

### **Извещение о проведении торгов № 130317/10616152/01**

|   |   |
|---|---|
| <i>Форма проведения торгов:</i>               | Открытый аукцион  |
| <i>Сайт размещения документации о торгах:</i> | <a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a> |
| <i>Количество лотов:</i>                      | 4   |
| <i>Дата создания извещения:</i>               | 13.03.2017  |
| <i>Дата публикации извещения:</i>             | 13.03.2017  |
| <i>Дата последнего изменения:</i>             | 13.03.2017  |

#### **Контактная информация организатора торгов**

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <i>Наименование организации:</i> | УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И<br>ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ<br>ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ |
| <i>Адрес:</i>                    | г. Брянск, проспект Ленина, д. 35   |
| <i>Телефон:</i>                  | 8 (4832) 66 38 91, 8 (4832)74 09 64   |
| <i>Факс:</i>                     | 8 (4832) 66 38 61   |
| <i>E-mail:</i>                   | <a href="mailto:arenda-32@yandex.ru">arenda-32@yandex.ru</a>                          |
| <i>Контактное лицо:</i>          | Владимирова Марина Владимировна   |

#### **Условия проведения торгов**

|  |  |
|--|--|
| <i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i> | Да   |
| <i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i> | Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 96). Предоставление документации осуществляется без взимания платы. |
| <i>Размер платы за документацию, руб.:</i>                         | 0  |
| <i>Срок отказа от проведения торгов:</i>                           | 27.03.2017   |
| <i>Дата окончания приема заявок:</i>                               | 03.04.2017   |
| <i>Дата и время проведения аукциона:</i>                           | 12.04.2017 11:00   |
| <i>Место проведения аукциона:</i>                                  | Аукцион состоится 12 апреля 2017 года в 11.00 час, г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35, каб. № 93 10 этаж (Управление имущественных и земельных отношений Брянской   |

городской администрации).

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Одноэтажное отдельно стоящее здание  
*Целевое назначение:* Под хранение, складирование, офис, торговлю промышленными и продовольственными товарами, предоставление услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Афанасьева ул, д. 27А  
*Площадь в кв.метрах:* 311.2  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 68 477 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 4 108 620 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 220,04 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 68 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1-м этаже 2-х этажного здания, вход общий  
*Целевое назначение:* Для использования под офис, предоставление услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Белые Берега пгт, Ленина ул, д. 3А  
*Площадь в кв.метрах:* 19.6  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 4 129,66 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 49 555,92 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 210,7 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 4 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 3

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение этаж 1, вход общий  
*Целевое назначение:* Под торговлю выпечкой и другими продовольственными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д. 25  
*Площадь в кв.метрах:* 12.6  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 784,6 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 33 415,2 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 221 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1 этаже, 3-х этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* Для оказания услуг, обучения детей  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Пушкина ул, д. 19  
*Площадь в кв.метрах:* 106.5  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 24 006 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 440 360 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 225,41 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 24 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет