

# БРЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

## КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ

241050, г. Брянск, пр. Ленина, 35  
24

Тел.74-97-20, факс 74- 25 -

[econom@gorod.bryansk.ru](mailto:econom@gorod.bryansk.ru)

От 21.03.2017 № 14-ОРВ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Брянской городской администрации «Об утверждении порядка расчета размера платы и сроки её внесения за размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, находящихся на территории муниципального образования «город Брянск»**

В соответствии с Правилами проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Брянской городской администрации, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Брянске (далее – Правила проведения оценки регулирующего воздействия), утвержденных постановлением Брянской городской администрации от 22.12.2014 № 3674-п, постановлением Брянской городской администрации от 21.01.2015 № 95-п «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов» проект постановления Брянской городской администрации «Об утверждении порядка расчета и сроков внесения размера платы за размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, находящихся на территории муниципального образования «город Брянск», (далее – нормативный правовой акт), подготовленный Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (далее – разработчик) прошел процедуру оценки регулирующего воздействия.

Проект правового акта направлен разработчиком 15.03.2017 года в адрес уполномоченного органа для подготовки настоящего заключения впервые.

По результатам рассмотрения проекта правового акта и сводного отчета установлено, что при подготовке проекта правового акта процедуры, предусмотренные пунктами 9–19 Правил проведения оценки регулирующего воздействия, разработчиком соблюдены в полном объеме.

Согласно пункту 17 сводного отчета, разработчиком проведены публичные консультации проекта правового акта с **22.02.2017 по 03.03.2017 года**.

Информация о проведении публичных консультаций проекта правового акта размещена разработчиком на официальном сайте Брянской городской администрации по электронному адресу: <http://bga32.ru>, а также направлена Уполномоченному при Президенте РФ по защите прав предпринимателей в Брянской области, в Брянскую торгово-промышленную палату, Брянское региональное отделение Общероссийской общественной организации и малого и среднего предпринимательства «Опора России», Брянское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

В ходе проведения публичных консультаций замечаний и предложений со стороны деловых кругов не поступило.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта правового акта с учётом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. Проект нормативного правового акта направлен на установление критериев расчета и сроков внесения размера платы за размещение объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории города Брянска в случаях, предусмотренных п. 1 ст. 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Пункт 2 Порядка расчета размера платы за размещение объектов содержит положение, что в случае если объект размещается на землях или земельных участках, относящихся к категориям земель населенных пунктов, земель особо охраняемых территорий и объектов, в отношении которых кадастровая стоимость не определена, то для расчета используется утвержденное уполномоченным органом (согласно п. 1 Порядка – это Брянская городская администрация) среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земли для соответствующего кадастрового квартала.

По мнению Уполномоченного органа по проведению процедуры оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов, разработчику проекта целесообразно внести изменение в проект постановления Брянской городской администрации «Об утверждении порядка расчета размера платы и сроки её внесения за размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, находящихся на территории муниципального образования «город Брянск», пояснив, каким нормативным правовым актом Брянской городской администрации предусмотрено среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земли для соответствующего кадастрового квартала, так как в настоящее время определение кадастровой стоимости и удельных показателей кадастровой стоимости для земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, расположенных на территории города Брянска определяются на основании Приказа управления имущественных и земельных отношений Брянской области от 26.11.2015 № 1853 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населённых пунктов, расположенных на территории городского округа «Город Брянск».

Доработанный нормативный правовой акт повторно направить в адрес Уполномоченного органа по процедуре оценки регулирующего воздействия для подготовки заключения.

**Председатель комитета по  
экономике**

**Г.Н. Анищенко**

*Л.Е. Стародубкина*  
74 25 24