Брянск

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

07.02.2020 г. № 05д (1056)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 30.01.2020 № 183-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 26.12.2014 № 3764-п «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям города Брянска»

В целях уточнения Перечня и аналитических (дополнительных) кодов субсидий на иные цели, предоставляемых муниципальным бюджетным и автономным учреждениям города Брянска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 26.12.2014 № 3764-п «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 19.01.2015 № 56-п, от 10.04.2015 № 1069-п, от 01.06.2015 № 1529-п, от 15.09.2015 № 2849-п от 07.12.2015 № 4045-п, от 17.12.2015 № 4232-п, от 19.08.2016 № 2929-п. от 28.12.2016 № 4619-п, от 28.12.2017 № 4653-п, от 29.01.2018 № 231-п, от 05.06.2018 № 1671-п, от 03.09. 2018 №2648-п, от 15.10.2018 №3162-п, от 31.10.2018 №3338-п, от 19.12.2018 №3949-п, от 20.12.2018 №3987-п, от 30.01.2019 № 214-п, от 21.02.2019 №535-п, от 04.07.2019.№ 2147-п, от 24.01.2020 №128-п) следующее изменение:

1.1. Приложение 2 к постановлению «Перечень и аналитические (дополнительные) коды субсидий на иные цели, предоставляемых муниципальным бюджетным и автономным учреждениям города Брянска дополнить следующей строкой:

«

«Наименование цели субсидии	Аналитический (дополнительный) код субсидии
Субсидии муниципальным учреждениям на выполнение инженерных изысканий	047043»

»

2.Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации
А. Н. Макаров

Постановление от 31.01.2020 № 213-п

Об утверждении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п «О

принятии Положения о публичных слушаниях в городе Брянске», на основании Постановления Главы города Брянска от 20.11.2019 № 61-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п», с учетом протокола публичных слушаний и итогового документа публичных слушаний, протокола комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории г. Брянска от 26.12.2019

Постановляю:

1. Утвердить изменения в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п), согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

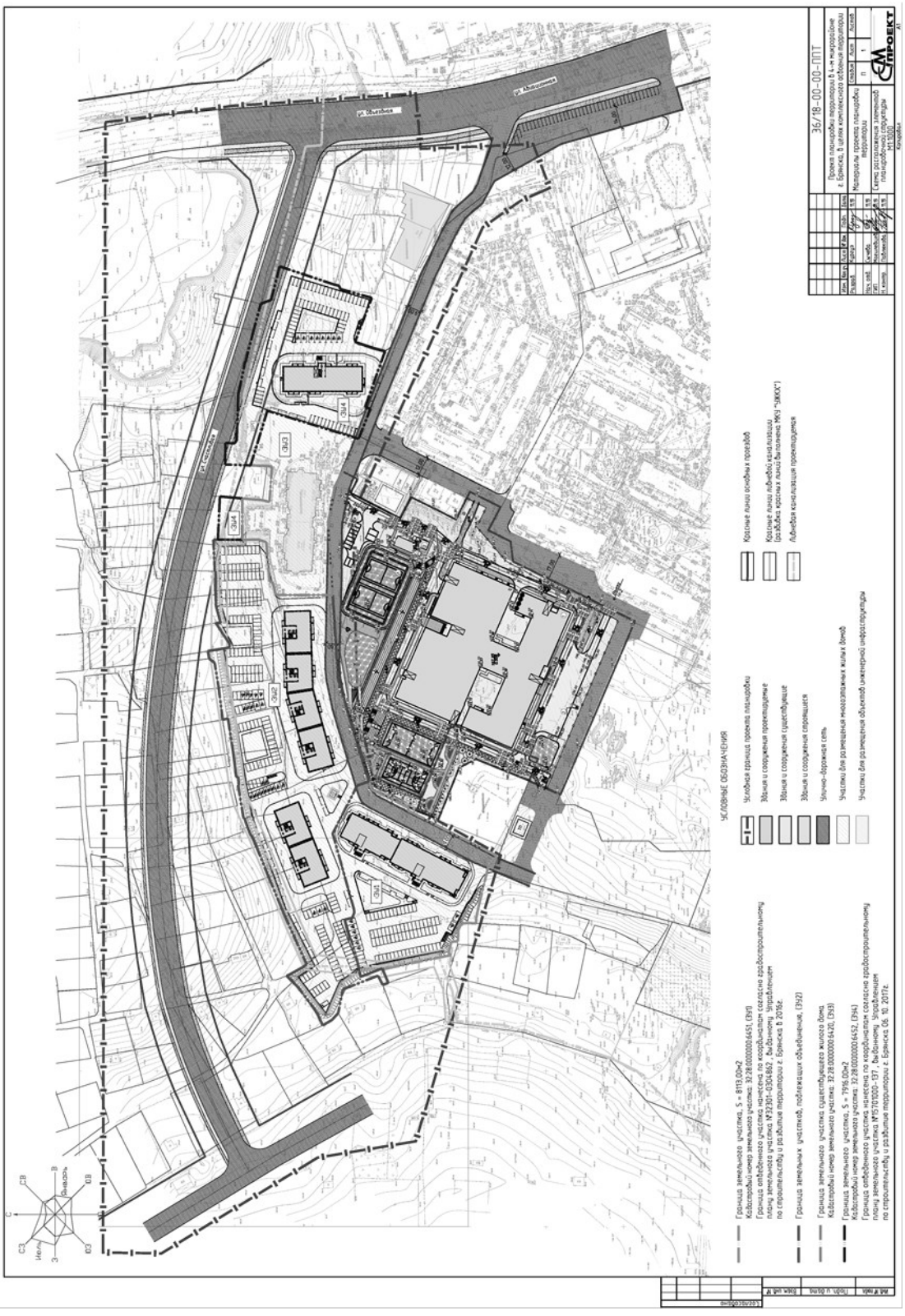
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

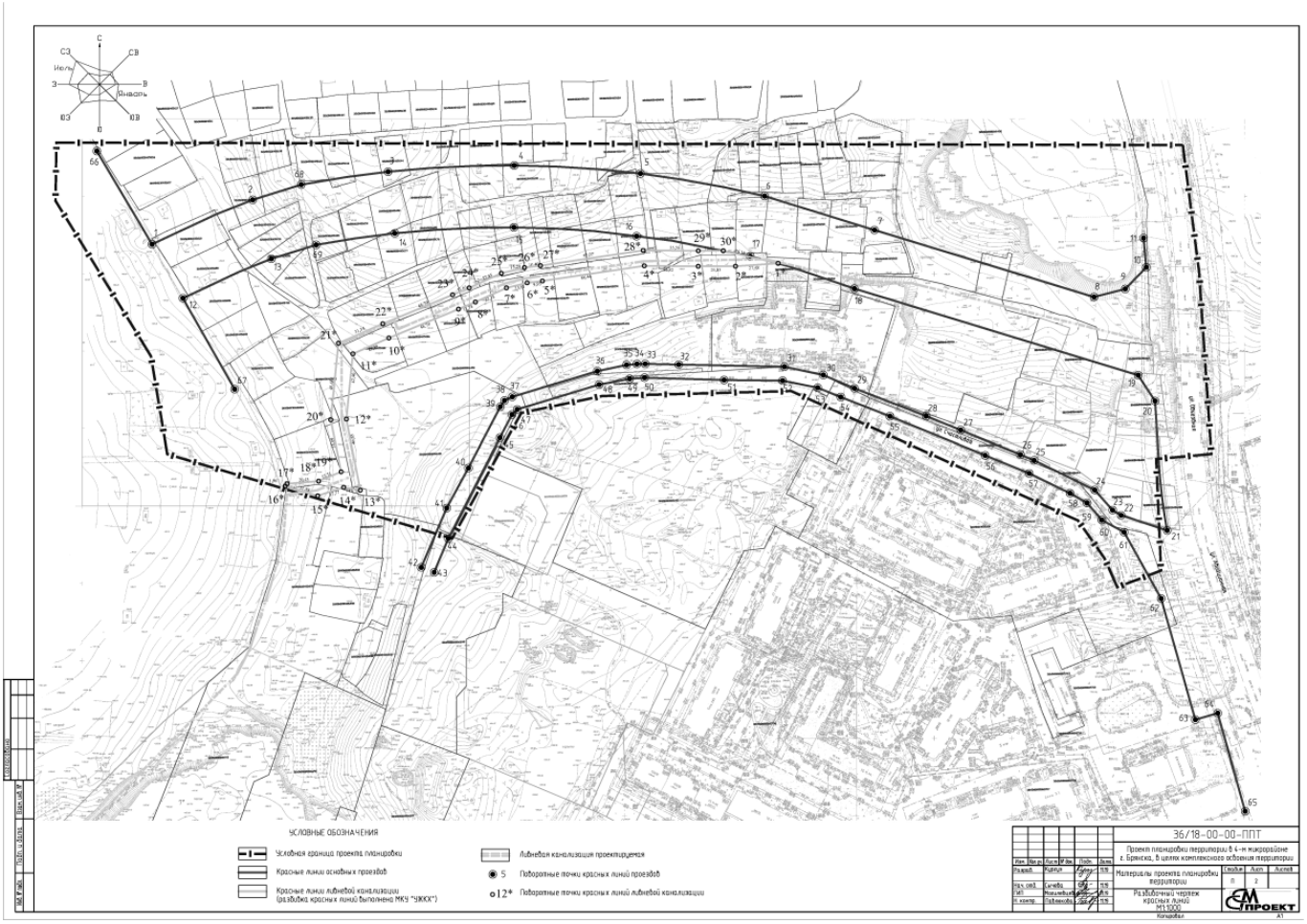
Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 31.01.2020 № 213-п

Внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п

Основная часть проекта планировки.





Ведомость координат узловых точек красных линий основных проездов

№ точки	Координаты x	Координаты y
1	11669.08	18545.16
2	11697.80	18610.09
3	11715.94	18697.49
4	11720.02	18778.93
5	11714.79	18860.30
6	11700.22	18940.50
7	11678.30	19011.38
8	11635.01	19153.02
9	11640.21	19173.21
10	11654.21	19186.80
11	11673.06	19185.03
12	11634.21	18565.04
13	11659.64	18622.06
14	11676.15	18701.81
15	11680.01	18778.69
16	11674.29	18857.85
17	11661.31	18931.21
18	11640.44	18998.43
19	11584.43	19181.59
20	11567.79	19192.46
21	11484.32	19200.22
22	11494.07	19170.54
23	11497.47	19164.98

№ точки	Координаты x	Координаты y
24	11510.48	19153.45
25	11529.61	19114.38
26	11533.29	19105.47
27	11549.05	19066.98
28	11558.08	19044.78
29	11575.97	18998.50
30	11584.58	18978.32
31	11589.90	18953.28
32	11591.35	18885.04
33	11591.76	18863.40
34	11591.71	18858.09
35	11591.07	18851.36
36	11587.11	18832.49
37	11570.52	18777.61
38	11568.12	18772.60
39	11564.05	18769.90
40	11524.62	18749.30
41	11498.78	18735.32
42	11460.38	18718.84
43	11457.20	18727.20
44	11479.07	18736.32
45	11544.13	18769.63
46	11559.08	18777.42

№ точки	Координаты x	Координаты y
47	11562.35	18780.76
48	11578.36	18833.64
49	11582.15	18853.33
50	11582.92	18862.97
51	11581.37	18914.34
52	11580.97	18952.07
53	11576.35	18974.73
54	11570.35	18989.61
55	11557.96	19021.32
56	11532.78	19082.82
57	11521.16	19111.27
58	11508.35	19137.56
59	11502.12	19148.52
60	11491.02	19158.06
61	11483.23	19172.48
62	11440.33	19196.33
63	11362.01	19218.45
64	11366.22	19232.89
65	11302.84	19250.57
66	11729.34	18509.51
67	11575.41	18598.46
68	11707.59	18641.41
69	11668.72	18651.02

Ведомость координат узловых точек красных линий ливневой канализации (выполнена МКУ "УЖКХ")

Кадастровый квартал N _____ Изменение N _____

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ТЕРРИТОРИЯ ПОД УСТРОЙСТВО ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ)

Условные обозначения точки	Координаты по Y (м.)	Координаты по X (м.)	f(м)	Описание закрепления точки	Кадастровая запись
1*	2172409.66	492221.18	27.58		
2*	2172381.91	492222.31	24.03		
3*	2172357.89	492221.07	34.02		
4*	2172323.1	492224.57	66.44		
5*	2172257.03	492217.05	9.93		
6*	2172247.18	492216.23	13.61		
7*	2172233.74	492213.43	22.18		
8*	2172213.36	492204.93	11.78		
9*	2172202.35	492200.39	48.78		
10*	2172156.35	492180.69	25.35		
11*	2172133.22	492174.28	42.48		
12*	2172127.58	492132.26	46.95		
13*	2172134.88	492086.19	18.72		
14*	2172124.39	492068.67	17.77		
15*	2172103.31	492081.56	21.88		
16*	2172096.53	492090.51	1.96		
17*	2172083.83	492092.01	28.43		
18*	2172058.22	492092.98	15.71		
19*	2172122.94	492098.49	34.89		
20*	2172113.47	492132.14	49.68		
21*	2172124.05	492181.38	31.34		
22*	2172153.14	492193.02	48.79		
23*	2172198.81	492210.16	11.61		
24*	2172209.66	492214.23	22.85		
25*	2172220.13	492223.01	15.29		
26*	2172245.74	492226.16	10.48		
27*	2172256.10	492226.99	67.07		
28*	2172322.74	492234.59	35.56		
29*	2172358.26	492213.06	16.12		
30*	2172374.31	492232.55	36.33		
1*	2172409.66	492221.18		S=3908 м2	

36/18-00-00-ППТ

Проект планировки территории в 4-м микрорайоне г. Брянска, в целях комплексного освоения территории

Материалы проекта планировки территории | Стадия: П | Лист: 3 | Листов:

Ведомость координат красных линий

ЕМ ПРОЕКТ

Копировал А3

ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект планировки территории выполнен с целью уточнения улично-дорожной сети и определения трасс инженерных коммуникаций территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет – 2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п).

Разработка проекта планировки территории выполнена на основании Технического задания, выданного Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Основанием для выполнения проекта планировки территории являются:

– Протоколы комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска от 08.08.2018 и от 18.12.2018;

– Постановление Брянской городской администрации от 06.11.2018 №3417-п «О разрешении внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет – 2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п);

– Постановление Брянской городской администрации от 11.03.2019 №693-п «О разрешении МКУ «УЖКХ» г. Брянска внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет – 2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п).

Разработка планировочных мероприятий по подготовке и комплексному освоению площадки нового строительства выполнена на основе действующих нормативно-правовых документов:

Федеральные нормативные документы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

Региональные нормативные документы

- Закон Брянской области от 15.03.2007 №28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области»;
- Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796;
- Генеральный план города Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465.

Целью данного проекта планировки является решение следующих градостроительных задач:

1. Обеспечение комплексного устойчивого развития территории и улично-дорожной сети города Брянска.
2. Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования.
3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.
4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ инженерной и дорожной инфраструктуры, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Планировочная структура проектируемой территории обусловлена природными факторами и градостроительной ситуацией.

Важнейшими принципиальными позициями проектного планировочного решения являются:

– существующая планировочная структура Советского района города Брянска;

– обеспечение устойчивого развития территории и улично – дорожной сети города Брянска.

РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

В геоморфологическом отношении территория проекта планировки приурочена к пологоволнистой водно-ледниковой равнине Московского оледенения с абсолютными отметками 185.45-194.80м.

Рельеф территории покатый, нарушен, общий уклон в северо-западном направлении.

В геологическом строении исследуемой площадки до разведанной глубины 15,2-22,0 м участвуют современные образования (thIV, pdIV), верхнечетвертичные покровные отложения (суглинки лессовидные, prIII), среднечетвертичные погребенные почвы (суглинки, pdII) и флювиогляциальные отложения (суглинки, пески, f,lgIIms), элювий верхнего мела (глины, eK2), а также верхнемеловые отложения сантонского яруса (глина опоковидная, K2st) и туронского яруса (мел писчий, K2t2).

Инженерно-геологический разрез сложен:

Почвенно-растительной слой, мощностью 0,2-1,0 м.

ИГЭ 1 – суглинки лессовидные, полутвердые, тугопластичные, среднесжимаемые при природной влажности (коэффициенты сжимаемости 0,272-0,312 МПа-1) и под водой (коэффициенты сжимаемости 0,401-0,456 МПа-1).

ИГЭ 1а – суглинки лессовидные, мягкопластичные, среднесжимаемые при природной влажности (коэффициенты сжимаемости 0,285-0,397 МПа-1) и под водой (коэффициенты сжимаемости 0,445-0,504 МПа-1) .

Суглинки лессовидные (ИГЭ 1, 1а) в природном состоянии на данной площадке обладают просадочными свойствами на всю мощность.

ИГЭ 2 – суглинки (погребенная почва), тугопластичные, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют 0,273-0,461 МПа-1).

ИГЭ 3 – суглинки флювиогляциальные, твердые, полутвердые, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют 0,208-0,250 МПа-1).

ИГЭ 4 – суглинки флювиогляциальные, мягкопластичные, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют 0,303-0,338 МПа-1).

ИГЭ 5 – пески пылеватые, желтовато-серые, кварцевые, влажные, средней плотности, с включением маломощных (1-5см) прослоев суглинка.

Среднее значение удельного сопротивления под конусом зонда их составляет 4,6 МПа.

ИГЭ 6 – мел писчий, текучепластичный, среднесжимаемый (коэффициенты сжимаемости составляют 0,143-0,162 МПа-1).

На период изысканий (14-15.03.2018 г.) уровень подземных вод безнапорного водоносного горизонта зафиксирован на глубине 9,8-14,2 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам 175.54-175.65 м.

Водоупорные грунты до глубины 17,0м скважинами не вскрыты.

Вскрытая мощность водоносного горизонта составляет 2,8-5,0 м.

Особенностью грунтовой толщи на исследуемой площадке является наличие почвенно-растительного слоя вскрытого повсеместно с поверхности земли до глубины 0,2-1,0м, а также мела писчего (ИГЭ 6) вскрытого с глубины 8,0-13,8м.

Почвенно-растительный слой, суглинки лессовидные не рекомендуется использовать в качестве оснований фундаментов и рекомендуется прорезать фундаментами.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием безнапорного водоносного горизонта, приуроченного к верхнемеловым отложениям – верхнетуронским мелам писчим (ИГЭ 6).

По отношению к бетону нормальной проницаемости (марка бетона по водопроницаемости W4) на любом из цементов, отвечающим требованиям ГОСТ 10178-85, подземные воды являются неагрессивными по всем показателям.

На площадке изысканий возможно проявление неблагоприятных геологических процессов, связанных с просадочностью лессовидных суглинков (ИГЭ 1,1а) при замачивании и пучинистостью их при промерзании при нарушении природных условий и отсутствии защитных мероприятий.

По результатам рекогносцировочного обследования территории исследуемой площадки и при бурении скважин карстовых проявлений поверхностных и подземных форм не установлено. Однако, присутствие в разрезе мела писчего (ИГЭ 6), относящегося к потенциально карстующимся породам, подвергающимся процессам суффозии с образованием ослабленных зон при наличии подземных вод, в мелах возможно развитие карстовых процессов.

Наличие мела писчего (ИГЭ 6) дает основание отнести данную площадку к V категории устойчивости относительно карстовых провалов согласно приложению Е. таблицы Е. 1 СП 116.13330.2012 (интенсивность провалообразования оценивается до 0,01 случаев/год. км2

ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Согласно действующим на данный момент Правилам землепользования и застройки города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, территория участка проекта планировки расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), в зоне объектов административно – делового, социально – культурного и коммунального – бытового назначения (О-1), в зоне инженерной инфраструктуры (И) и в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2), а также в границах территории проектирования расположена ул. Объездная (магистральная улица городского значения), ул. Счастливая (магистральная улица районного значения). Данным проектом планировки территории предусмотрены красные линии по ул. Счастливая и вновь образованному внутриквартальному проезду.

ОБОСНОВАНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ПАРАМЕТРОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ И НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая, что территория участка проекта планировки расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), проектом планировки территории предусмотрено размещение следующих основных планировочных элементов:

-ЗУ1: 255 квартирный 17 этажный жилой дом;

-ЗУ2: вновь формируемый участок под строительство двух (252 и 126 квартир) 16 (14 жилых) этажных жилых домов;

-ЗУ3: участок существующего 162 квартирного 16 (14 жилых) жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной котельной;

– ЗУ4: 165 квартирный 17 этажный жилой дом.

Расчет основных показателей по многоквартирным жилым домам произведен по региональным нормативам градостроительного проектирования Брянской области.

В зоне объектов административно – делового, социально – культурного и коммунального – бытового назначения (О-1) предусмотрено размещение здания универсального назначения.

Жилая застройка – зона Ж4

Учитывая, что территория участка проекта планировки расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), жилая застройка состоит:

-ЗУ1: Градостроительный план земельного участка N RU 32301-0304862 от 08.12.2016;

(кадастровый номер 32:28:0000000:6451), площадь участка – 8113,00м², 255 квартирный 17 этажный жилой дом (ш.03/18 ООО «ССМ – Проект»), площадь застройки – 1513,70м².

Процент застройки – 18,6%, по градостроительному плану допускается 25%.

Общая площадь квартир жилого дома – 12480,9м², т.о. площадь участка относится к площади квартир жилого дома 8113,0/12480,9=0, 65= 65%, (норма от 65% до 98%)

Количество жителей – 416 человек (из расчета 30м² на человека).

Количество парковочных мест по расчету – 63.

Всего по генплану – 80 м/мест, в том числе:

– 8 для маломобильных групп населения.

Процент озеленения – 21%, (1705,6/8113,0=0,21).

-ЗУ2: вновь формируемый участок под строительство многоэтажных жилых домов; площадь формируемого участка – 17115,00м2; два (252 и 126 квартир) 16 (14 жилых) этажных жилых домов; площадь застройки – 2983,00 м².

Процент застройки – 17,4%

Общая площадь квартир жилого дома – 21954,80м2; т.о. площадь участка относится к площади квартир жилого дома 17115,00/21954,8=0,779= 78%, (норма от 65% до 98%).

Количество жителей – 730 человек (из расчета 30м² на человека).

Количество парковочных мест по расчету – 220.

Всего по генплану – 220 м/мест, в том числе:

– 22 для маломобильных групп населения.

-ЗУ3: участок существующего жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной котельной, площадь участка – 5453,00м², 162 квартирный 16 (14 жилых) этажный жилой дом, площадь застройки – 1220,00м², площадь встроенных помещений – 254,0 м².

Процент застройки – 22,3%.

Общая площадь квартир жилого дома – 8375,9м², т.о. площадь участка относится к площади квартир жилого дома 6084,00/8375,9=0, 726= 72,6%, (норма от 65% до 98%)

Количество жителей – 279 человек (из расчета 30м² на человека).

Количество парковочных мест – 50, в том числе:

– 5 для маломобильных групп населения.

Процент озеленения – 15%, (818,0/5453,0=0,15).

-ЗУ4: Градостроительный план земельного участка №15701000-137 от 06.10.2017, (кадастровый номер 32:28:0000000:6452); площадь участка – 7916,00м2; 165 квартирный 17 этажный жилой дом (ш.26/16 ООО «ССМ – Проект»), общая площадь квартир – 7847,7м2; площадь застройки – 949,10 м².

Коэффициент застройки – 12,0%, по градостроительному плану допускается 25%.

Общая площадь квартир жилого дома – 7847,40 м², т.о. площадь участка относится к площади квартир жилого дома 7916,00/7847, 40 = 1,009= 100,9 % (норма от 65% до 98%).

Количество жителей – 262 человек.

Количество парковочных мест – 84 (по расчету), 84 по генплану, в том числе:

– 8 для маломобильных групп населения.

Процент озеленения – 29%, (2289,0/7916,0=0,289).

Расчет основных показателей по жилому комплексу произведен по региональным нормативам градостроительного проектирования Брянской области.

Расчет основных показателей плотности застройки

Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.

Площадь под зданиями и сооружениями – 6665,80м2.

Площадь участка – 38597,00м2.

Коэффициент застройки – 6665,80: 38597,00м2 = 0,172, т.е 17,2%

Общая площадь квартир многоэтажных жилых домов – 50659,20м2.

Жилой фонд территории проекта планировки запланирован секционными и точечными жилыми домами с количеством этажей 16-17. Для расчета населения в данном проекте использован показатель жилищной обеспеченности 30 м2 на 1 жителя, что соответствует нормативу для массового строительства (СП 42.13339.2011 таблица 2.) для жилья эконом – класса.. В границах жилого комплекса размещено 50659,20м2 общей площади квартир, население составит – 1689 человек.

Зона объектов административно – делового, социально – культурного и коммунального – бытового назначения (О-1)

В зоне объектов административно – делового, социально – культурного и коммунального – бытового назначения (О-1) предусмотрено размещение здания универсального назначения.

ОРГАНИЗАЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Проектные предложения по улично-дорожной сети разработаны на основании территориального расположения участка проекта планировки.

Проектные решения по улично-дорожной сети основаны на соблюдении следующих принципов:

– обеспечение тесной взаимосвязи участка проекта планировки с районами города,

– формирование комфортной городской среды путем организации системы озелененных пешеходных направлений и зон;

Основой планировочной структуры проектируемого района является транспортная сеть. Сеть дорог и проездов проектируемого района разработана в тесной увязке с транспортной схемой ранее утвержденного проекта планировки территории бывшего Аэропорта, улица Объездная, предусмотренная как улица непрерывного движения, сохраняет своё значение как одна из главных общегородских магистралей. В поперечном (широтном) направлении к ней запроектирована магистральная улица Счастливая.

Внутри жилой застройки проезды запроектированы с шириной проезжей части 9,0м и 6,0м., тротуары шириной 1,5м.

Обеспечен проезд к запроектированным и строящимся детскому саду на 200 мест и школе в 4-ом микрорайоне.

Для временной стоянки личного транспорта населения предусмотрены автостоянки:

-ЗУ1 – по проектной документации из расчета 150 машино – место на 1 тыс. жителей. По расчету (генплану) – 63 (80) машино – мест (в т. ч. 8 машино – мест для ММГН);

-ЗУ2 – из расчета 10 машино – мест на 1000 м2 общей площади квартир. По расчету – 220 машино – мест (в т. ч. 22 машино – места для ММГН);

-ЗУ3 существующие – 50 машино – мест (в т. ч. 5 машино – мест для ММГН);

-ЗУ4 – по проектной документации из расчета 10 машино – мест на 1000 м2 общей площади квартир. По расчету (генплану) – 84 (84) машино – места (в т. ч. 8 машино – мест для ММГН);

Проектом планировки предложено удобное расположение парковочных мест соответствующих нормам.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

В геоморфологическом отношении территория проекта планировки приурочена к пологоволнистой водно-ледниковой равнине Московского оледенения с абсолютными отметками 185.45-194.80м.

Рельеф территории покатый, нарушен, общий значительный уклон в северо-западном направлении.

Участок территории проекта планировки требует выполнения организации рельефа территории.

В составе проекта планировки выполнена схема вертикальной планировки территории.

Схема вертикальной планировки выполнена на геодезической подоснове в масштабе 1:1000 с сечением рельефа через 0,5м.

При выполнении схемы вертикальной планировки в основу были заложены следующие принципы:

а) вертикальная планировка запроектирована в увязке с прилегающей территорией 4-го микрорайона Советского района города Брянска, в том числе ул. Р.Брянского и ул. Объездной;

б) обеспечение водоотвода с проектируемой территории с устройством ливневой канализации;

в) создание надлежащих продольных уклонов по улицам, обеспечивающих нормальную возможность движения транспорта.

Учитывая существующий рельеф территории, вертикальная планировка территории предусматривает значительный объем подсыпки грунта.

Проектом предусматривается отвод ливневых вод с прилегающих территорий по лоткам проезжей части дорог со сбросом в пониженных местах в дождеприемные колодцы на сети ливневой канализации.

Схема вертикальной планировки выполнена методом отметок по осям улично-дорожной сети.

На чертеже показаны существующие проектные отметки на пересечениях, а также в точках перелома продольного профиля, определены проектные продольные уклоны. До начала строительства плодородный почвенно-растительный слой толщиной 0,2-0,5м подлежит предварительному снятию и складированию в отведенном месте для последующих работ по благоустройству и озеленению внутри микрорайонных территорий.

На последующих стадиях проектирования предложенные мероприятия должны уточняться и детализироваться с учетом градостроительных планов конкретных участков и технических условий.

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ РАЗВИТИИ СИСТЕМЫ СОЦИАЛЬНО – БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Расчет нормативной потребности в учреждениях культурно – бытового обслуживания (население 1689 человек)

№	Наименование объекта	Норматив		Расчетная, в соответствии с нормативом	Размещение
		Единицы измерения	Норма на 1000 жителей		
1	2	3	4	5	6
1	Общеобразовательные школы	место	105	177	За границей территории проекта планировки
2	Детские дошкольные учреждения	место	40	67	За границей территории проекта планировки
3	Аптека	объект	1	1 аптечный пункт	В границах территории проекта планировки
4	Магазины продовольственных товаров	м2	70,0	118,0	В границах территории проекта планировки

5	Магазины непродовольственных товаров	м2	30,0	51,0	В границах территории проекта планировки
6	Предприятия общественного питания	пос. место	8	13	За границей территории проекта планировки
7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	3	За границей территории проекта планировки
8	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	м2	70,0	118,0	За границей территории проекта планировки

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

В соответствии с Генеральным планом города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 № 465, при разработке проекта планировки территории учтена возможность строительства ливневой канализации от ул. Объездной до ул. Романа Брянского и двух водоводов диаметром 600мм от Городищенской площадки станции 3-го подъемы до водозабора №311 квартал» в Советском районе города Брянска.

Водоснабжение

При проектировании жилого дома, расположенного на ЗУ1, в соответствии с техническими условиями МУП «Брянский водоканал», предусмотрено строительство кольцевого водопровода диаметром 300 мм по территории проекта планировки. Точки подключения водопровода диаметром 300: сеть водопровода Ф300 у ж.д №17 по ул. Р. Брянского и сеть водопровода Ф300 у ж.д №23 по ул. Авиационной.

К данной сети водопровода планируется подключение многоэтажных жилых домов вновь формируемого участка ЗУ2.

Подключение к сетям водоснабжения жилого дома, расположенного на ЗУ4, в соответствии с техническими условиями МУП «Брянский водоканал», предусмотрено от существующего внутриквартального кольцевого водопровода Ф110мм.

Канализация

При проектировании жилого дома, расположенного на ЗУ1, в соответствии с техническими условиями МУП «Брянский водоканал», запроектированы сети канализации. Точка подключения: сеть канализации Ф500 у ж.д №27А по ул. Р. Брянского.

К данной сети канализации планируется подключение жилых домов вновь формируемого участка ЗУ2.

Отвод хозяйственно – бытовых стоков от жилого дома, расположенного на ЗУ4, осуществляется в наружную существующую канализацию Ф150мм и затем в существующую КНС у жилого дома по ул. Счастливой ,5.

Теплоснабжение

Теплоснабжение и обеспечение горячей водой расположенных на территории проекта планировки жилых домов предусмотрено:

– жилой дом ЗУ1 – крышная котельная;

– жилой дом ЗУ2 – крышные котельные;

– существующий жилой дом ЗУ3 – пристроенная котельная;

– жилые дома ЗУ4 – крышная котельная.

Газоснабжение

Данными проектом планировки территории предусматриваются следующие сооружения системы газоснабжения в соответствии с ТУ:

внутриплощадочный газопровод к проектируемым ГРП;

ГРП для снижения давления (2 шт.).

газопровод к проектируемым котельным.

Электроснабжение

Согласно техническим условиям от 26.03.2018 № 2/18 для присоединения к электрическим сетям ООО «Энерготранс», электроснабжение потребителей ЗУ1, ЗУ2 предусматривается выполнить от существующей трансформаторной подстанции ТП 410.

Согласно технических условий для присоединения к электрическим сетям ООО «ЭлТранс», электроснабжение потребителей ЗУ1 предусматривается выполнить от существующей трансформаторной подстанции ТП-2 ООО «ЭлТранс».

Подключение к инженерным сетям существующего жилого дома (ЗУ3) предусмотрено в соответствии с ТУ на момент строительства.

Окончательно для подключения предусмотренных проектом планировки зданий и сооружений к сетям инженерной инфраструктуры будут использованы проектируемые инженерные сети, разработанные при получении технических условий соответствующих служб.

Схема размещения инженерных сетей для подключения предусмотренных проектом планировки зданий и сооружений приведена на листе 3 «Схема размещения инженерных сетей и сооружений».

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

На проектируемой территории и прилегающем к ней районе нет объектов, которые могут стать причиной техногенных или природных катастроф. Генеральным планом города Брянска размещение опасных производств также не предусматривается, в связи с чем, разработка специальных мероприятий не требуется.

По данным Главного управления МЧС России по Брянской области территория проекта планировки находится в радиусе обслуживания пожарной части ОГПС №1, расположенной по ул. Советской, 43. Расстояние до объекта ≈ 4,0 км. Средняя скорость движения пожарного автомобиля – 30 км/ч (справочно). Время прибытия первого подразделения не более 10 мин.

Место дислокации пожарного депо ОГПС №1 удовлетворяет требованиям СП 11.13130.2009 и статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

Для целей пожаротушения на территории проектируемого жилого комплекса предусматривается устройство 4 пожарных гидрантов на кольцевой водопроводной сети.

Прием сообщений о чрезвычайных ситуациях выполняется путем поступления сообщений (СМС) на мобильные телефоны населения или проводными и беспроводными приемниками радиовещания.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Комплекс мероприятий, предусматриваемый проектом планировки территории, и включающий планировочные, технологические и организационные мероприятия, обеспечивает благоприятные экологические условия проживания населения.

Охрана воздушного бассейна

На рассматриваемой территории располагаются открытые автостоянки общей вместимостью ориентировочно 465 машино – мест.

Теплоснабжение объектов, расположенных на территории проекта планировки, предусматривается от крышных или пристроенных котельных.

Для автостоянок жилых домов предусмотрены разрывы 10 м до фасадов жилых домов с окнами.

Для охраны воздушного бассейна предусматриваются следующие мероприятия

Системы теплоснабжения:

– усиление контроля над топочным режимом котлов, за работой контрольно – измерительных приборов и автоматических систем управления;

– запрет продувки и чистки оборудования, газоходов;

– запрет работы оборудования на форсированном режиме;

– усиление контроля над герметичностью газоходных систем.

В качестве мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта проектом предлагается поддерживать в хорошем состоянии покрытие проездов и площадок парковки автотранспорта.

Поддерживать в хорошем состоянии благоустройство улиц, сокращение открытых почвенных пространств путем разбивки газонов, регулярный полив улиц в теплый период.

Организация экологического мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

Охрана водных ресурсов

Предусмотрено обеспечение водоотвода с проектируемой территории поверхностных вод через систему приемных колодцев локальной системой ливневой канализации в ливневый коллектор.

Водоснабжение рассматриваемой территории предусматривается от существующих сетей водоснабжения, с применением метода рационального использования водных ресурсов путем организации учета расхода воды в соответствии с действующими нормами.

Отвод бытовых сточных вод предусматривается по проектируемым сетям канализации на городские очистные сооружения.

Градостроительным планом земельного участка ЗУ1 № RU 32301-0304862 от 08.12.2016, (кадастровый номер 32:28:0000000:6451) и Градостроительным планом земельного участка ЗУ4 №15701000-137 от 06.10.2017, (кадастровый номер 32:28:0000000:6452) отражено, что земельные участки частично расположены в водоохраной зоне водного объекта.

Учитывая отсутствие в реальности какого бы-то ни было водного объекта на территории проекта планировки и то, что предусмотрено строительство ливневого коллектора, предлагается исключить из Генерального плана города Брянска данную водоохранную зону.

Охрана и рациональное использование земельных ресурсов, растительности и животного мира

Нормативами установлены следующие требования к застройке территории селитебного назначения:

– удобный рельеф, допускающий возведение зданий и сооружений, прокладку улиц и дорог, организацию сбора и отвод поверхностных вод, сохранение рельефа местности;

– устойчивые грунты;

– благоприятные условия для организации инженерного обеспечения водоснабжения, канализации, теплоснабжения, транспортного обслуживания.

Вертикальная планировка территории исключает застой поверхностного стока.

Благоустройство территории позволяет избежать негативного воздействия на земельные ресурсы (улицы, проезды предусмотрены с твердым покрытием, препятствующим проникновению загрязняющих веществ в грунт).

Рассматриваемая территория регламентируется обеспеченностью жителей озелененными территориями, складывающимися из суммы удельных площадей озелененных площадок придомовых территорий и зеленых насаждений территории общего пользования.

Для временного накопления отходов на территории проекта планировки предусматриваются к размещению специально оборудованные контейнерные площадки в соответствии с нормами накопления отходов. Опасные отходы, образующиеся при эксплуатации застройки, регулярно утилизируются на специализированных предприятиях, безопасные отходы вывозятся на полигон ТБО, что исключает их негативное воздействие на территорию.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей	Единица измерения	Значение
Территория		
1.Территория проекта планировки по техническому заданию,	га	14,38
в том числе:		
1.1. Территория многоэтажной жилой застройки	м2	38597,00
1.2. Территории сооружений на инженерных сетях	м2	50,00
1.3. Площадь территории зеленых насаждения общего пользования в границах многоэтажной жилой застройки	м2	5790,00
1.4.Удельный показатель озеленения	м2/чел	3,42
Население		
1. Численность населения	чел.	1689
2. Плотность населения в границах многоэтажной жилой застройки	чел./га	437
Жилищный фонд		
1. Общая площадь квартир	тыс. м2	50,659
2. Количество квартир, в т.ч.: 1-комнатных 2-комнатных 3-комнатных	шт шт шт шт	960 438 392 130
Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения		
1. Стоянки для хранения легковых автомобилей в границах участка	машино – мест	465

Инженер сектора перспективного планирования и градостроительного развития
отдела планирования и градостроительного развития Я.А. Невструева

Начальник Управления
по строительству и развитию территории г. Брянска М.В. Коньшаков

Заместитель Главы городской администрации А.А. Абрамов

Постановление от 31.01.2020 № 225-п

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 18.07.2019, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 26.12.2019 №151, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Лада-Сервис-Брянск» разрешение на условно разрешенный вид использования (объекты придорожного сервиса) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042514:12, площадью 6302 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г Брянск, ул. Культуры, 1А, находящегося в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2).

1.2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Спектр» разрешение на условно разрешенные виды использования (магазины; деловое управление) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021211:439, площадью 1300 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул. Димитрова, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Спектр» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 36%) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021211:439, площадью 1300 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул. Димитрова, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Предоставить Суглобову Н.Ф. разрешение на условно разрешенные виды использования (магазины, спорт) земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0030116:40, 32:28:0000000:5425, площадями 452 кв.м, 1000 кв.м, соответственно, расположенных по адресам: Брянская область, г. Брянск, ул. Строевая, 29Б; Брянская область, г.Брянск, ул. Строевая, 29А, находящихся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации
А. Н. Макаров

Постановление от 31.01.2020 № 226-п

Об установлении предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных спортивных учреждений, подведомственных комитету по физической культуре и спорту Брянской городской администрации на 2020 год

В соответствии со статьей 145 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Брянской городской администрации от 10.02.2017 № 427-п «Об установлении предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Брянска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров, формируемой за счет средств всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников муниципальных спортивных учреждений (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера):

1.1. Для руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных бюджетных учреждений (спортивных школ, спортивных школ олимпийского резерва, авиационного технического спортивного клуба) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Для руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных автономных учреждений (спортивных комбинатов) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет»

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Вербицкого А.С.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Брянской городской администрации
от 31.01.2020 № 226-п

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров, формируемой за счет средств всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников муниципальных бюджетных спортивных учреждений (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей и главного бухгалтера)

№ п/п	Наименование учреждения	Группа по оплате труда	Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы для:		
			руководителей	заместителей руководителя	главных бухгалтеров
1	МБУ СШОР «Десна»	I	4,0	3,5	3,5
2	МБУ СШОР «Олимп»	I	4,0	3,5	3,5
3	МБУ СШ «Спартак»	I	4,0	3,5	3,5
4	МБУ СШ «Торпедо»	I	4,0	3,5	3,5
5	МБУ СШОР по спортивной гимнастике	I	4,0	3,5	3,5
6	МБУ СШОР по борьбе	I	4,0	3,5	3,5
7	МБУ СШОР «Вымпел»	II	3,5	3,0	3,0
8	МБУ СШОР «Сталь»	II	3,5	3,0	3,0
9	МБУ СШ «Партизан»	II	3,5	3,0	3,0
10	МБУ СШОР «Спартаковец»	III	3,0	2,5	2,5
11	МБУ АТСК «Пересвет»	III	3,0	2,5	2,5
12	МБУ СШ по шахматам и шашкам	III	3,0	2,5	2,5

Ведущий специалист
комитета по физической культуре и спорту Брянской городской администрации О.В. Барсукова

И.о. председателя
комитета по физической культуре и спорту Брянской городской администрации В.П. Трофимова

И.о. заместителя Главы городской администрации А.С. Вербицкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Брянской городской администрации
от 31.01.2020 № 226-п

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров, формируемой за счет средств всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников муниципальных автономных спортивных учреждений (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей и главного бухгалтера)

№ п/п	Наименование учреждения	Доля средств от приносящей доход деятельности в финансовом обеспечении учреждения, %	Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы для:		
			руководителей	заместителей руководителя	главных бухгалтеров
1	МАУ БСК «Десна»	до 25%	4,0	3,5	3,5
2	МАУ БГСК «Спартак»	до 25%	4,0	3,5	3,5

Ведущий специалист
комитета по физической культуре и спорту Брянской городской администрации О.В. Барсукова

И.о. председателя
комитета по физической культуре и спорту Брянской городской администрации В.П. Трофимова

И.о. заместителя Главы городской администрации А.С. Вербицкий

Постановление от 31.01.2020 № 228-п

О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды», утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.11.2017 № 4151-п

В соответствии с решением заседания общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы города Брянска «Формирование современной городской среды» (протокол от 27.12.2019 № 8)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.11.2017 № 4151-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 30.03.2018 № 941-п, от 25.05.2018 № 1557-п, от 20.06.2018 № 1840-п, от 27.07.2018 № 2217-п, от 24.08.2018 № 2579-п, от 18.10.2018 № 3234-п, от 24.12.2018 № 4034-п, от 29.12.2018 № 4196-п, от 31.01.2019 № 240-п, от 31.01.2019 № 241-п, от 28.03.2019 № 956-п, от 16.05.2019 № 1502-п, от 15.07.2019 № 2232-п, от 12.09.2019 № 2920-п, от 27.11.2019 № 3866-п, от 27.12.2019 № 4392-п, от 28.12.2019 № 4418-п) следующие изменения:

1.1. Таблицу «Адресный перечень дворовых территорий МКД, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству в 2020 году» раздела 6 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта	Площадь дворовой территории (м2)*	Объем финансирования (руб.)			
			Всего **	Областной бюджет	Бюджет города Брянска	Средства заинтересованных лиц
1	2	3	4	5	6	7
1	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов (ул. Володарского, 60, 60а, 62, ул. Димитрова, 85) в Володарском районе г. Брянска		5 299 990,00	5 111 399,70	51 630,30	136 960,00
2	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов (ул. Ново-Советская, 152, 154, 156, ул. Дятьковская, 155) в Бежицком районе г. Брянска		4 382 770,00	4 267 364,31	43 104,69	72 301,00
3	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома (ул. Орловская, 8) в Бежицком районе г. Брянска		6 133 540,00	5 913 451,17	59 731,83	160 357,00
4	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома (ул. Орловская, 12) в Бежицком районе г. Брянска		7 729 990,00	7 420 857,84	74 958,16	234 174,00
5	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов (ул. Горького, 62, 64, ул. Трудовая, 2) в Советском районе г. Брянска		8 159 030,00	7 887 924,99	79 676,01	191 429,00
6	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов (пер. Металлистов, 6, 8а, ул. Ульянова, 111, 113) в Бежицком районе г. Брянска		9 308 850,00	8 973 083,79	90 637,21	245 129,00
7	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов (ул. Дзержинского, 38а, 40а) в Фокинском районе г. Брянска		4 154 570,00	4 008 394,17	40 488,83	105 687,00
8	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома (ул. Новозыбковская, 11а) в Фокинском районе г. Брянска		2 519 810,00	2 419 796,61	24 442,39	75 571,00
	ВСЕГО:		**47 688 550,00**	**46 002 272,58**	**464 669,42**	**1 221 608,00**

* – Площадь дворовых территорий по объектам перечня будет определена после разработки проектной документации.

** – Остаток денежных средств областного бюджета и бюджета города Брянска в размере 3 233 679,99 руб., а также предполагаемую экономию денежных средств по результатам утверждения проектно-сметной документации на объекты и по итогам проведения муниципальных торгов по определению подрядных организаций, планируется направить на благоустройство дополнительных дворовых территорий».

1.2. Таблицу «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2020 году» раздела 6 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

№	Наименование объекта	Площадь территории (м2)*	Объем финансирования (руб.)		
			Всего	областной бюджет	бюджет города
1	2	3	4	5	6
1	Благоустройство Центрального пляжа Бежицкого района города Брянска		25 000 000,00	24 750 000,00	250 000,00
2	Благоустройство привокзальной площади станции Брянск-Орловский в Володарском районе города Брянска		30 000 000,00	29 700 000,00	300 000,00
3	Благоустройство сквера около завода Литий (ул. Новозыбковская) в Фокинском районе города Брянска		50 000 000,00	49 500 000,00	500 000,00
	ВСЕГО:		**105 000 000,00**	**103 950 000,00**	**1 050 000,00**

* – Площадь общественных территорий по объектам перечня будет определена после разработки проектной документации».

1.3. В приложение № 1 «Ожидаемые результаты – конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы и их значения» к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» внести следующие изменения:

1.3.1. В строке 1 «Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий муниципального образования» цифры «410» графы 8 заменить цифрами «421».

1.3.2. В строке 2 «Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов по отношению к общему количеству дворовых территорий, подлежащих благоустройству» цифры «23,2» графы 8 заменить цифрами «23,7».

1.4. Приложение № 2 «План реализации муниципальной программы города Брянска «Формирование современной городской среды» к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации от 31.01.2020 № 228-п
«Приложение к муниципальной программе,
утвержденной постановлением Брянской городской администрации от 30.11.2017 № 4151-п

План
реализации муниципальной программы города Брянска «Формирование современной городской среды»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы, основных мероприятий муниципальной программы, направлений расходов	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Код бюджетной классификации					Объем средств на реализацию программы, рублей			Связь с ожидаемыми-конечными результатами (индикаторами) муниципальной программы (подпрограмм) (порядковый номер результатов)
			ГРБС	МП	ППМП	ОМ	НР	2020 год	2021 год	2022 год	
Муниципальная программа города Брянска «Формирование современной городской среды»	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	10				**10 647 006,22**	**3 570 636,36**	**3 640 742,65**	**1, 2, 3**
		Поступления из федерального бюджета	008	10							
		Поступления из областного бюджета	008	10				**153 153 615,77**	**155 492 999,60**	**162 433 522,37**	
		Средства заинтересованных лиц	008	10				**0,00**	**0,00**	**0,00**	
		ИТОГО по программе	008	10				**163 800 621,99**	**159 063 635,96**	**166 074 265,02**	
		в том числе кредиторская задолженность									
Основные мероприятия муниципальной программы:											
1. Обеспечение и повышение комфортности проживания граждан на	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству	Средства бюджета города Брянска	008	10	0	01	81900	9 100 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	**1, 2, 3**

территории МО "город Брянск"	Брянской городской администрации										
2. Региональный проект "Формирование комфортной городской среды"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Поступления из федерального бюджета	008	10	0	F2	55550	0,00	0,00	0,00	
		Поступления из областного бюджета	008	10	0	F2	55550	153 153 615,77	155 492 999,60	162 433 522,37	
		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	F2	55550	1 547 006,22	1 570 636,36	1 640 742,65	
		Средства заинтересованных лиц									
		Итого по мероприятию:						154 700 621,99	157 063 635,96	164 074 265,02	
Благоустройство дворовых территорий											**1, 2**
1.1. Мероприятия по формированию современной городской среды		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	01	81900	5 250 000,00	750 000,00	750 000,00	
2.1. Региональный проект "Формирование комфортной городской среды" Реализация программ формирования современной городской среды		Поступления из федерального бюджета	008	10	0	F2	55550				
		Поступления из областного бюджета	008	10	0	F2	55550	49 203 615,77	77 746 499,80	81 216 761,00	
		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	F2	55550	497 006,22	785 318,18	820 371,33	
		Средства заинтересованных лиц									
		Итого:						54 950 621,99	79 281 817,98	82 787 132,33	
Благоустройство общественных территорий											**1, 3**
1.2. Мероприятия по формированию современной городской среды		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	01	81900	2 250 000,00	750 000,00	750 000,00	
2.2. Региональный проект "Формирование комфортной городской		Поступления из федерального бюджета	008	10	0	F2	55550				

среды" Реализация программ формирования современной городской среды		Поступления из областного бюджета	008	10	0	F2	55550	103 950 000,00	77 746 499,80	81 216 761,37	
		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	F2	55550	1 050 000,00	785 318,18	820 371,32	
		Итого:						107 250 000,00	79 281 817,98	82 787 132,69	
1.3. Мероприятия по цифровизации городского хозяйства		Средства бюджета города Брянска	008	10	0	01	81900	1 600 000,00	500 000,00	500 000,00	**1- 3**

»

Заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ю.В. Пацинский

Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству И.Н. Гинькин

Заместитель Главы городской администрации С.В. Хоменков

Постановление от 31.01.2020 № 229-п

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговые документы публичных слушаний от 29.04.2019, 18.07.2019 и 19.11.2019, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 17.12.2019 №150, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (для индивидуального жилищного строительства) земельного участка площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г.Брянск, пер. Флотский, 56А, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.2. Предоставить Громовой В.П. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальное расстояние от границ соседнего участка до основного строения (жилого дома) – отсутствует) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012217:2, площадью 384 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Первомайская, д. 34, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.3. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (для индивидуального жилищного строительства) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015403:64, площадью 1977 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Ленинградская, д. 25, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.4. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 403 кв.м) на земельном участке ориентировочной площадью 403 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск, ул. Ленинградская, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.5. Предоставить Зевакову А.А., Зевакову Н.А., Кружилину С.В., Зеваковой С.Ю., Михалевой И.А., Артеменковой Г.Е, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 324 кв.м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013128:26, площадью 985 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г. Брянск, ул. Мало-Озерная, д. 21, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.6. Предоставить Адылиной Е.А., Адылиной А.Н., Адылину А.Н., Мигунову И.Д., Курдиной О.И. разрешение на условно разрешенный вид использования (блокированная жилая застройка) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021703:262, площадью 1329 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, пер. Тельмана, 2, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.7. Предоставить Рубановой Л.А., Киневу С.А. разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – отсутствует; минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до прочих построек (бани, гаража и др.) – отсутствует; в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов должен составлять не менее 1 м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031509:11, площадью 890 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Осоавиахима, д. 8, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.8. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка (ведение садоводства) – 0,0382 га) на земельном участке площадью 382 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск,

СНГ Натуралист, находящемся в зоне садово– огородных участков (Ж-5).

1.9. Предоставить Филимонову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования (объекты придорожного сервиса) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041510:408, площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр-кт Московский, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

1.10. Предоставить Кузовкову С.В. разрешение на условно разрешенный вид использования (для индивидуального жилищного строительства) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021427:92, площадью 645 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Слесарная, участок 5, находящегося в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2).

1.11. Предоставить Медведеву К.А. разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 2,5 м; в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов должен составлять не менее 1,8 м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0011409:79, площадью 710 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Меловая, 61, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.12. Предоставить Сенюковой Н.В. разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 1 м; в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов должен составлять не менее 1 м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0033412:2, площадью 591 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г. Брянск, пер. Спартаковский, дом 26, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.13. Предоставить Макеевой Н.Е. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов должен составлять не менее 3,5 м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042619:9, площадью 397 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Гомельская, д. 72А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.14. Предоставить Концевой Е.Л. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальное расстояние от красной линии проездов и границ соседнего участка до основного строения (садового дома), при условии соблюдения противопожарных расстояний – 1м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040850:33, площадью 502 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер со Локомотив, уч. 7, находящемся в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.15. Предоставить Баранкевичу В.Т. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка (блокированная жилая застройка) – 132 кв.м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0014919:15, площадью 132 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Институтская, д. 126, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.16. Предоставить Костроминой И.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 1м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021706:41, площадью 481 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, со им Менделеева, участок 41, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.17. Предоставить Борисову М.Н. разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 380 кв.м; минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 1м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031208:2, площадью 380 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Тютчева, д. 7, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации
А. Н. Макаров

Постановление от 03.02.2020 № 239-п

Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов городского округа города Брянска

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня налоговых расходов городского округа города Брянска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 03.02.2020 № 239-п

ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА БРЯНСКА

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования перечня налоговых расходов городского округа города Брянска (далее – перечень) по налогам, установленным нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в пределах полномочий, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления.

1.2. Налоговые расходы городского округа города Брянска – выпадающие доходы бюджета города Брянска, обусловленные налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам, сборам, предусмотренными в качестве мер муниципальной поддержки в соответствии с целями муниципальных программ и (или) целями социально-экономической политики города Брянска, не относящиеся к муниципальным программам.

1.3. Перечень формируется в разрезе муниципальных программ и их структурных элементов, а также направлений деятельности, не входящих в муниципальные программы, и включает указания на положения (статьи, части, пункты, подпункты, абзацы) нормативных правовых актов, предусматривающие данные налоговые расходы (налоговые льготы).

1.4. Кураторы налоговых расходов – функциональные (отраслевые) органы Брянской городской администрации, ответственные исполнители муниципальных программ города Брянска.

1.5. Перечень налоговых расходов (налоговых льгот) включает все налоговые расходы (налоговые льготы), установленные нормативными правовыми актами Брянского городского Совета народных депутатов.

1.6. Принадлежность налоговых расходов муниципальным программам определяется исходя из соответствия целей указанных расходов (льгот) приоритетам и целям социально-экономического развития, определенным в соответствующих муниципальных программах.

1.7. Отдельные налоговые расходы (налоговые льготы) могут соответствовать нескольким целям социально-экономического развития, отнесенным к разным муниципальным программам. В этом случае они относятся к нераспределенным налоговым расходам (налоговым льготам).

1.8. Налоговые расходы (налоговые льготы), которые не соответствуют перечисленным выше критериям, относятся к непрограммным налоговым расходам (налоговым льготам).

II. Порядок формирования и утверждения перечня налоговых расходов

2.1. Формирование перечня проводится ежегодно, до 25 декабря предшествующего финансового года.

2.2. В целях формирования перечня:

– до 1 ноября предшествующего финансового года кураторы налоговых расходов представляют в финансовое управление Брянской городской администрации сведения о налоговых расходах (налоговых льготах) на очередной

финансовый год в разрезе муниципальных программ и их структурных элементов, а также направлений деятельности, не входящих в муниципальные программы, с указанием на обусловливающие соответствующие налоговые расходы положения (статьи, части, пункты, подпункты, абзацы) нормативных правовых актов города Брянска по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

– в течение текущего финансового года кураторы налоговых расходов в случае отмены льгот или введения новых льгот представляют в финансовое управление Брянской городской администрации уточненные сведения для внесения изменений в перечень;

– до 1 декабря текущего финансового года финансовое управление Брянской городской администрации на основе представленных кураторами сведений формирует перечень налоговых расходов на очередной финансовый год;

– до 25 декабря текущего финансового года финансовое управление Брянской городской администрации утверждает своим приказом перечень налоговых расходов на очередной финансовый год.

Главный специалист
отдела доходов финансового управления Н.В. Кривенкова

Начальник финансового управления Г.А. Баранова

Первый заместитель
Главы городской администрации В.Н. Предеха

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку формирования перечня
налоговых расходов города Брянска

Сведения
о налоговых расходах (налоговых льготах) на очередной финансовый год в разрезе муниципальных программ
и их структурных элементов, а также направлений деятельности, не входящих в муниципальные программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы города Брянска	Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего льготы	Наименование налога (платежа)	Плательщик	Вид льготы	Уровень льготируемой налоговой ставки (в процентных пунктах)	Условия предоставления	Начало действия льготы	Срок действия	Целевая категория налоговой льготы	Код вида экономической деятельности (ОКВЭД), к которому относится налоговый расход (налоговая льгота)	Категория налогоплательщика, которому предоставлена льгота
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель _____ _____
(подпись) (ФИО)

Исполнитель _____ _____
(подпись) (ФИО)

Телефон исполнителя _____

Главный специалист
отдела доходов финансового управления Н.В. Кривенкова

Начальник финансового управления Г.А. Баранова

Первый заместитель
Главы городской администрации В.Н. Предеха

Постановление от 04.02.2020 № 242-п

Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменений и дополнений в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Брянской городской администрации от 28.12.2006 № 4672-п «Об утверждении Положения о межведомственных комиссиях районных и городских администраций по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания», на основании протокола заседания межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания в связи с необходимостью уточнения списков и очередности сноса аварийного и/или непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить решение межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания от 24 января 2020 года:

1.1. Не утверждать решение межведомственной комиссии Володарской районной администрации города Брянска о выявлении оснований для признания жилого помещения (жилого дома № 50А по ул. Профсоюзов) подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями.

1.2. Утвердить решение межведомственной комиссии Фокинской районной администрации города Брянска об отсутствии оснований для признания многоквартирных жилых домов № 66, 68 по ул. Куйбышева в р.п. Белые Берега Фокинского района города Брянска аварийными и подлежащими сносу.

1.3. Утвердить решение межведомственной комиссии Фокинской районной администрации города Брянска о выявлении оснований для признания жилого помещения № 1 дома № 10/8 по пр-ту Московскому непригодным для проживания.

2. Внести в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 19.02.2016 № 467-п, от 07.04.2016 № 1106-п, от 09.06.2016 № 1936-п, от 25.07.2016 № 2532-п, от 11.11.2016 № 3953-п, от 12.01.2017 № 41-п, от 14.06.2017 № 2112-п, от 01.08.2017 № 2703-п, от 30.08.2017 № 3040-п, от 07.11.2017 № 3870-п, от 28.12.2017 № 4628-п, от 02.03.2018 № 610-п, от 20.04.2018 № 1154-п, от 08.06.2018 № 1717-п, от 01.08.2018 № 2265-п, от 26.09.2018 № 2984-п, от 10.01.2019 № 3-п, от 11.03.2019 № 691-п, от 15.03.2019 № 745-п, от 03.07.2019 № 2109-п, от 23.08.2019 № 2695-п, от 25.11.2019 № 3828-п) (далее – Постановление) следующее изменение:

– приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) проинформировать собственников (нанимателей) помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении, путем опубликования настоящего постановления в муниципальной газете «Брянск» и размещения на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение пяти дней со дня издания постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации от 04.02.2020 № 242-п
«Приложение № 1
к постановлению Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п

Список
и очередность сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению после 2017 года

№ п/п	Адрес дома	Дата признания дома аварийным	% износа	Дата последнего обследования	Жилая площадь	Площадь квартир м2	Год постройки	Материал стен	К-во проживающих чел.	К-во кв-р необходд для переселения	Планируемое выделение квартир			
											1-х	2-х	3-х	4-х
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Бежицкий район													
1	ул. Металлистов, 18	29.12.2006	66	2002	0	0	1920	кирп.	4	0	0	0	0	0
2	ул. К.Либкнехта, 13	29.12.2006	65	1995	0	0	1879	дерев.	3	0	0	0	0	0
3	ул. Комсомольская, 54	29.12.2006	62	2007	44	59,8	1949	дерев.	6	1	0	1	0	0
4	ул. Болховская, 46	29.12.2006	61	2007	43,3	90,3	1919	дерев.	2	1	0	0	1	0
5	ул. Маяковского, 33	30.06.2008	60,4	2007	0	0	1879	дерев.	3	0	0	0	0	0
6	ул. Институтская, 9	30.06.2008	60,4	2007	114,4	174,4	1908	кирп.	15	1	0	1	0	0
7	ул. Лесная, 52	29.12.2006	60	2007	26,4	34	1956	дерев.	2	1	1	0	0	0
8	ул. Куйбышева, 114	20.11.2018	70	2018	81,5	103,1	1953	дерев.	6	4	4	0	0	0
9	ул. К. Либкнехта, 21	02.06.2011	61	2011	0	0	1897	дерев.	2	0	0	0	0	0
10	ул. Декабристов, 1а	03.08.2012	62,59	2012	117,25	222,25	1959	дерев.	10	8	6	2	0	0
11	ул. Вокзальная, 36	19.10.2012	60,3	2012	463,2	487,1	1949	ш/бл.	46	26	26	0	0	0
12	пер. Куйбышева, 23	25.02.2014	73,2	2011	96,8	148,2	1957	дерев.	13	6	4	2	0	0
13	ул. Вокзальная, 32	14.11.2013	72,2	2013	436,9	604,7	1949	ш/бл.	49	29	29	0	0	0
14	пер. Ильинский, 18	14.11.2013	70,06	2013	70,6	101,6	1955	дерев.	9	5	4	0	1	0
15	ул. Медведева, 89	31.03.2014	63,16	2014	212,9	279,7	1958	кирп	23	9	4	3	2	0
16	ул. 22 съезда КПСС, 10а	21.01.2015	66,56	2014	201,7	291	1948	дер/кирп	15	4	0	0	2	2
17	ул. Нахимова, 37	21.01.2015	62,08	2014	403,3	584,2	1951	кирп	59	23	18	5	0	0
18	ул. Почтовая, 42	15.01.2016	65,2	2015	110	154,9	1905	дерев.	14	7	7	0	0	0
19	ул. Коммунистическая, 50	20.05.2016	66,35	2016	713,2	476,6	1951	ш/бл.	54	26	21	5	0	0
20	ул. Нахимова, 41	20.05.2016	64	2016	770,5	483,6	1952	ш/бл.	60	27	21	6	0	0
21	ул. Коммунистическая, 46	27.09.2016	65,18	2016	750,6	480,3	1951	ш/бл.	56	26	23	3	0	0
22	пер. Флотский, 50	17.04.2017	64.61	2016	87	87	1960	ш/бл.	8	4	0	4	0	0
	Итого:				**4743,6**	**4862,8**			**459**	**208**	**168**	**32**	**6**	**2**

	Володарский район													
1	ул. Димитрова, 23	19.02.2016	65,14	2016	152	225	1944	кирп	18	7	4	3	0	0
2	ул. Володарского, 13	30.05.2017	70	2017	36	36	1944	дерев.	1	1	0	1	0	0
3	ул. Чернышевского, 80	29.12.2006	61	2007	86	120	1949	дерев.	6	1	1	0	0	0
4	ул. Димитрова, 76	30.12.2008	61	2013	0	0	1952	кирп.	8	0	0	0	0	0
5	ул. Димитрова, 78	30.12.2008	61	2013	0	0	1952	кирп.	11	0	0	0	0	0
6	ул. Димитрова, 80	30.12.2008	62	2013	384	643,7	1951	кирп.	11	1	0	0	1	0
7	ул. Локомотивная, 2	12.05.2011	64	2011	0	0	1945	кирп	6	0	0	0	0	0
8	ул. Свободы, 2	23.11.2012	61,2	2012	508,5	887,5	1943	кирп	52	20	7	13	0	0
9	ул. Димитрова, 70а	11.07.2013	61	2013	252,8	474,9	1957	кирп	24	6	0	0	6	0
10	ул. Паровозная, 2	11.07.2013	62	2013	169,4	258,6	1947	дерев.	17	7	2	2	3	0
11	ул. Локомотивная, 2а	08.10.2013	62	2013	132,3	223	1946	дерев.	15	7	4	2	1	0
12	ул. Р. Люксембург, 6	08.10.2013	67	2013	168,8	292,3	1944	дерев.	23	8	5	2	1	0
13	ул. Локомотивная, 1	01.11.2013	66	2013	121,7	183,9	1947	дерев.	9	6	4	2	0	0
14	ул. Пушкина, 31	01.11.2013	66	2013	308,9	467,8	1953	кирп	26	8	0	4	4	0
15	ул. Никитина,28	01.11.2013	67	2013	386,5	432,1	1946	дерев.	16	8	0	8	0	0
16	ул. Красной Гвардии, 5	26.05.2014	63,5	2014	549,8	791,9	1956	кирп	77	33	33	0	0	0
17	ул. Космонавтов, 4	26.01.2015	65,28	2014	281,6	457,4	1946	дерев.	29	8	0	8	0	0
18	ул. Фосфоритная, 1	26.01.2015	61,25	2014	58,6	101,5	1956	кирп	8	2	0	1	1	0
19	ул. Академика Королева, 34	26.03.2015	66,67	2014	246,7	314,4	1946	кирп	24	10	4	4	2	0
20	ул. Красной Гвардии, 12	05.04.2016	61,71	2016	644,1	975,3	1956	кирп	74	33	33	0	0	0
21	ул. Красной Гвардии, 3	29.09.2016	71,09	2016	633,9	979,8	1957	кирп	63	35	35	0	0	0
22	ул. Конституции, 45	29.08.2016	66	2016	156,1	156,1	1961	кирп	9	4	0	2	2	0
23	ул. Красной Гвардии, 14	29.09.2016	70,14	2016	657,6	657,6	1957	кирп	73	34	34	0	0	0
24	ул. Профсоюзов, 20-А	29.09.2017	65,5	2017	528,8	792,2	1956	кирп	56	29	27	2	0	0
25	ул. Профсоюзов, 20-Б	29.09.2017	66,5	2017	733,3	885,5	1957	кирп	36	28	27	1	0	0
26	ул. Пушкина, 20	12.01.2018	65,24	2017	348,8	417,9	1947	дерев.	32	16	14	2	0	0
27	ул. Абашева, 1	16.05.2018	71	2017	421,3	684,4	1947	дерев.	33	24	24	0	0	0
28	ул. Профсоюзов, 22-Б	08.02.2019	71	2018	545,5	792,3	1957	кирп.	51	29	26	3	0	0
	Итого:				**8513**	**12251,1**			**757**	**365**	**284**	**60**	**21**	**0**
	Советский район													
1	ул. Калинина, 142-а	29.12.2006	69	2000	22	32	до 1917	кирп.	6	1	1	0	0	0
2	пер. Горького, 12	29.12.2006	70	1994	102	141	1946	дерев.	8	1	0	1	0	0
3	пер. Горького, 14	29.12.2006	70	1994	0	0	1946	дерев.	13	0	0	0	0	0
4	пер. Горького, 16	29.12.2006	70	1994	0	0	1946	дерев.	15	0	0	0	0	0
5	ул. Советская, 71	29.12.2006	63	1993	0	0	1950	к/засып.	0	0	0	0	0	0
6	ул. 3-го Июля, 34	29.12.2006	67	1988	51,9	92,31	1927	дерев.	9	1	0	0	1	0
7	ул. Красина, 17	29.12.2006	66	1988	51	90,7	1927	дерев.	6	1	0	1	0	0
8	ул. Красноармейская, 63	29.12.2006	63	1993	0	0	1949	дерев.	1	0	0	0	0	0
9	ул. Советская, 73	29.12.2006	69	2017	580	888,9	1949	дерев.	50	15	3	1	6	5
10	ул. Советская, 75	29.12.2006	68	2017	609	934,8	1951	дерев.	57	19	8	4	5	2
11	ул. Фокина, 165	29.12.2006	61	2007	26	48,7	1949	дерев.	5	1	0	1	0	0
12	ул. Спартаковская, 75	29.12.2006	62	1993	37	50,7	1959	щит.	3	1	0	0	3	0
13	ул. Дуки, 30	29.12.2006	53	1991	49	66,1	неизв.	дерев.	5	2	2	0	0	0

14	ул. Фокина, 7	29.12.2006	58	2007	51	88,8	1948	дерев.	4	2	1	0	1	0
15	ул. Фокина, 112	29.12.2006	70	2007	43	66,6	1952	дерев.	1	1	1	0	0	0
16	ул. Набережная, 9	29.12.2006	57	2007	267	422,44	1952	кирп.	22	10	3	4	3	0
17	ул. Набережная, 10	29.12.2006	60	2007	121	146	1950	кирп.	16	5	4	1	0	0
18	ул. 3-го Июля, 2	29.12.2006	нет	1993	90	120,8	неизв.	дерев.	4	1	0	0	1	0
19	ул. Свенская, 31	29.12.2006	66	2007	0	0	1962	дерев.	3	0	0	0	0	0
20	ул. Свенская, 35	29.12.2006	65	2007	57	74,2	1962	дерев.	3	1	0	0	0	1
21	ул. Арсенальная, 38	29.12.2006	63	1997	532	772,5	неизв.	кирп.	11	1	0	0	1	0
22	ул. Матвеева, 2	30.06.2008	66	2007	348,9	482,6	1948	дерев.	7	1	0	0	1	0
23	ул. Бондаренко, 1	30.06.2008	64	2007	0	0	1928	дерев.	3	0	0	0	0	0
24	ул. Луначарского, 44	30.06.2008	63	2007	0	0	1947	дерев.	7	0	0	0	0	0
25	ул. 8 Марта, 26	30.06.2008	66	2007	0	0	1949	ш/бл.	0	0	0	0	0	0
26	ул. 8 Марта, 20	30.06.2008	63	2007	90,8	78,4	1948	дерев.	10	1	0	0	1	0
27	ул. Урицкого, 120	30.06.2008	65	2007	0	0	1948	дерев.	7	0	0	0	0	0
28	ул. Урицкого, 118	30.06.2008	65	2007	87	141,7	1948	дерев.	1	1	0	1	0	0
29	пер. Верхний, 3	30.06.2008	62	2007	47,2	92,2	1949	дерев.	4	1	1	0	0	0
30	ул. Семашко, 18	30.12.2008	53	2007	41,4	51	1930	к/засып.	2	1	0	1	0	0
31	пер. Республиканский, 13	30.12.2008	51	2007	40,7	66,1	1927	дерев.	3	1	1	0	0	0
32	ул. Фокина, 10-а	07.10.2015	65	2015	203,1	308,84	1925	дерев.	8	2	0	2	0	0
33	ул. Бондаренко, 21	30.12.2008	51	2007	97,1	102,8	1927	дерев.	12	3	2	1	0	0
34	ул. Малыгина, 16-а	02.10.2018	63	2018	74,9	152,6	1957	кирп.	5	1	0	0	3	0
35	ул. Республиканская, 12-б	25.12.2009	65,3	2009	59,3	74,1	1958	сб/щит	7	1	0	0	1	0
36	ул. Республиканская, 12-г	25.05.2011	62	2011	72,6	109,4	1959	дер/кирп	6	0	0	0	0	0
37	ул. Горького, 2	16.09.2011	61,65	2011	190,7	295,6	1932	кирп./шл	15	0	0	0	0	0
38	ул. Калинина, 50	10.11.2011	61,95	2011	974,2	869	1950	кирп.	15	1	0	1	0	0
39	ул. Дуки, 36	25.04.2012	62,9	2012	241,1	319,4	1928	ш/бл.	20	10	5	2	3	0
40	ул. Урицкого, 135	09.08.2012	61,55	2011	269	396,2	1950	кирп	16	8	0	4	4	0
41	ул. Набережная, 5	03.12.2012	69,7	2012	104,4	134,4	нет св.	кирп	15	4	0	4	0	0
42	пр. Ст. Димитрова д. 78	07.02.2013	61	2012	152	220,4	1953	кирп	10	4	0	0	4	0
43	ул. 3 Июля, 1а	07.02.2013	65	2012	377,6	570,7	1960	ш/бл.	37	16	8	5	3	0
44	ул. Энергетическая, 4	26.01.2012	64	2011	121	152	19	кирп	8	4	4	0	0	0
45	ул. Фокина, 145	02.09.2013	60	2013	215,8	265	1957	кирп	26	12	10	2	0	0
46	ул. Спартаковская, 130	05.12.2013	62,3	2013	803	839,5	1961	кирп	102	52	52	0	0	0
47	ул. Красноармейская, 29	11.02.2014	62,33	2013	205,9	245,4	1917	кирп	24	8	5	2	1	0
48	ул. Пионерская, 12	24.09.2015	65,11	2015	252,7	373,8	1951	кирп	24	8	0	4	4	0
49	ул. Дуки, 46	28.01.2016	68,46	2015	247,7	338,2	1928	ш/бл.	20	11	5	4	2	0
50	ул. Урицкого, 128	20.07.2017	71,5	2017	816,6	816,6	1959	кирп	57	29	26	3	0	0
51	ул. Красноармейская, 9	28.09.2017	70,43	2017	360,2	221,3	1953	кирп	26	9	1	5	3	0
52	ул. Калинина, 75	05.12.2017	64,22	2017	581,9	749,7	1948	ш/бл.	70	29	13	16	0	0
53	ул. Калинина, 133	17.01.2018	66,7	2016	132,2	132,2	1926	дер/кирп	8	4	2	1	1	0
54	ул. Урицкого, 9	06.04.2018	66,9	2018	380,1	380,1	неизв.	дерев.	27	10	7	3	0	0
55	пер. 2-й Советский, д. 7	31.05.2018	70,6	2018	128,9	128,9	1936	кирп	17	7	4	2	1	0
56	ул. В. Сафроновой, 30	10.10.2018	67,4	2018	121,2	182,9	1958	шлак./дер.	10	4	0	2	2	0
57	ул. Калинина, 264А	10.10.2018	69,6	2018	200,9	324,1	1950	дерев.	11	7	2	5	0	0

58	ул. Калинина, 39	10.04.2019	63,3	2019	260,3	376,4	1951	кирп.	26	10	4	3	3	0
59	ул. Фокина, 143А	11.09.2019	67,3	2019	343,5	476,9	1956	кирп.	26	8	0	0	8	0
	Итого:				**11332,8**	**14504,99**			**934**	**331**	**175**	**86**	**66**	**8**
	Фокинский район													
1	ул. Димитрова, 8 п.Б.Б.	30.12.2008	66	2008	37,3	50,7	1968	щит.	1	1	0	1	0	0
2	пр. Московский, 33	29.12.2006	66	2007	265,4	382	1953	кирп.	8	1	0	1	0	0
3	ул. Привокзальная, 2-а Б.Б.	30.12.2008	65,6	2007	23,6	33	1920	дер	1	1	1	0	0	0
4	ул. Димитрова, 10 п.Б.Б.	29.12.2006	64	2003	35,4	51,5	1970	щит.	3	1	1	0	0	0
5	ул. Транспортная, 7 п.Б.Б.	30.06.2008	63	2007	24,8	30,8	1962	ш/бл.	2	1	1	0	0	0
6	ул. Транспортная, 11 п.Б.Б.	30.06.2008	63	2007	24,8	30,9	1958	щит.	4	1	1	0	0	0
7	пр. Московский, 35	29.12.2006	63	2007	261	347,4	1952	кирп.	8	2	1	1	0	0
8	пер. Комсомольский, 7 п. Б.Б.	29.12.2006	61	2004	0	0	1967	щит.	1	1	0	0	0	0
9	пер. Вокзальный, 1 п. Б.Б.	29.12.2006	60,7	2007	0	0	1917	дерев.	7	0	0	0	0	0
10	ул. Привокзальная, 12-а п. Б.Б.	29.12.2006	60	2006	0	0	1952	дерев.	2	0	0	0	0	0
11	ул. О.Кошевого, 85	29.12.2006	60	2007	40,5	60,5	1946	щит.	15	3	2	1	0	0
12	ул. Ромашина, 2 п. Б.Б.	30.12.2008	59,4	2008	294,2	327,7	1948	дерев.	4	1	0	0	1	0
13	ул. О.Кошевого, 79	29.12.2006	59	2007	43,4	55,2	1946	щит.	5	1	0	0	0	1
14	ул. О.Кошевого, 83	29.12.2006	59	2007	40,1	101,1	1947	дерев.	6	3	2	1	0	0
15	пер. Коминтерна, 1 п.Б.Б.	29.12.2006	60	2006	0	0	1961	ш/бл.	2	0	0	0	0	0
16	ул. Привокзальная, 17-а п.Б.Б.	29.12.2006	58	2007	0	0	1985	дерев.	1	0	0	0	0	0
17	пр. Московский, 57	29.12.2006	56	2007	83	154,3	1941	ш/бл.	41	12	6	6	0	0
18	ул. Вокзальная, 1, ст. Бр. Вост	30.06.2008	54	2007	0	0	1947	дерев.	2	2	0	2	0	0
19	ул. О.Кошевого, 87	29.12.2006	52	2007	73	106	1946	щит.	9	5	3	2	0	0
20	ул. Челюскинцев, 16	23.07.2015	66,2	2015	120,6	160,6	1948	ш/бл.	9	4	0	1	3	0
21	ул. Дзержинского, 15	07.07.2010	57	2007	58	119,8	1950	дерев.	6	4	4	0	0	0
22	ул. Привокзальная, 1-а п.Б.Б.	07.07.2010	56,09	2009	38,3	103,65	1958	дерев.	6	2	0	2	0	0
23	ул. Вокзальная, 2, ст. Бр. Вост	07.07.2010	53,1	2010	90,7	146,9	1963	кр/бл	16	4	4	0	0	0
24	ул. 2-ая Брянская, 2 п.Б.Б.	30.08.2013	65	2013	242,9	341,4	1967	дерев.	23	13	7	5	1	0
25	ул. Димитрова, 18а п.Б.Б.	30.08.2013	65	2013	68,1	121,7	1968	дерев.	5	2	1	1	0	0
26	пер. Урицкого, 6 п.Б.Б.	15.09.2016	67	2016	137,6	78,8	нет св.	дерев.	11	3	0	1	1	0
27	пр-т Московский, 76	15.09.2016	69,64	2016	432,2	458,7	1955	кирп.	47	21	16	5	0	0
28	пр-т Московский, 74	15.09.2016	65	2016	884,3	964,1	1957	кирп.	109	49	47	2	0	0
29	пр-т Московский, 80	14.12.2016	70,04	2016	449	417,4	1955	кирп.	59	24	20	4	0	0
30	пр-т Московский, 84	18.04.2017	70	2017	955,6	955,6	1957	кирп.	88	48	43	5	0	0
31	пр-т Московский, 10/7	04.07.2017	68,03	2017	201	201	1958	кирп.	12	4	1	3	0	0
32	пр-т Московский, 10/1	28.07.2017	72,46	2017	82,3	108,8	1944	дерев.	11	3	1	1	1	0
33	ул. 2-ая Брянская, 31а п.Б.Б.	16.11.2017	68.49	2017	286,2	229,3	1986	кирп.	15	4	0	4	0	0
	Итого:				**5293,3**	**6138,85**			**539**	**221**	**162**	**49**	**7**	**1**
142	**Всего:**				**29 882,65**	**37757,69**			**2689**	**1125**	**789**	**227**	**100**	**11**

Начальник отдела
жилищного хозяйства комитета по жилищно-коммунальному хозяйству — С.Н. Ковалишин

Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству — И.Н. Гинькин

Заместитель Главы городской администрации — С.В.Хоменков

Постановление от 04.02.2020 № 243-п

Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Брянской области от 15.03.2007 №28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области», Уставом города Брянска, в связи с кадровыми изменениями, произошедшими в Брянской городской администрации, Правительстве Брянской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Брянской городской администрации:

– от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 23.10.2019 №3431-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 01.04.2019 №980-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 04.02.2019 №274-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 31.08.2018 №2647-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 15.08.2018 №2448-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 26.04.2018 №1202-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 25.12.2017 №4515-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 01.03.2017 №667-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска»,

– от 15.11.2016 №3980-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 19.09.2016 №3261-п «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 04.02.2020 № 243-п

СОСТАВ
комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска

– Абрамов Андрей Александрович – заместитель Главы городской администрации, председатель комиссии;

– Коньшаков Максим Викторович – начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска, заместитель председателя комиссии;

– Коняхина Светлана Витальевна – начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска, секретарь комиссии;

члены комиссии:

– Дбар Марина Валентиновна – Глава города Брянска (по согласованию);

– Корхов Виктор Владимирович – заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);

– Тарасов Валентин Николаевич – председатель комитета по бюджету, финансам и налогам Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);

– Алешина Инна Николаевна – врио по руководству управлением архитектуры и градостроительства Брянской области (по согласованию);

– Антошин Сергей Сергеевич – председатель постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности (по согласованию);

– Алехин Игорь Иванович – заместитель председателя постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности (по согласованию);

– Кулагин Петр Николаевич – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

– Маслов Дмитрий Александрович – главный специалист сектора правового обеспечения и правовой экспертизы правового управления Брянской городской администрации;

– Волков Константин Владимирович – начальник Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области (по согласованию);

– Мотылев Сергей Васильевич – директор Департамента природных ресурсов и экологии Брянской области (по согласованию);

– Еремеева Елена Ивановна – начальник отдела земельных ресурсов Управления имущественных отношений Брянской области (по согласованию);

– Перепечко Светлана Анатольевна – начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;

– Лисеева Юлия Александровна – начальник отдела земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов Управления муниципального контроля Брянской городской администрации».

Главный специалист
отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности Е.М. Авоян

Начальник Управления
по строительству и развитию территории города Брянска М.В. Коньшаков

Заместитель Главы городской администрации А.А. Абрамов

Постановление от 05.02.2020 №255-п

Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 29.01.2020 №61 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2020 году»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению специализированной службой по вопросам похоронного дела согласно приложению к постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 31.01.2019 №215-п «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2020 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А. Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 05.02.2020 № 255-п

СТОИМОСТЬ
услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

руб. (без НДС)

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуг по погребению, оказываемых на безвозмездной основе супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего	Стоимость услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников, законных представителей или иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение умершего после установления органами внутренних дел его личности	Стоимость услуг по погребению умерших граждан, не подлежащих обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти и не являющихся пенсионерами, граждан, личность которых не установлена, а также при рождении мертвого ребенка по истечении 154 дней беременности
1	Оформление документов, необходимых для погребения	115,29	115,29	58,00
2	Предоставление и доставка гроба и других принадлежностей, необходимых для погребения	1861,64	1861,64	1117,00
3	Облачение тела			100,00
4	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	916,77	916,77	590,00
5	Погребение (рытье могилы и захоронение)	3231,16	3231,16	2135,00
	ИТОГО	**6124,86**	**6124,86**	**4000,0**

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике Т.П. Тарасова

Первый заместитель Главы администрации В.Н. Предеха

РАСПОРЯЖЕНИЕ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Распоряжение от 30.01.2020 № 44-р

О внесении изменений в состав городской комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городе Брянске, утвержденный распоряжением Брянской городской администрации от 22.02.2019 № 102-р

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, в целях обеспечения пункта 27 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

1. Внести в состав городской комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городе Брянске (далее городская комиссия), утвержденный распоряжением Брянской городской администрации от 22.02.2019 № 102-р «О создании городской комиссии по проведению конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городе Брянске» (в редакции распоряжений Брянской городской администрации от 02.04.2019 № 230-р, от 16.08.2019 № 661-р, от 13.09.2019 № 765-р, от 05.11.2019 № 917-р) следующие изменения:

– в приложении № 3 к распоряжению:

1.1. Исключить из состава городской комиссии Пожарского М.А.

1.2. Включить в состав городской комиссии, в качестве члена комиссии, Мишина Александра Владимировича, ведущего специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства Володарской районной администрации города Брянска.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

Глава администрации
А. Н. Макаров

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ

об итогах аукциона, состоявшегося 04.02.2020 (извещение от 26.12.2019), и лицах, получивших право на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Брянска

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения НТО (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид НТО	Специализация НТО	Площадь НТО	Срок размещения объекта	Лицо, получившее право на размещение НТО	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8	9
по Бежицкому району								
1	93	ул. Куйбышева на пересечении с ул. III Интернационала	павильон в составе остановочного комплекса	цветы	24,00	5 лет	ИП Алешин М.О.	1 216 900,00
по Володарскому району								
1	57.4	ул. Пушкина, 12	павильон	розничная продажа хлебобулочных изделий	10,00	5 лет	Аукцион не состоялся	
по Советскому району								
1	15	ул. Взлетная, остановка обществ. транспорта "Университет"	киоск в составе остановочного комплекса	цветы	25,00	5 лет	ИП Алешин М.О.	783 600,00

ИЗВЕЩЕНИЕ

о наличии свободных нежилых муниципальных помещений, подлежащих сдаче в аренду, по состоянию на 01.02.2020

Адрес помещения	Пл., кв.м.		Краткая характеристика помещения	Примечание
СОВЕТСКИЙ РАЙОН				
ул. Авиационная, 6	514,0	(входит в 541,5)	подвальное помещение, 2 отдельных входа	
ул. Арсенальская, 29	284,0	(входит в 309,0 с зем. уч-ком)	подвальное помещение, вход со двора	
ул. В. Сафроновой, 56	84,6		одноэтажная пристройка к котельной, вход отдельный	
ул. В. Сафроновой, 69	88,2		полуподвальное помещение в жилом доме, вход отдельный	в программе приватизации
ул. Гражданская, 5	70,4		цокольный этаж жилого дома, отдельный вход	
ул. Грибоедова, 3	171,6		полуподвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Дуки, 40	75,5		полуподвальное помещение в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Калинина, 60	288,4		нежилое одноэтажное здание	
ул. Калинина, 105	69,9		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Костычева, 1	12,1		1-й этаж 12 этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул. Карла Маркса, 12	94,1		подвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Карла Маркса, 12	77,8		подвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Карла Маркса, 12	124,7		подвал в жилом доме 3 этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул. Карла Маркса, 12	17,2		1-й этаж жилого дома, вход ч/з подъезд	
ул. Мало-Завальская, 5	25,0		1-й этаж 9-ти этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул.Советская, 1	6,6		1-й этаж многоэтажного дома, вход отдельный	
ул. Советская, около дома № 35	120,1		здание с земельным участком площадью 338 кв.м.	
ул. Спартаковская, 58	27,7		помещение бывшей котельной в здании магазина, отдельный вход	
ул. Спартаковская, 120а	13,9		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
пер. Софьи Перовской, 18а	65,7		здание 3-х гаражей боксового типа с земельным участком 138 кв.м.	
пр-т Ленина, 24	141,7		подвал в жилом доме, отдельный вход	
пр-т Ленина, 24	84,4		защитное сооружение, отдельный вход	
пр-т Ленина, 13	9,8		подвальное помещение, вход через подъезд	
пр-т Ленина, 6а	62,4		полуподвальное помещение, вход через подъезд	
пр-т Ленина, 6а	41,6		полуподвальное помещение, вход через подъезд	
пр-т Ленина, 9	180,8		подвальное помещение	
пр-т Ленина, 45	91,5		подвал в жилом доме, отдельный вход	
пр-т Ленина, 63а	395,4		подвал в жилом доме, вход общий	
пр-т Ленина, 70	144,0	(входит в 1 204,7)	1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
пр-т Ленина, 78	8,4		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
пр-т Ленина, 78А	12,7		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд (бывшая колясочная)	
ул. Луначарского, 12	556,9		1-й этаж (26,9 кв.м.), подвал (530 кв.м.)	

пр-т Ст. Димитрова, 45	259,3		мансардный этаж административного корпуса	
пр-т Ст. Димитрова, 45	84,2	(входит в 2 320,6)	1-й этаж административного здания, вход отдельный	
пр-т Ст.Димитрова, 78б	44,4		отдельностоящий гараж	
ул. 3 Июля, 3	87,1 85,9		1-й этаж 2-х жилого дома, вход через подъезд (бывший детский клуб)	
ул. Фокина, 38	173,6		полуподвальное помещение в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 58	88,0		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 65	35,1		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 65	98,5		подвал (убежище) в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 70	138,6		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Октябрьская, 39	159,9		цокольный этаж, 5-ти этажного жилого дома	
ул. Октябрьская, 79	114,8		1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
ул. Октябрьская, 86	142,9		подвал, отдельный вход	
бул. Гагарина, 8	320,1		2-х этажное кирпичное здание, сооружено в конце 18 века, здание является объектом культурного наследия	
БЕЖИЦКИЙ РАЙОН				
ул. Болховская, 57	36,7		1-й этаж, комната в общежитии	
ул. Бурова, 2б	104,7		подвал, вход отдельный, 9-ти этажного жилого дома	
пер. Камвольный, 6	184,1		нежилое помещение, 1-й этаж 5-ти этажного панельного дома	
пер. Камвольный, 8	33,0 32,7 125,6		нежилые помещения, 1-й этаж	
пер. Камвольный, 10	261,6		нежилое помещение	
ул. Вокзальная, 138	54,5		общежитие, подвал	
ул. Вокзальная, 170	48,7	(входит в 131,8)	1-й этаж жилого дома, вход отдельный (комната 18,9 кв.м.)	
ул. Камозина, 38	37,6		1-й этаж жилого дома, лифтерная	в программе приватизации
ул. Камозина, 39	628,6		1-этаж (278,6 кв.м.), подвал (287,1 кв.м.), мансарда (62,9 кв.м.) в пристройке к многоквартирному дому, 2 отдельных входа на 1-м этаже	в программе приватизации
ул. Камозина, 43	189,0		1 этаж, пристройка к жилому дому, вход отдельный	
ул. Камозина, 43	82,5		1 этаж, пристройка к жилому дому, вход отдельный	
ул. Камозина, 43	10,4		1-й этаж жилого дома, лифтерная	
ул. Коммунальная, 81	907,7		отдельно стоящее 2-х этажное здание с земельным участком 1781 кв.м.	
ул. Комсомольская, 3	136,2		отдельное помещение в подвале, вход через подъезд	
ул. Комсомольская, 5	154,5		защитное сооружение	
ул. Комсомольская, 5	127,7		подвальное помещение в жилом доме, вход общий через подъезд	
ул. Комсомольская, 12	217,6		защитное сооружение	
ул. Кромская, 43	174,1		цокольный этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Куйбышева, 6	85,3	(не зарег.)	подвал, вход через подъезд	
ул. Куйбышева, 8	52,7		гараж, отдельное строение	в программе приватизации
ул. Куйбышева, 8	317,8		2-х этажное отдельно стоящее здание	в программе приватизации
ул. Куйбышева, 10	139,7		защитное сооружение	

ул. Куйбышева, 12а	139,2		1-й этаж 2-х этажного нежилого дома	
ул. Куйбышева, 18	63,1		защитное сооружение	
ул. Литейная, 52	7,9		3-й этаж 3-этажного здания	
ул. Молодой Гвардии, 18	545,1		2-й этаж общежития, вход общий, через подъезд	
ул.Молодой Гвардии, 41	10,7 10,7 7,0 16,5		1-й этаж жилого дома (общежитие), вход через подъезд	в программе приватизации
ул. Молодой Гвардии, 66	185,6 (комнаты 12,4; 19,6; 14,1; 10,3; 9,6; 16,8; 23,8; 37,2; 41,8)	(входит в 307,3)	1-этажная пристройка, вход общий	
ул. Медведева, 80	12,3		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд (кладовая)	
ул. Нахимова, д. 114	30,9		нежилое помещение (лифтерная)	
ул. Ново-Советская, 82	627,9		1-этаж, пристройка к 5-ти этажному нежилому зданию	
ул. Ново-Советская, 82	195,3		пристроенное нежилое помещение (гараж)	
ул.Ново-Советская, 96	153,9		отдельно стоящее нежилое одноэтажное здание	
пер. Северный, 53	63,7		нежилое помещение	
ул. Почтовая, 57	84,4		подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Почтовая, 98а	636,6		1-й этаж и подвал, одноэтажной пристройки к общежитию	
ул. Почтовая, 130	300,4		одноэтажная пристройка к 6-ти этажному жилому дому, два отдельных входа	в программе приватизации
ул. Ростовская, 12	27,7 13,8 13,9		1-й этаж 5-ти этажного общежития, вход общий	
ул. 3 Интернационала, 2	64,0	(входит в 331,6)	подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	28,3	(входит в 210,4)	подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	112,1		подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	236,6	(не зарег.)	подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Ульянова, 113	173,8		общежитие, подвал	
ул. Федюнинского, 7	166,4		подвал в жилом доме	
ул. Ульянова, 128	55,4		подвальное помещение, вход со двора	
ул. Харьковская, 13	123,9	(не зарег.)	защитное сооружение	
мкр Московский, 37	16,9		1-й этаж жилого дома	
мкр Московский, 49	10,6	(входит в 48,6)	1-й этаж 9-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
б-р 50 лет Октября, 5	119,1		подвал в жилом доме	
ул. 50 Армии, 7	17,6		1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул. XX11 съезда КПСС, 43	101,4		1-й этаж жилого дома, отдельный вход	в программе приватизации
ул. Орловская, 16	96,3	(входит в 105,3)	1-й этаж жилого дома, отдельный вход, 9 кв.м. занимает ООО «РИРЦ» Брянской области	
ул. Шоссейная, 61	428,9		1 этажная пристройка к жилому дому, вход отдельный	

р.п. Радица-Крыловка, ул. Пушкина, 8	24,6		котельная	
ФОКИНСКИЙ РАЙОН				
п. Б.Берега ул. Коминтерна, 24	52,8		одноэтажная пристройка к 5-ти этажному жилому дому	
п. Б. Берега, ул. Вокзальная, 12	155,1	(входит в 496,6)	помещения в 2-х этажном административном здании, на 1-м этаже -61,6 кв.м., на 2-м этаже – 93,5 кв.м.	
п. Б. Берега, ул. Ленина, 3а	206,1 (комнаты 72,8; 54,7; 33,5; 45,1)	(входит в 594,4; не зарег.)	2-й этаж административного здания	
п.Б.Берега, ул. Ленина, 3а	51,4		гараж	
Б.Берега, ул. Пролетарская, 8	167,7		картофелехранилище	
ул. Гомельская, 59	131,5		1-й этаж 5-ти этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Полесская, 8	455,8 (помещения 354,7 101,1)	(входят в 618,5)	подвальные помещения в многоэтажном жилом доме, отдельные входы в помещения	
ул. Полесская, 8а	66,0	(не зарег.)	1-й этаж, вход совместно с ПАО «Ростелеком»	
ул. Полесская, 18	18,6		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
ул. Новозыбковская, 19	27,4		1-й этаж общежития, вход через подъезд	
ул. Новозыбковская, 19	22,9 12,2 13,4		1-й этаж общежития, отдельный вход	
ул. Новозыбковская, 22	290,5		отдельно стоящее одноэтажное здание	
ул. Новозыбковская, 22	29,4		отдельно стоящее одноэтажное здание	
ул. 2-я Аллея, 3а	15,5	(не зарег.)	1-й этаж	
ул. 2-я Аллея, 17	63,2	(входит в 1 296,2)	2-й этаж 2-х этажного нежилого здания	
ул. 2-я Аллея, 17	11,2	(входит в 1 296,2)	1-й этаж 2-х этажного нежилого здания	
ул. Красных Партизан, 16	32,8		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Б.Хмельницкого, 73	29,0	(не зарег.)	1-й этаж 9-ти этажного дома (общежитие), вход отдельный	
пр-т Московский, 41б	105,4 (помещения 62,5 42,9)	(входят в 312,9)	нежилые помещения, производственные (гараж – склад)	
пр-т Московский, 90б	139,3		подвал в общежитии, вход отдельный	
пр-т Московский, 90б	65,2		1-й этаж общежития, вход общий	
пр-т Московский, 90б	38,9		1-й этаж общежития, вход общий	в программе приватизации
пр-т Московский, 142/2	36,3		1-й этаж жилого дома, вход общий	
пр-т Московский, 81, корп. 1	36,9		1-й этаж, вход отдельный	
пр-т Московский, 152	11,6	(не зарег.)	1-й этаж многоквартирного дома (лифтерная), вход через подъезд	
ул. Котовского, 8	19,6		лифтерная	

ул. Киевская, 63	93,4		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Белобережская, 24	19,0		1-й этаж жилого дома (общежитие), вход через подъезд	
ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН				
ул. Красной Гвардии, 18	35,0	(не зарег.)	отдельно стоящий павильон	
у л. Димитрова, 49	86,7	(входит 243,3)	1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
ул. Пушкина, 22	156,3		защитное сооружение	
ул. Пушкина, 19	80,0	(входит в 284,1)	подвал жилого дома	
ул. Лермонтова, 9	1168,4		одноэтажное отдельно стоящее здание	
ул. Лермонтова, 9	26,6	(не зарег.)	производственное помещение встроенное	
ул. Лермонтова, 9	33,4	(не зарег.)	гараж встроен 1-этажное здание	
ул. Никитина, 2	393,1		отдельно стоящее, 2-х этажное нежилое здание	
ул. Одесская, 3	495,7		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. 11 лет Октября, 83б	129,3		нежилое здание с земельным участком общей площадью 1013 кв.м.	
ул. Мичурина, 31	19,0		1-й этаж 9-ти этажного жилого дома, вход общий через подъезд.	
ул. 2-я Мичурина, 15	80,6		1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
ул. 2-я Мичурина, 31	34,6		1 этаж 9-ти этажного жилого дома, вход через подъезд (ранее размещался ООО Мастер –Лифт)	
ул. Есенина, 4	14,9		1-й этаж, 9 этажный жилой дом, вход общий через подъезд	
ул. Есенина, 4а	897,1	(не зарег.)	1-этажное строение (столярный цех)	
ул. Есенина, 4а	43,0	(не зарег.)	1-этажное строение (сушилка)	
ул. Есенина, 4а	33,8	(не зарег.)	1-этажное строение (вентиляторная)	
ул. Есенина, 14	100,9		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Тельмана, 66/4	15,7		1-й этаж 9-ти этажного жилого дома	
ул. Тельмана, 113	57,7	(входит в 128,7)	1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
ул. Володарского, 70	106,5	(не зарег.)	1-й этаж жилого дома, 2 отдельных входа	
ул.Фосфоритная, д. 11, корп. 2	54,0		1-й этаж жилого дома, отдельный вход	
ул. Рылеева, 48	13,5	(входит в 155, 1, не зарег.)	1-й этаж жилого 5-ти этажного дома	

Перечень указанных помещений дополнительно размещается на официальном сайте городской администрации.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 10 марта 2020 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельные участки не разграничена.

ЛОТ № 1.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ГО Камвольный-4 территория.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 11694 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 13.08.2019 № 2581-п, постановление Брянской городской администрации от 30.01.2020 № 178-п.

Площадь земельного участка: 28 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0011704:5261.

Начальная цена предмета аукциона: 28 000,00 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 840,00 (восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток: 28 000,00 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

В границах земельного участка городские сети водоснабжения и водоотведения, находящие в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки объекта капитального строения возможно выполнить от электрических сетей ГО Камвольный-4.

ГО Камвольный-4 имеет на балансе свои сети. Присоединение возможно от сетей ГО Камвольный-4 по согласованию с его председателем.

Газификация.

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 2.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, тер ГО Автозаводец, 99.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 11693 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 30.03.2018 № 936-п, постановление Брянской городской администрации от 28.01.2020 № 158-п.

Площадь земельного участка: 60 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0013119:380.

Начальная цена предмета аукциона: 59 000,00 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 770,00 (одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток: 59 000,00 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

В границах земельного участка городские сети водоснабжения и водоотведения, находящие в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Электроснабжение.

Подключение проектируемого энергопринимающего устройства возможно выполнить только под учет существующего ГО Автозаводец по согласованию с его председателем.

Газификация.

В районе застройки газораспределительные сети отсутствуют.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

– заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельных участков содержатся в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 07.02.2020 по 04.03.2020, единовременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение № 1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

– со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);

– со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;

– со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается – 05 марта 2020 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 06 марта 2020 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);

г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;

д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;

е) если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск _____ 2020 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации _____, действующей на основании доверенности от _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____
(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____
(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: **Земли населенных пунктов**
с кадастровым номером: _____
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____
разрешенное использование:_____
для использования в целях: _____
в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____
устанавливается **с по**

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____№_____ и составляет_____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: **ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:**

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем бесспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по

истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончаний срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7– дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателя неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнуть по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке,

установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.7. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема – передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: **Брянская городская администрация**

Адрес: **241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35**

ИНН/КПП: **3201001909/325701001**

р/с: **40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска**

л/с: **03814814240 в ГО УФК по Брянской области**

БИК: **041501001**

ОГРН: **1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области**

в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей по доверенности от _____

_____ / _____ /

(подпись) (ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

_____ _____ _____

(подпись) (ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Дата проведения аукциона «____» _____2020 г.

Претендент – физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Претендент _____

в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

_____

ИНН_____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица_____

серия _____ N _____ дата регистрации _____ОГРН_____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП_____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

_____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28:_____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

– подписать протокол по итогам аукциона;

– оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

– заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

– с данными об организаторе аукциона;

– о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

– о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

– о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

– об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

– о порядке определения победителя;

– с порядком отмены аукциона;

– с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам: _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ___ мин. ___ «___» _____ 2020 года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Болотниковой Ириной Николаевной, г. Брянск, Советский район, проспект Ленина, дом 28, адрес электронной почты irina2000_00@mail.ru, контактный телефон 8(4832)67-56-17, номер в реестре А СРО «Кадастровые инженеры» № 9502 от 16.03.2018г., номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность (Росреестр) №21176, в отношении земельного участка, с кадастровым номером 32:28:0040903:9, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер. со Автодор, сад. уч. 82, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Свиридова Тамара Фёдоровна, почтовый адрес: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 29. кв. 46, телефон 8-919-195-56-94.

Собрание заинтересованных лиц (смежных землепользователей) по поводу согласования местоположения границ состоится 12 марта 2020 года в 11:00 по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: вызываются правообладатели смежных земельных участков в границе кадастрового квартала, 32:28:0040903.

При проведении согласования местоположения границ заинтересованным лицам и их представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а так же документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221 ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Болотниковой Ириной Николаевной, г.Брянск, Советский район, проспект Ленина, дом 28, адрес электронной почты irina2000_00@mail.ru, контактный телефон 8(4832)67-56-17, номер в реестре А СРО «Кадастровые инженеры» № 9502 от 16.03.2018г., номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность (Росреестр) №21176, в отношении земельного участка, с кадастровым номером 32:28:0040903:8, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер. со Автодор, сад. уч. 83, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Свиридова Тамара Фёдоровна, почтовый адрес: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 29. кв. 46, телефон 8-919-195-56-94.

Собрание заинтересованных лиц (смежных землепользователей) по поводу согласования местоположения границ состоится 12 марта 2020 года в 11:00 по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г.Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 календарных дней после выхода данного извещения по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, дом 28, кабинет 11, по будням с 8:30 до 17:45, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: вызываются правообладатели смежных земельных участков в границе кадастрового квартала, 32:28:0040903.

При проведении согласования местоположения границ заинтересованным лицам и их представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а так же документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221 ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Муниципальная газета
Брянск

E-mail: gorsovet@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.
И.о. главного редактора – О.И. Таршикова.
Подготовлено к печати **ООО «КП-Брянск» (г. Брянск)** согласно муниципальному договору № 3/09 от 09.01.2020 с Брянской городской администрацией – страницы 1–44.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.
Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.
Номер подписан в 18.00.
Отпечатано на полиграфической базе ООО «КП-Брянск».
241050, г. Брянск, ул. Фокина, д. 108А, пом. 3, тел. 74-10-61

Телефон *отдела по связям с общественностью и СМИ Брянского городского Совета народных депутатов*
(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ

12+