили улиц приняты в соответствии с СП 42.13330 2016.

Проектируемая транспортная схема обеспечивает удобные подъезды к жилым и общественным зданиям. По периметру квартала параллельно пешеходным дорожкам предусмотрена велодорожка шириной 2метра .

Предусматривается разделение транспортного и пешеходного движения, организация пешеходных зеленых зон, остановки общественного транспорта.

Общественный транспорт.

В соответствии с принятым развитием магистральных улиц предлагается сеть городского пассажирского транспорта.

Рекомендуется организация маршрутов общественного транспорта по проектируемым улицам имени А.Ф. Войстроченко, Ильи Иванова, Объездная и улице имени М.Т. Калашникова. Протяженность линий (по оси улиц) общественного транспорта проектируемого квартала составит 1,72км.

3. Положение о размещении инженерных сетей и сооружений.

Существующие сети, объекты инженерной инфраструктуры и границы зон обслуживания магистральных инженерных сетей приведены на листе 6 комплекта ПП1.2.

На территории квартала планируется строительство здания областного суда, комплекса жилых домов, двух торговых центров. Для подключения их к сетям инженерной инфраструктуры будут использованы существующие инженерные сети и проложены новые при получении технических условий соответствующих служб. На территории квартала предусмотрены две трансформаторные подстанции. Отопление зданий предусматривается индивидуальными встроенными или крышными котельными.

Развитие.

Инженерная инфраструктура формируемого квартала требует развития в соответствии с потребностями размещаемой застройки, так как существующая инженерная инфраструктура не соответствует качеству и необходимым объемам потребления перспективных резервных территорий.

Требуют решения вопросы систем водоснабжения, хозяйственно – бытовой канализации, электроснабжения и газоснабжения с учетом необходимой минимизации дублирования сетей и сооружений для экономии земельных и материальных ресурсов, а также для уменьшения негативного влияния на окружающую среду. В частности, загрязнения подземных водных горизонтов и рационального использования водных ресурсов, обеспечения надежности энергообеспечения и энергосбережения жилой застройки.

При разработке проектов объектов необходимо выполнить, при необходимости, вынос существующих сетей с территории застройки и уточнить сервитуты под магистральные сети инженерной инфраструктуры, в соответствии с которыми землепользователи обязаны обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов инженерной инфраструктуры, а также возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры.

Электроснабжение.

Потребность в электроэнергии определена в соответствии с нормами энергопотребления согласно СП 256.1325800.2016 "

Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа".

На электроснабжение проектируемой территории требуется мощность **4250 кВт**.

По степени обеспечения надежности электроснабжения потребители относятся ко второй категории, за исключением лифтов, аварийного освещения, оборудования противопожарной защиты воздуха, относящихся к первой категории надежности электроснабжения.

Коммерческий учет активной и реактивной мощности должен быть организован на границе балансовой принадлежности и соответствовать требованиям ПУЭ, а также требованиям других нормативных документов.

На присоединениях коммерческого учета должны устанавливаться интеллектуальные микропроцессорные счетчики. Тип счетчиков определить, исходя из требований нормативных документов. Для опроса приборов учета предусмотреть два канала связи – основной (через выделенный канал городской АТС) и резервный (с использованием сотовой системы связи на цифровых терминалах GSM стандарта).

Водоснабжение.

Потребность в водопотреблении определена в соответствии с нормами водопотребления согласно СП 30.13330.2012

1. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет:

- общий расход воды – **935.5 м³/сут.**
- расход холодной воды – **630.5 м³/сут.**
- расход горячей воды - **305 м³/сут.**

2. Расход на наружное пожаротушение принимается согласно СП 8.13130-2009 таблица 2 - 35 л/с

Схема разводки магистральной сети хозяйственно-питьевого водопровода и противопожарного водопровода – кольцевая.

Сеть горячего водоснабжения предназначена для подачи воды на бытовые нужды.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов.

Гидранты ПГ расположены на кольцевой сети проектируемого водопровода, обеспечивающего хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды жилых домов и общественных зданий.

Водоотведение.

Канализация бытовая.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков от здания предусматривается внутренней сетью канализации в проектируемую наружную канализационную сеть с последующим сбросом в городские очистные сооружения.

Отвод сточных вод с участка составляет – **935.5** м³/сут.

Принятый условный диаметр проектируемого трубопровода – 150-200мм.

Внутренние сети канализации предусмотрены из полипропиленовых канализационных труб.

Дождевая канализация.

Дождевые и талые воды с кровель зданий отводятся в наружную сеть системой внутренних водостоков. Дождевые стоки с застраиваемой территории по спланированному рельефу отводятся по твердому покрытию автодорог в сеть дождевой канализации улиц Ильи Иванова, Объездная и Войстроченко.

На сети дождевой канализации устанавливаются дождеприемные колодцы и канализационные смотровые колодцы.

Сеть дождевой канализации монтируется из полиэтиленовых труб ПЭ-80 «техническая» по ГОСТ 18599-2001.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция.

Проект разработан в соответствии с требованиями действующих норм и правил, инструкций и стандартов РФ и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность, пожаробезопасность и экологическую безопасность для жизни и здоровья людей при соблюдении всех норм и правил эксплуатации объекта.

Теплоснабжение проектируемого здания агропромышленного рынка осуществляется от автономного источника тепла. Параметры теплоносителя:

-отопление и вентиляция-70-90⁰С;

-горячее водоснабжение - 60⁰С;

Подача тепла предусматривается следующим категориям потребителей:

- на отопление жилых и общественных зданий;

- на коммунально-бытовые нужды.

Расчет нагрузок на отопление и горячее водоснабжение выполнен по укрупненным показателям, исходя из объема зданий, удельной теплоемкости и внутренней температуры помещений.

Предварительные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение проектируемого квартала в сутки составляют:

Отопление и вентиляция – **10,65** МВт

Горячее водоснабжение – **3,242** МВт

Нагревательные приборы – радиаторы алюминиевые. Для индивидуального регулирования теплоотдачи нагревательных приборов необходимо установить терморегуляторы.

В помещениях предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.

Газоснабжение.

Проект разработан в соответствии с требованиями действующих норм и правил, инструкций и стандартов РФ и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность, пожаробезопасность и экологическую безопасность для жизни и здоровья людей при соблюдении всех норм и правил эксплуатации объекта.

Газоснабжение проектируемой территории предусматривается от газопровода высокого давления, проходящего по территории бывшего аэропорта.

Для газоснабжения котельных используется природный газ.

Подача природного газа предусматривается на отопление и горячее водоснабжение зданий.

Расчет максимально-часовых нагрузок на отопление и горячее водоснабжение выполнен по укрупненным показателям, исходя из объема зданий, удельной теплоемкости и внутренней температуры помещений.

Годовой расход природного газа – **10500000**м³/год

Для строительства подземных газопроводов низкого давления приняты полиэтиленовые трубы по ГОСТ Р50838-2009.

По химическому составу и механическим свойствам материалы, применяемые для изготовления оборудования, узлов и деталей должны удовлетворять требованиям государственных стандартов. Качество и свойства материалов должны быть подтверждены сертификатами заводов - поставщиков. Сварные швы полиэтиленовых труб должны удовлетворять требованиям ОСТ 6-19-505-79 и СП 62.13330.2011.

Для определения местоположения полиэтиленового газопровода предусматривается установка табличек-указателей на стенах зданий и сооружений для обозначения углов поворота, в местах перехода диаметра, установки отключающих устройств и на прямых участках через 200м, а также укладка сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ» на расстоянии 0,2м от верхней образующей газопровода. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2м между собой и на 2м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Монтаж, испытание и приемку газопроводов в эксплуатацию должна выполнять специализированная монтажная организация в соответствии с действующими СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», ПБ 12-529-03 «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления», СП 42.101.2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СП 42.103.2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов».

4 Ведомость координат поворотных точек красных линий квартала

№ точки	Длина, м	Координаты		Дирекц. угол (гр., мин., сек.)
		x	y	
1	170.75	492976.54	2172471.90	335°28'40"
2	61.53	493131.89	2172401.03	337°36'26"
3	49.97	493188.78	2172377.59	341°28'15"
4	49.73	493236.16	2172361.71	344°54'16"
5	54.44	493284.17	2172348.76	48°31'48"
6	72.66	493320.22	2172389.55	34°1'13"
7	127.23	493380.44	2172430.20	82°31'13"
8	315.29	493397.00	2172556.35	98°34'17"
9	278.24	493350.01	2172868.12	188°34'18"
10	26.51	493074.88	2172826.65	246°31'44"
11	27.48	493064.32	2172802.33	202°2'15"
12	326.13	493038.85	2172792.02	258°59'7"
1		492976.54	2172471.90	
$S = 164\ 211\ м^2$				

5 Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
1	Территория в границах проектирования	га	22.4
2	Территория под улицами в жилой застройке	га	5.92
3	Территория в красных линиях	га	16.42
	в том числе:		
3.1	Территория областного суда	га	2.29
3.2	Территория инженерной инфраструктуры	га	0.0135
3.3	Территория жилых домов	га	8.54
3,4	Территория торговых центров	га	5.28
3.5	Территория АЗС	га	3.127
4	Инженерное обеспечение		
4.1	Электроснабжение		
	Нагрузки для застройки микрорайона	Квт	4250
	Водоснабжение		

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
4.2	Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут	935.5
	Общий расход на наружное пожаротушение	м ³ /ч	35

6. Заверения проектной организации.

Проектная документация по объекту проектирования: **«Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах квартала земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:6»** разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, СНиП, СП, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования, прилегающих к ним территорий, утвержденными техническими заданиями на проектирование разделов ПД, действующими государственными нормами, правилами и стандартами, техническими условиями на энергосбережение объекта.

Заведующий сектором перспективного
планирования и градостроительного
развития отдела планирования
и градостроительного развития
40-00-34

А.А. Кузяков

Начальник Управления
по строительству и развитию
территории г.Брянска

М.В. Коньшаков

Заместитель Главы городской
администрации

М.Э. Холина