

### **Извещение о проведении торгов № 160517/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	16.05.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	17.05.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	17.05.2017

#### **Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	г. Брянск, проспект Ленина, д. 35
<i>Телефон:</i>	8 (4832) 66 38 91, 8 (4832)74 09 64
<i>Факс:</i>	8 (4832) 66 38 61
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:arenda-32@yandex.ru">arenda-32@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Владимирова Марина Владимировна

#### **Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Да
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 96). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	29.05.2017
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	06.06.2017
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	09.06.2017 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Аукцион состоится 09 июня 2017 года в 11.00 час, г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35, каб. № 93 10 этаж (Управление имущественных и земельных отношений Брянской

городской администрации).

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома  
*Целевое назначение:* Под офис, предоставление услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Авиационный пер, д. 1, корп. 1  
*Площадь в кв.метрах:* 10.1  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 3 030 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 36 360 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 300 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* Для использования под торговлю, оказание услуг, офис, оказание медицинских услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Челюскинцев ул, д. 4  
*Площадь в кв.метрах:* 274.4  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 65 616 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 3 936 960 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 239,13 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 66 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 3

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение этаж 1, вход общий  
*Целевое назначение:* Под торговлю выпечкой и другими продовольственными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, 3 Интернационала ул, д. 25  
*Площадь в кв.метрах:* 12.6  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 784,6 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 33 415,2 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 221 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 4

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1 этаже, 1 этажного нежилого здания, вход отдельный  
*Целевое назначение:* Под складские помещения  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Красной Гвардии ул, д. 20  
*Площадь в кв.метрах:* 108.7  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 14 239,7 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 170 876,4 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 131 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 14 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 5

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1 этаже, 3-х этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* Для оказания услуг, обучения детей  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Пушкина ул, д. 19  
*Площадь в кв.метрах:* 106.5  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 24 006 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 440 360 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 225,41 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 24 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение на 1-ом этаже 14-ти этажного жилого дома, вход общий  
*Целевое назначение:* Под офис, оказание услуг, торговлю  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Московский мкр, д. 49  
*Площадь в кв.метрах:* 10.6  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 2 597 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 31 164 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 245 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет