

### **Извещение о проведении торгов № 101016/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	10.10.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.10.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	10.10.2016

#### **Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	г. Брянск, пр-т Ленина, 35
<i>Телефон:</i>	8 (4832) 66 38 91, 8 (4832)74 09 64
<i>Факс:</i>	8 (4832) 66 38 61
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:arenda-32@yandex.ru">arenda-32@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Владимирова Марина Владимировна

#### **Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 96). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	25.10.2016
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	31.10.2016
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	02.11.2016 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Аукцион состоится 02 ноября 2016 года в 11.00 час, г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35, каб. № 93 10 этаж (Управление имущественных и земельных отношений Брянской

городской администрации).

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-м этаже 9-ти этажного жилого дома, вход через подъезд;  
*Целевое назначение:* под офис, предоставление услуг, склад;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д. 12  
*Площадь в кв.метрах:* 42.4  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 11 406 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 136 872 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 269,01 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 12 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-м этаже пристроенного к многоэтажному жилому дому помещения, вход общий;  
*Целевое назначение:* под размещение расчетно - информационного центра;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Молодой Гвардии ул, д. 66  
*Площадь в кв.метрах:* 23.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 5 331 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 63 972 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 223,99 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 6 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* одноэтажное пристроенное административно-офисное помещение, вход отдельный;  
*Целевое назначение:* под офис, предоставление услуг населению, торговля продовольственными и непродовольственными товарами;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Камозина ул, д. 27  
*Площадь в кв.метрах:* 210.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 62 944 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 2 265 984 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 298,45 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 63 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 4

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1-м этаже 2-х этажного жилого дома, вход отдельный;  
*Целевое назначение:* под предоставление персональных услуг, офис;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Гагарина б-р, д. 1  
*Площадь в кв.метрах:* 44.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 13 701 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 822 060 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 309,28 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 14 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* одноэтажное отдельно стоящее здание;  
*Целевое назначение:* под офис, склад, оказание услуг, торговлю непродовольственными товарами;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Афанасьева ул, д. 27А  
*Площадь в кв.метрах:* 251.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 55 220 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 662 640 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 220 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 56 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* на 1-м этаже 2-х этажного жилого дома;  
*Целевое назначение:* под офис, предоставление услуг населению, торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, склад;  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Июля ул, д. 3  
*Площадь в кв.метрах:* 173.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 32 363 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 165 068 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 187,07 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 33 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет